

Ajánlattételi felhívás

1. Az ajánlatkérő neve, székhelye:

Kiskunfélegyháza Önkormányzata	Város	Képviselő: Csányi József, polgármester
Cím: Kossuth L. utca 1.		Postai irányítószám: 6100
Város: Kiskunfélegyháza		Ország: Magyarország
Kapcsolattartó: Hollenda Gabriella		
Telefon: +3676/562-065		Telefax: +3676/462-252
E-mail: kozbeszerzes@kiskunfelegyhaza.hu		Internet cím (URL) www.kiskunfelegyhaza.hu

1.2. Ajánlatkérő nevében eljáró szervezet:

Szervezet: CORDICT Fejlesztési Tanácsadó Kft.	Képviselő: Dr. Panácz István, ügyvezető
Cím: Attila út 79. I. em. 7.	Postai irányítószám: 1012
Város: Budapest	Ország: Magyarország
Kapcsolattartó: dr. Krakk Bence	
Telefon: +36-1-792-7404	Telefax: +36-1-792-7447
E-mail: krakk.bence@cordict.hu	Internet cím (URL): www.cordict.hu

Tárgyi közbeszerzési eljárásban eljáró felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó:

Név: dr. Panácz István
Lajstromszám: 00037

2. A választott eljárás:

Az ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) Harmadik Rész 115. § (1) bekezdésében rögzített feltétel fennállása alapján, a jelen ajánlattételi felhívás közvetlen megküldésével, uniós értékhatár alatti, nyílt közbeszerzési eljárást kezdeményez, tekintettel arra, hogy az eljárás tárgyát képező építési beruházás becsült értéke nem éri el a háromszázmillió forintot.

Ajánlatkérő az eljárás során a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet előírásait figyelembe véve fog eljárni.

Tekintettel arra, hogy az eljárás tárgyát építési beruházás képezi, Ajánlatkérő, az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet szabályait is megfelelően fogja alkalmazni az eljárás során.

3. A dokumentáció és a kiegészítő iratok rendelkezésre bocsátásának módja, határideje, annak beszerzési helye és pénzügyi feltételei:

Az ajánlatkérő az ajánlattételi dokumentációt elektronikus úton, a jelen ajánlattételi felhívással együtt, térítésmentesen megküldi az ajánlattevők részére. Ajánlatkérő a Kbt. 57. § (2) bekezdése alapján előírja, hogy a dokumentációt ajánlatonként legalább egy ajánlattevőnek vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozónak át kell vennie. A dokumentáció átvétele az eljárásban való részvétel feltétele.

A dokumentáció másra nem ruházható át és nem tehető közzé.

4. A közbeszerzés tárgya és mennyisége:

A közbeszerzés tárgya:

Vállalkozási szerződés a TOP-1.4.1-15-BK1 azonosítószámú „A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével” tárgyú pályázat keretében a Kiskunfélegyházi Napköziotthonos Óvoda fejlesztésére

A közbeszerzés mennyisége:

A telken jelenleg álló óvodaépület elbontásra kerül. Az új épület földszint + 1 szintes, magastetős, az utcavonalra építve, félzárt sorúan elhelyezve. Az épület jellemzően az utcavonalra merőlegesen helyezkedik el úgy, hogy egy kisebb és egy nagyobb részre osztja az udvart. A kisebb a parkoló, a gazdasági udvar, a nagyobb a gyerekek játszóudvara. Az épület alaprajzi kialakítása – funkcionális felépítése – egyszerű. Alapvetően két részre tagozódik: egy utcai két szintes (+padlás), és egy e mögött elhelyezkedő belső szárnyra, melynek magassága a telek belseje felé haladva csökken. Az utcavonalra illeszkedő szárny kétszintes. A szélfogón keresztül belépve az intézménybe a kétszintes előtérbe jutunk. Ez az épület centruma, innen érhető el az emeletre vivő lépcső, az óvoda vezető irodája, a dolgozói és a szülői wc-mosdó (mely utóbbi egyúttal mozgássérültek által is használható). Szintén ebben a szárnyban helyezkedik el az egyéni fejlesztő, mely időben elkülönülve a logopédiai foglalkoztató is. A melegítőkonyha a tálalón keresztül szintén az előtéren át kapcsolódik a foglalkoztatókhoz, illetve a dolgozói étkező is ezen szárny földszintjén helyezkedik el. Az emeletre kizárólag olyan funkciók kerültek melyek elérése nem szükséges sem a gyerekek, sem szüleik részéről, így az emelet megközelítéséhez nem szükséges a mozgásukban korlátozottak számára vonatkozó előírások kielégítése. Ide kerültek nevelőtestületi szoba, a karbantartó személyzet helyisége, az öltözők, az általános tároló, és a mosó

helyiség, melyben a szennyes és tiszta textilek mozgatása időben elkülönítve, útvonaluk egymást nem keresztezve történik. Ebből a szárnyból egy hídon áthaladva közelíthető meg a gépészeti tér is. Az utcai szárny és a foglalkoztatók között helyezkedik el a tornaterem, melyből közvetlenül nyílik a tornaszertár. A tornatermet, a 4 foglalkoztatót és a kiegészítő helyiségeit – egy enyhe lejtésű ferde tető alatt – egyszintes szárnyként alakítottuk ki. Négy foglalkoztatót terveztünk, melyek az utcai szárnyra merőlegesen húzódnak a telek belseje felé. A négy foglalkoztatóhoz – összevonva – egy-egy gyermek mosdó-wc csoport tartozik, melyek a gyermek öltözőkből nyílnak. A három gyermeköltöző közül a középső két foglalkoztatót kiszolgáló egy összevont öltöző, míg a másik kettőhöz „saját” öltöző tartozik. Az öltözők egy teret képeznek a megközelítésükre szolgáló közlekedővel, elválasztásukat attól csak az öltözők bútorzata biztosítja. A foglalkoztatókban a gyermekek ágyainak elhelyezését biztosító szekrények a csoportszoba területéből mintegy „kivonva” helyezkednek el, míg a játékok és egyéb eszközök tárolására szolgáló szekrényekből a szokásosnál sokkal többet terveztünk be, így kompenzálva az utcai szárny emeletén található szertár viszonylagos szűkösségét.

CPV kódok:

Fő tárgy:	Fő szójegyzék
45000000-7	Építési munkák
További tárgyak:	Fő szójegyzék
45110000-1	Épületbontás és bontási munka, földmunka
45214100-1	Óvodaépületek kivitelezése

A teljes mennyiség és a műszaki leírás az ajánlattételi dokumentációban kerül részletesen kifejtésre.

5. A szerződés meghatározása, amelynek megkötése érdekében a közbeszerzési eljárás lefolytatásra kerül:

Vállalkozási szerződés a TOP-1.4.1-15-BK1 azonosítószámú „A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével” tárgyú pályázat keretében a Kiskunfélegyházi Napköziotthonos Óvoda fejlesztésére

6. A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje:

A teljesítés határideje: A szerződés hatálybalépésétől számított 10 hónap és 15 naptári nap.

Ajánlatkérő előteljesítést elfogad.

7. A teljesítés helye:

6100 Kiskunfélegyháza, Móra F U. 2-2/A HRSZ.:2084

8. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

A Ptk. 6:186. § szakasza alapján a kötelezett pénz fizetésére kötelezi magát arra az esetre, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést, az alábbiak szerint:

Késedelmi kötbér: Amennyiben nyertes ajánlattevőként szerződő Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős nem teljesít az előírt határidőre, akkor ajánlatkérőként szerződő Megrendelő jogosult nyertes ajánlattevőként szerződő Vállalkozó felé késedelmi kötbér érvényesítésére. A késedelmi kötbér mértéke a nettó vállalkozási díj 1%-a/késedelmes naptári nap. A késedelmi kötbér maximális összege a nettó vállalkozási díj 20%-a. A késedelmi kötbér összegének elérése esetén ajánlatkérőként szerződő Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni, illetve azt azonnali hatállyal felmondani.

Meghiúsulási kötbér: Nyertes ajánlattevőként szerződő Vállalkozó köteles meghiúsulási kötbért fizetni, amennyiben a szerződés teljesítése meghiúsul olyan okból, amelyért felelős, továbbá a Vállalkozó által a teljesítés jogos ok nélküli megtagadása, a Vállalkozó szerződésszegése miatt a Megrendelő által jogszerűen gyakorolt elállás, illetve azonnali hatályú felmondás esetén. A meghiúsulási kötbér mértéke a nettó vállalkozási díj 25 %-a.

Jótállás: Legalább 24 hónap nyertes ajánlattevő megajánlásától függően. A 24 hónapot el nem érő megajánlás esetén az ajánlat érvénytelen, 48 hónapot elérő, vagy meghaladó megajánlás esetén ajánlattevő a maximális pontot kapja. A jótállás kezdő időpontja a sikeres műszaki átadás-átvétel lezárásának időpontja.

Jótállási biztosíték: Ajánlatkérő a hibás teljesítéssel kapcsolatos igények biztosítékeként a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő jótállási biztosítékot köt ki. A jótállási biztosítékot a Kbt. 134. § (4) bekezdése szerinti határidőig kell teljesíteni a Kbt. 134. § (6) bekezdésének a) pontjában meghatározott módon. A jótállási biztosíték határidőben való rendelkezésére bocsátásáról ajánlattevőnek nyilatkoznia kell ajánlatában a Kbt. 134. § (5) bekezdésének megfelelően. A biztosítéknak a sikeres műszaki átadás-átvétellel igazolt teljesítés időpontjától számított jótállási idő teljes időtartama alatt érvényben kell lennie.

Előleg-visszafizetési biztosíték: ajánlatkérő a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 118/A. § alapján a tárgyi közbeszerzési eljárás eredményeként kötött szerződés elszámolható összegének 10 %-a és az igényelt szállítói előleg különbözetére jutó támogatás összegének megfelelő mértékű előleg-visszafizetési biztosítékot köt ki. A biztosítéknak az előlegbekérő dokumentum benyújtásától az előleggel való teljes elszámolásig kell rendelkezésre állnia. A nyertes ajánlattevőnek az irányító hatóság javára szóló előleg-visszafizetési biztosítékot a Kbt. 134. § (6) bekezdésének a) pontjában vagy a (a Kbt. 134. § (6) bekezdésének b) pontja alapján) 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 83. § (1) bekezdésében

meghatározott módon, legkésőbb az előlegbekérő levél benyújtásának időpontjáig rendelkezésre kell bocsátania és az előleggel való elszámolásig érvényességét fenn kell tartania, a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 118/A. § (2a) bekezdés b) pontja szerint nem nyújt biztosítékot, ebben az esetben a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 1. melléklet 134.4. pontja alkalmazandó. Az előleg-visszafizetési biztosíték nyújtása az előleg rendelkezésre bocsátásának feltétele. Az előleggel kapcsolatos biztosíték nyújtása értelemszerűen csak abban az esetben kötelező, ha az ajánlattevő 10%-nál nagyobb mértékű előleg lehetőségével kíván élni, továbbá amennyiben nyertes ajánlattevő választása szerint nem a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 118/A. § (2a) bekezdés b) pontjában előírtak szerint kíván eljárni.

A biztosítékok határidőre történő rendelkezésre bocsátásáról az ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell.

A szerződést biztosító mellékkötelezettségekre vonatkozó egyéb előírásokat az ajánlattételi dokumentáció mellékletét képező szerződéstervezet tartalmazza.

9. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei vagy a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:

A jelen közbeszerzés támogatási intenzitása az elszámolható költségek tekintetében 100 %, a jelen közbeszerzés alapján megkötendő szerződés finanszírozása az elszámolható költségek tekintetében a TOP-6.2.1-15-BK1 azonosítószámú felhívás keretében történik. A kifizetések szállítói finanszírozás útján történnek.

A szerződésszerű és a jogszabályoknak megfelelő számlák a vonatkozó jogszabályi rendelkezések szerint kerülnek kiegyenlítésre:

- 2015. évi CXLIII. törvény,
- 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről.
- az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény;
- az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény
- a 2014–2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet
- 1997. évi LXXVIII. törvény az épített környezet alakításáról és védelméről;
- 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól;
- 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet az építőipari kivitelezési tevékenységről.

Konkrét fizetési feltételek:

- Ajánlatkérő előleg igénylésének a lehetőségét biztosítja a Kbt. 135. § (9) bekezdése alapján a szerződés - általános forgalmi adó nélkül számított - elszámolható összege 50%-ának megfelelő mértékben. Az előleg kifizetése a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdés rendelkezései szerint -

legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül - történik. Az előleg visszafizetésének ütemezése: az egyes számlákból az adott számlának az Ajánlati Árhoz viszonyított arányának megfelelően kerül levonásra. Az előleg igénylésének módja: a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet rendelkezései szerint.

- Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme: HUF.
- A kifizetésekre utólag, a teljesítésekkel értékarányosan kerül sor.
- Ajánlatkérő három darab részszámla és egy darab végszámla benyújtására biztosít lehetőséget a teljesítésekkel értékarányosan, az alábbiak szerint:
 - első részszámla kibocsátásának lehetősége az általános forgalmi adó nélküli szerződéses érték 25%-át elérő megvalósult teljesítés esetén.
 - második részszámla kibocsátásának lehetősége az általános forgalmi adó nélküli szerződéses érték 50%-át elérő megvalósult teljesítés esetén.
 - harmadik részszámla kibocsátásának lehetősége az általános forgalmi adó nélküli szerződéses érték 75%-át elérő megvalósult teljesítés esetén.
 - végszámla kibocsátásának lehetősége a sikeres műszaki átadás-átvételt követően
- A kifizetés során a Ptk. 6:130. § (1) és (2) bekezdései, a Kbt. 135. § (1)-(3) és (6) bekezdései, valamint a 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet 32/A.§ (1) és (3) bekezdés irányadók.
- Az ajánlatkérő a kifizetéseknél az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. tv. 36/A §-ának megfelelően jár el. Jelen beruházás az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. Törvény 142. § (1) bekezdésének b) pontja hatálya alá esik.

A részletes fizetési feltételeket a szerződéstervezet tartalmazza.

10. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot, valamint a részajánlat-tételi lehetőségre vonatkozó előírás:

Ajánlatkérő a többváltozatú ajánlat, illetve a részajánlat tételének lehetőségét kizárja.

A részajánlattétel kizárásának indoka: A közbeszerzési eljárás tárgyát képező építési beruházás műszaki tartalmának megosztása gazdasági szempontból nem ésszerű, nem szolgálja a közpénzek hatékony és gazdaságos elköltését.

11. Az ajánlatok értékelésének szempontja:

Ajánlatkérő tárgyi közbeszerzési eljárás esetében a benyújtott ajánlatokat a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontjában rögzítetteknek megfelelően a „**legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempont**” elve alapján értékeli, az alábbiak szerint:

Részszerpont:	Súlyszám
1. Egyösszegű ajánlati ár (nettó Ft)	70

2. A jótállás hónapokban meghatározott mértéke. (A sikeres műszaki átadás-átvétel lezárásának időpontjától számítva, Ajánlatkérő megajánlásától függően. A 48 hónapot elérő, vagy meghaladó megajánlás esetén az ajánlat a maximális pontszámot kapja, 24 hónapot el nem érő megajánlás esetén az ajánlat érvénytelen. Csak egész hónapok ajánlhatók meg.)	20
3. Környezetvédelmi és fenntarthatósági vállalások a kivitelezés vonatkozásában	10

Az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 1-10.

A módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja a fenti ponthatárok közötti pontszámot:

Az 1. részszempont esetében a Közbeszerzési Hatóság útmutatójának - a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (KÉ 2016. évi 147. szám, 2016. december 21.) 1. sz. melléklet A.1.b) pontjának ba) pontja szerinti fordított arányosítás.

A 2. részszempont esetében a Közbeszerzési Hatóság útmutatójának - a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (KÉ 2016. évi 147. szám, 2016. december 21.) 1. sz. melléklet A.1.b) pontjának bb) pontja szerinti egyenes arányosítás.

A 3. részszempont vonatkozásában a Közbeszerzési Hatóság útmutatójának - a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (KÉ 2016. évi 147. szám, 2016. december 21.) 2. sz. melléklet B. pontja szerinti módszer és az A.1.b) pontjának bb) pontja szerinti egyenes arányosítás együttes alkalmazásával történik.

12. A kizáró okok

12.1. Kizáró okok:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő (közös ajánlat esetén egyik ajánlattevő sem), alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, amellyel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés c), g)-k) és m), valamint q) pontjaiban foglalt kizáró okok bármelyike fennáll.

12.2. A kizáró okok igazolási módja:

Az ajánlattevőnek a Kbt. 114. § (2) bekezdésében, valamint a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) és (2) bekezdéseiben foglaltaknak megfelelően szükséges a kizáró okok fenn nem állásáról nyilatkoznia, továbbá a Kbt. 62. § (1) bekezdésének kb) pontját a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontjában foglaltak alapján a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében az ajánlattevő nyilatkozatát szükséges csatolni arról, hogy olyan társaságnak minősül-e, melyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén, vagy amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek. Ha az ajánlattevőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, akkor a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (a továbbiakban: pénzmosásról szóló törvény) 3. § r) pont ra)–rb) vagy rc)–rd) alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani. Ha a gazdasági szereplőnek nincs a pénzmosásról szóló törvény 3. § r) pont ra)–rb) vagy rc)–rd) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges csatolni;

Az ajánlattevő az alvállalkozója és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozatot köteles benyújtani az alkalmazott kizáró okok hiányáról.

Ajánlatkérő a Kbt. 74. § (1) bekezdés b) pontjában foglaltak alapján az eljárásból kizárja azt az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, akivel szemben az előírt kizáró ok az eljárás során következett be.

A kizáró okok tekintetében az ajánlattevő, az alvállalkozó(k), valamint az ajánlattevő által az alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet(ek) által tett nyilatkozat(ok) keltezése nem lehet régebbi a jelen felhívás megküldésének napjánál.

13. Az alkalmassági követelmények és azok igazolásának módja

Az ajánlattevők műszaki-szakmai alkalmasságának megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

M/1. A Kbt. 65. § (1) bekezdésének b) pontja és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdésének a) pontja alapján az ajánlattételi felhívás megküldésének napját közvetlenül megelőző 5 év (60 hónap) legjelentősebb építési beruházásainak az ismertetése a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (3) bekezdésében foglaltak alapján a szerződést kötő másik fél által adott igazolással.

A referenciaigazolásnak/referencianyilatkozatnak legalább az alábbiakat kell tartalmaznia: a szerződést kötő másik fél megnevezése, címe, a teljesítés ideje, a szerződés tárgya az alkalmassági minimumkövetelménynek való megfeleléshez szükséges tartalommal, az ellenszolgáltatás összege (nettó forintban meghatározva), valamint az arra vonatkozó információ, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

A Kbt. 140. § (9) bekezdése alapján a projektársaság teljesítését az alkalmasság igazolására referenciaként a projektársaság mindazon

tulajdonosai bemutatathatják, akik a teljesítésben ténylegesen részt vettek - a részvétel mértékéig -, akkor is, ha a projektársaság időközben megszűnt.

Ha a nyertes közös ajánlattevőként teljesített építési beruházásra, vagy szolgáltatás megrendelésére vonatkozó referencia igazolás vagy nyilatkozat – a teljesítés oszthatatlansága miatt – nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák, illetve teljesített szolgáltatások elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő a referencia igazolást vagy nyilatkozatot bármelyik, a teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az ismertetett építési beruházás vagy szolgáltatás tekintetében olyan arányban köteles elfogadni, amilyen arányban az igazolást benyújtó ajánlattevő vagy részvételre jelentkező az általa elvégzett teljesítés alapján az ellenszolgáltatásból részesült.

Befejezettnek minősül a szerződés tárgyát képező referencia munka, amelynek műszaki átadás-átvételére a jelen felhívás megküldésének napját megelőző 60 hónapban került sor.

A Kbt. 114. § (2) bekezdésében foglaltak alapján ajánlattevő ajánlatában csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmény teljesül, Az alkalmassági követelmény teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni.

Az alkalmassági követelmény teljesítésére vonatkozó részletes adatokat ajánlattevő, ajánlatkérőnek a Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti felhívására köteles benyújtani.

Az ajánlattevő az alkalmasság igazolása során más szervezet kapacitására Kbt. 65. § (7)-(11) bekezdésében foglaltak alapján támaszkodhat.

Az ajánlattevők műszaki-szakmai alkalmasságának minimumkövetelménye(i):

M/1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az ajánlattételi felhívás megküldésének napját közvetlenül megelőző 5 év összességében (60 hónapban) legalább nettó 150.000.000,- Ft értékű, építőipari kivitelezési tevékenységre vonatkozó referenciával.

A követelménynek történő megfelelés több szerződés/referencia bemutatásával is igazolható.

14. Ajánlatkérő az eljárásban a hiánypótlási lehetőséget a Kbt. 71. § szakaszában foglaltaknak megfelelően biztosítja.

Ajánlatkérő a Kbt. 71. § (6) bekezdésében meghatározott rendelkezésre tekintettel tájékoztatja ajánlattevőket, hogy abban az esetben, ha a hiánypótlással az ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás, ajánlatkérő újabb hiánypótlást egy alkalommal rendel el.

15. Az ajánlattételi határidő:

2017. május 22. 11:00 óra

16. Az ajánlat benyújtásának címe:

**CORDICT Fejlesztési Tanácsadó Kft.
1012 Budapest, Attila út 79. I. em. 7.**

17. Az ajánlattétel nyelve:

Magyar. Magyar nyelven kívül más nyelven ajánlat nem tehető.

18. Az ajánlat(ok) felbontásának helye, ideje és az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:

a. Az ajánlat(ok) felbontásának helye:

**CORDICT Fejlesztési Tanácsadó Kft.
1012 Budapest, Attila út 79. I. em. 7.**

b. Az ajánlat(ok) felbontásának ideje:

2017. május 22. 11:00 óra

c. Az ajánlat(ok) felbontásán jelenlétre jogosultak:

A Kbt. 68. § (3) bekezdésének megfelelően az ajánlatok felbontásánál csak az ajánlatkérő, az ajánlattevők, valamint az általuk meghívott személyek, továbbá – a közbeszerzéshez támogatásban részesülő ajánlatkérő esetében – a külön jogszabályban meghatározott szervek képviselői, valamint személyek lehetnek jelen. Az ajánlatok benyújtására és felbonátására a Kbt. 68. § (1) – (4) és (6) bekezdései megfelelően irányadóak.

19. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama, ajánlati biztosítékra vonatkozó előírások:

Az ajánlati kötöttség időtartama az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 nap. Ajánlatkérő az eljárásban való részvételt nem köti ajánlati biztosíték nyújtásához.

20. Egyéb információk:

- a) Formai előírások: Az ajánlatot írásban, 1 papír alapú példányban, zárt csomagolásban, a jelen felhívásban megadott címre közvetlenül vagy postai úton kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig. A csomagoláson "**AJÁNLAT –Kiskunfélegyháza - Óvoda kivitelezés**", illetve "**Nem bontható fel az ajánlattételi határidő lejártá előtt!**" megjelölést kell feltüntetni. A teljes, cégszerűen aláírt ajánlatot elektronikus formában is, CD-n vagy DVD-n (a nyomtatott ajánlat aláírt példányát szkennelve, pdf, vagy egyéb nem szerkeszthető formátumban)

is 1 példányban be kell nyújtani az ajánlat részeként, mivel az ajánlatok elbírálásában egyidejűleg több személy vesz részt. Az ajánlat egyes példányai közötti tartalmi, illetve formai eltérés esetében a papír alapon beadott példány tartalma, illetve formája a mérvadó. Az ajánlat formai követelményeire egyebekben a dokumentáció előírásait kell alkalmazni.

- b) Az ajánlat a felhívás 16. pontjában megadott helyen nyújtható be; ideje: munkanapokon hétfőtől-csütörtökig 09:00-14:00 óráig, illetve pénteken 09:00-12:00 óráig, az ajánlattételi határidő lejártának napján az ajánlattételi határidő lejártáig.
- c) Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerült összes költség az ajánlattevőt terheli.
- d) Az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban valamennyi órában megadott határidő magyarországi helyi idő szerint értendő.
- e) Az ajánlatnak tartalmaznia kell a felhívásban külön ki nem emelt egyéb nyilatkozatokat, igazolásokat és más dokumentumokat, melyeket a dokumentáció és a Kbt. előír.
- f) Közös ajánlattétel esetében az ajánlathoz csatolni kell a közös egyetemleges felelősségvállalásról szóló megállapodást (Közös Ajánlattevők megállapodása), amely kijelöli azon ajánlattevőt, aki a Közös Ajánlattevőket az eljárás során képviseli, illetőleg a Közös Ajánlattevők nevében hatályos jognyilatkozatot tehet. Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 35. § (3) bekezdése alapján a közös ajánlattevők csoportjának képviselőjében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését.
- g) Az ajánlattevőnek, alvállalkozójának és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetnek az alábbi cégokmányokat kell az ajánlathoz csatolni:
 - folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást is,
 - az ajánlatot aláíró(k) aláírási címpéldányát, vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdése szerinti aláírás-mintáját,
 - a cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, az ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazó és a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) írásos meghatalmazást.
- h) Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevőnek a Kbt. 66. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelő kifejezett nyilatkozatát az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan. A Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján ajánlattevő a fenti nyilatkozat eredeti aláírt példányát köteles ajánlata részeként benyújtani.

- i) Az ajánlatban az ajánlattevőnek a Kbt. 66. § (4) bekezdése alapján nyilatkoznia kell továbbá arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e.
- j) Az ajánlattevők gazdasági és pénzügyi, valamint műszaki-szakmai alkalmasságának feltételei és azok előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak.
- k) Amennyiben bármely, az ajánlathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat, stb. nem magyar nyelven kerül kiállításra, úgy azt az ajánlattevő magyar nyelvű fordításban is köteles becsatolni. A Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja. A fordítás tartalmának helyességéért az ajánlattevő felel. Az eredendően több nyelven készült dokumentumnak csak a magyar nyelvű tartalmát vizsgálja ajánlatkérő.
- l) Az ajánlattétel során a különböző devizák forintba történő átszámításánál az ajánlattevőnek a felhívás megküldésének napján érvényes, a Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat kell alkalmaznia. Az ajánlatban szereplő, nem magyar forintban (HUF) megadott összegek tekintetében az átszámítást tartalmazó iratot is csatolni szükséges az ajánlatban. Bármely okirat, igazolás, nyilatkozat stb. vonatkozásában csak az alkalmasság megállapításához szükséges sorok (adatok, információk) vonatkozásában szükséges az átszámítást tartalmazó iratot becsatolni.
- m) A Kbt. 66. § (5) bekezdése alapján az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia, amely feltünteti a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti összes adatot.
- n) Az ajánlatkérő a Kbt. 35. § (9) bekezdésére figyelemmel nem teszi lehetővé a szerződés teljesítése érdekében gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását.
- o) Az ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy az ajánlattételi felhívásban, valamint a dokumentációban szereplő, meghatározott gyártmányra, típusra történő hivatkozások csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történtek. Az ajánlatkérő a 321/2011. (X.30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdése alapján azzal egyenértékű terméket elfogad.

Amennyiben ajánlattevő az árazatlan költségvetés valamely tételében, illetőleg a műszaki leírásban meghatározottaktól eltérő márkájú és/vagy típusú alapanyagokat, eszközöket, berendezéseket ajánl meg, ezen eltérő megajánlásokról ajánlattevő köteles külön leírást/jegyzéket készíteni, melynek tartalmaznia kell az eredeti megnevezést és típust, hivatkozást a költségvetés érintett tételére, a helyettesítő termék, berendezés, eszköz megnevezését, márkanevét, típusát, valamint műszaki, minőségi és funkcionális paramétereit olyan részletességgel, amelyből az

egyenértékűség egyértelműen megállapítható. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlattételi dokumentáció mellékleteként kiadott árazatlan költségvetésben szereplő tételek elnevezését, az árazatlan költségvetésben megadott műszaki adatokat, méreteket, illetve mennyiségeket ajánlattevők a műszaki leírásban meghatározottaktól eltérő márkájú és/vagy típusú alapanyagok, eszközök, berendezések megajánlása esetén sem módosíthatják. Egyenértékű alapanyagok, eszközök vagy berendezések megajánlása esetében ajánlattevőnek a felhívás jelen pontjának fenti bekezdésében leírtaknak megfelelően kell igazolni az általa megajánlott alapanyagoknak, eszközöknek vagy berendezéseknek az árazatlan költségvetés valamely tételében, illetőleg a műszaki leírásban meghatározottakkal való egyenértékűségét.

- p) Ajánlattevő köteles a dokumentáció mellékletét képező árazatlan költségvetést beárazva ajánlatához csatolni.
- q) Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a 322/2011. (X.30.) Korm. rendelet 26. §-a alapján a nyertes ajánlattevő köteles legkésőbb a szerződéskötés időpontjára legalább 50.000.000,- Ft/káresemény és legalább 100.000.000, Ft/év limitű felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni úgy, hogy az kellő fedezetet nyújtson, s kiterjedjen a teljes szerződés szerinti munkákra, a káreseménnyel kapcsolatos többletköltségekre (romeltakarítás, szakértői költségek, stb.), a meglévő és szomszédos építményekre. A felelősségbiztosításnak kifejezetten a jelen közbeszerzési eljárás eredményeképp megkötésre kerülő szerződésre kell vonatkoznia. A biztosításnak fedezetet kell nyújtania az építkezés folyamán az építési teljesítésben (meglévő szerkezetek, beépített anyagok, munka) keletkező károokra, a meglévő megmaradó épületekben keletkező károokra, harmadik személynek okozott dologi és személyi károokra.
- r) Ajánlattevőnek csatolnia kell nyilatkozatát az előírt biztosíték(ok)nak a Kbt. 134. § (5) bekezdés szerint az ajánlattételi felhívásban előírt biztosítékok határidőre történő rendelkezésre bocsátásáról
- s) Ajánlatkérő a Kbt. 81. § (4) bekezdésben foglaltak alapján a bírálatnak az aránytalanul alacsony ár vagy költségvizsgálatára vonatkozó részét az ajánlatok értékelését követően végzi el.
- t) Ajánlatkérő a Kbt. 81. § (5) bekezdésben foglaltak alapján az ajánlatok bírálatát az ajánlatok értékelését követően végzi el.
- u) Ajánlatkérő az eljárásban alkalmazza a Kbt.75. § (2) bekezdés e) pontja szerinti eredménytelenségi okot.
- v) Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 53. § (6) bekezdése alapján a tárgyi közbeszerzési eljárást feltételesen indította, figyelemmel arra, hogy támogatásra irányuló igényt nyújtott be. ajánlatkérő a támogatásra irányuló igény el nem fogadását, vagy az igényelnél kisebb összegben történő elfogadását olyan körülménynek tekinti, amely miatt az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja. Amennyiben a támogatási szerződés megkötésére a jelen közbeszerzési eljárás alapján megkötendő

szerződés aláírásáig nem kerül sor, az ajánlatkérő a Kbt.135.§ (12) bekezdése alapján a támogatási szerződés megkötését és hatályba lépését a jelen közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés hatálybalépését felfüggesztő feltételként köti ki.

- w) A jelen ajánlattételi felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény előírásai szerint kell eljárni. Az ajánlatnak tartalmaznia kell a felhívásban külön ki nem emelt egyéb nyilatkozatokat, igazolásokat és más dokumentumokat, melyeket a Kbt. kötelezően előír.

A felhívás megküldésének napja: 2017. május 10.



**Kiskunfélegyháza
Város Önkormányzata**
képviselésében
CORDICT Kft.

CORDICT Kft.
1012 Budapest
Attila út 79. 1/7.
Adószám: 24939948-2-41