

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Jogi Bizottságának 2016. november 22-én megtartott üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tárgyalóterme

Jelen vannak:

Dr. Réczy László	bizottsági elnök
Kiss Ákos Csaba	bizottsági tag
Szamosi Endre	bizottsági tag
Rátkai Sándor	bizottsági tag
Csáki Norbert	bizottsági tag

Meghívottak:

Dr. Faragó Zsolt jegyző, Kisné Drubi Anikó pénzügyi osztályvezető, Kócsóné Kürti Mária könyvvizsgáló, Dr. Tisóczki Tamás vagyongazdálkodási osztályvezető, Farkas Mihály lakás ügyintéző, Görög Anita, Eszki Bence, Dr. Kása Zsuzsa, Szatmári Andrea KVI igazgatója

Dr. Réczy László

Üdvözölöm a megjelenteket a bizottsági ülésen. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, mivel az 5 bizottsági tagból megjelent 5 fő.

A meghívóban közölt napirendek száma eggyel bővül, 10. napirendként tárgyalja a Bizottság a Plain Rock Egyesülettel kötendő közművelődési megállapodás jóváhagyása tárgyában készült előterjesztést. Mivel a kiegészített napirenddel kapcsolatosan észrevétel nincs, szavazásra bocsátom az ülés fentiek szerint kiegészített napirendjét, és kérem, aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon. Köszönöm, egyhangú.

A Bizottság egyhangúlag /5 igen szavazattal/ az alábbi határozatot hozta.

97/2016. /XI. 22./ Jogi bizottsági határozat

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testület Jogi Bizottsága 2016. november 22-i ülésének napirendi pontjait az alábbiak szerint határozza meg:

- 1./ Előterjesztés Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat 2016. évi költségvetési rendeletének módosítása tárgyában
- 2./ Előterjesztés az önkormányzati lakások lakbéréről szóló rendelet módosítása tárgyában
- 3./ Előterjesztés helyi adórendeletek felülvizsgálata tárgyában
- 4./ Előterjesztés köznevelési intézmények működtetésének állami intézményfenntartásba történő átadása tárgyában
- 5./ Előterjesztés a Gyepmesteri Telep működtetésére vonatkozó Közszolgáltatási Szerződés módosítása tárgyában
- 6./ Előterjesztés a Kiskunfélegyházi Polgármesteri Hivatal 2016. évi működéséről
- 7./ Előterjesztés a Kiskun Múzeum alapító okiratának módosítása tárgyában
- 8./ Előterjesztés a Kiskunfélegyházi Városgazdálkodási Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyása tárgyában
- 9./ Előterjesztés a Petőfiszállás Község Önkormányzatával házi segítségnyújtási feladat ellátására kötött Együttműködési Megállapodás megszüntetése tárgyában

10./ Előterjesztés a Plain Rock Egyesülettel kötendő közművelődési megállapodás jóváhagyása tárgyában
11./ Egyebek

Napirend előtt:

Dr. Réczy László

Köszöntöm Kiss Ákos Csaba új bizottsági tagot azzal, hogy remélhetőleg a bizottsági munka eredményeképpen számos új tapasztalattal bővülnek ismeretei, és pozitív lesz az együttműködésünk. Jó munkát kívánok.

1. napirendi pont

Előterjesztés Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat 2016. évi költségvetési rendeletének módosítása tárgyában

Dr. Réczy László

Mivel az anyaggal kapcsolatosan hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom az előterjesztés határozat-tervezetét, valamint a rendelet-módosítást.

A Bizottság egyhangúlag /5 igen szavazattal/ az alábbi határozatot hozta.

98/2016. /XI. 22./ Jogi bizottsági határozat

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testület Jogi Bizottsága Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat 2016. évi költségvetési rendeletének módosítása tárgyában készült előterjesztés határozat-tervezetét, valamint a rendelet előterjesztés szerinti módosítását támogatja.

2. napirendi pont

Előterjesztés az önkormányzati lakások lakbéréről szóló rendelet módosítása tárgyában

Dr. Réczy László

A magam részéről hozzáfűzném, hogy munkám során megjelenítődik az ingatlan-forgalom, ami alapján úgy látom, hogy ez a lakbér emelés – ha a 215 forintos négyzetméter árat vesszük alapul, csak 30,- Ft/m² – a jelenlegi kereslet alapján a lakótelepen két szobás, egy plusz két félszobás lakások esetében a bérleti díjak 50-60 ezer forint nagyságrendűek, ehhez képest ez a lakbér még mindig méltányos az Önkormányzat részéről.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatosan hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom az előterjesztés szerinti rendelet-módosítást.

A Bizottság 4 igen, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta.

99/2016. /XI. 22./ Jogi bizottsági határozat

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testület Jogi Bizottsága az önkormányzati lakások lakbéréről szóló rendelet előterjesztés szerinti módosítását támogatja.

3. napirendi pont

Előterjesztés helyi adórendeletek felülvizsgálata tárgyában

Dr. Réczy László

Mivel hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom az előterjesztés határozat-tervezetét.

A Bizottság egyhangúlag /5 igen szavazattal/ az alábbi határozatot hozta.

100/2016. /XI. 22./ Jogi bizottsági határozat

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testület Jogi Bizottsága javasolja Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat illetékességi területén bevezetett helyi adórendeletek további változatlan tartalmú hatályban tartását.

4. napirendi pont

Előterjesztés köznevelési intézmények működtetésének állami intézményfenntartásba történő átadása tárgyában

Dr. Kása Zsuzsanna

Ez úton is megköszönöm az Önkormányzatnak azt a segítséget, amit 2015. szeptemberétől nyújtott az intézményeknek, és tisztelettel kérem, hogy továbbra is segítsék a működtetést, hiszen változatlanul önkormányzati tulajdonú ingatlanokban félegyházi gyermekek ellátásáról van szó.

Dr. Réczy László

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatosan hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom az előterjesztés határozat-tervezetét.

A Bizottság egyhangúlag /5 igen szavazattal/ az alábbi határozatot hozta.

101/2016. /XI. 22./ Jogi bizottsági határozat

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testület Jogi Bizottsága javasolja, hogy Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. A Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal 2015. október 5. napján megkötött használati szerződést közös megegyezéssel 2016. december 31. napjával szüntesse meg.
2. 2017. január 1. napjától Kiskunfélegyháza Város Önkormányzata köznevelési intézmények étkeztetési feladatellátásához szükséges létszámát 13,5 álláshelyben határozza meg.
3. Támogassa a határozat-tervezet mellékletét képező vagyonezelői szerződés és megállapodás megkötését.
4. Hatalmazza fel a polgármestert a vagyonezelési szerződés és a megállapodás aláírására.

5. napirendi pont

Előterjesztés a Gyepmesteri Telep működtetésére vonatkozó Közzolgáltatási Szerződés módosítása tárgyában

Dr. Réczy László

Meg kívánom jegyezni, örömmel tapasztaltam, hogy egyes élelmiszer-forgalmazással foglalkozó helyi cégek lejárt szavatosságú élelmiszerek adományozásával támogatják a telepen lévő állatok élelmezését.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatosan hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom az előterjesztés határozat-tervezetét.

A Bizottság egyhangúlag /5 igen szavazattal/ az alábbi határozatot hozta.

102/2016. /XI. 22./ Jogi bizottsági határozat

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testület Jogi Bizottsága javasolja, hogy:

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Kiskunfélegyháza Város Önkormányzata és a Fido Bácsi Közhasznú Alapítvány közötti – ebrandészeti telep működtetésével kapcsolatos - Közszolgáltatási szerződés 7. pontjában szereplő éves szintű támogatási összeget 10.000.000 Ft-ra módosítsa 2017. január 1-től.

A Képviselő-testület hatalmazza fel a Polgármestert a Közszolgáltatási szerződés módosításának aláírására.

6. napirendi pont

Előterjesztés a Kiskunfélegyházi Polgármesteri Hivatal 2016. évi működéséről

Szamosi Endre

Örömmel olvastam, hogy az elmúlt évben nagy gondot fektettek a kátyúzásra, azonban jelezni szeretném, hogy az én körzetemben is nagyon sok helyen elmaradt a munkálatok elvégzése. Én részletes térképen bejelöltem, hogy hol vannak ilyen problémák, azonban a kátyúk kijavítása elmaradt, ezért az lenne a kérésem, hogy utólagosan a hiányt karácsonyig pótolják.

Egyetértek azzal, hogy nem csak az utca közepét és a parkolóhelyeket kell az úttesten felfesteni, amik eddig meg is történtek. Jeleztem többször, hogy a Batthyány utca torkolatánál, a Szent István tér torkolatánál a két utca között is fel kellene festeni gyalogátkelőhelyeket. Arról volt szó, hogy a gyalogátkelőhelyek felfestése igen költséges, azonban bennem megfogalmazódott, hogy a főutca területén egyszerűen ecsettel, közmunkások bevonásával meg lehetne oldani a felfestést, ami így költséghatékonyabb lenne, és ezáltal mutatósabbá, egyben lényegesen biztonságosabbá válna a Kossuth utca.

Dr. Réczy László

Az a probléma, hogy minden egyes gyalogos átkelőhelynél speciális világítást is kell biztosítani, csupán felfestéssel nem lehet ezt megoldani.

Szamosi Endre

A főutcán olyan jó a közvilágítás, hogy ez biztosan nem jelenthet problémát.

Dr. Faragó Zsolt

A kátyúzásra keretszerződésünk van, mely szerint ebben az évben még lesz kátyúzás, amire forrás is van. Ezért én továbbra is javaslom, hogy az elmaradt, vagy tavasz óta keletkezett kátyúkat jelezni kell.

A Kossuth utcára betorkolló utcák esetében gyalogátkelőhelyeket felfesteni nem lehet, mert a KRESZ előírásai szerint gyalogátkelőt csak meghatározott tervek alapján lehet kialakítani, minden gyalogátkelőhöz külön közvilágítási lámpatestet kell építeni, illetve be kell szerezni az illetékes közlekedési hatóságok engedélyét is. Egyébként a fekvőrendőrök sárga színnel lesznek festve.

Szamosi Endre

A főutca platánfái folyamatosan hullatják a leveleiket, emellett bizonyos időszakban allergén, mérgező anyagot is kibocsátanak hónapokon át. A metszés 3-4 fa esetében megtörtént, aminek negatív visszhangja volt a lakosság részéről. Én azt javasolnám, hogy a sajtón keresztül apránként tájékoztatni kellene a lakosságot arról, hogy ezek a fák kinőtték a várost, sok helyen már magasabbak, mint a társasházak. Az én körzetemben, a Holló Béla utcában családi házas övezetben van 15 olyan fa, amely kb. 4-5 emelet magasságig nőtt már, és az ott lakó idős ingatlan tulajdonosok képtelenek az óriási mennyiségű falevél összegyűjtésére. Én mindig azt javasoltam, hogy próbáljuk meg kísérletképpen 3-4 méter magasságban vízszintesen vágjuk el ezeknek a fáknak az ágait, amik majd kihajtanak, hasonlóan, mint az akác.

Dr. Faragó Zsolt

A Kossuth utcai fák közül négyet kísérleti jelleggel, szakember irányítása mellett megmetsztünk. Tavaly készült egy eléggé költséges átfogó dokumentáció, amit megelőzően minden egyes Kossuth utcai platánfát megvizsgáltak, és megállapították, hogy a fák negyede vágásérett, mivel a törzsek belsejének szinte teljes elüregesedése miatt életveszélyesek, ezeket tehát a javaslat szerint ki kellene vágni. A szakértő tett egy másik javaslatot is, amely alapján ezt a négy fát megmetsztük. Állítólag ezeknek a fáknak ez a szakszerű kezelési módja, ahogyan most esetükben eljártunk. Ezt a visszametszést kísérleti jelleggel elvégezzük az egész Marosvásárhely utcában is, amiről egyébként cikk is jelent meg a Félegyházi Közlönyben, mivel a látvány valóban sokkoló hatású, hiszen az átlagember nem tudja megérteni, hogy miért úgy néznek ki a fák metszés után. 15 évvel ezelőtt már vissza voltak metszve ilyen módon ezek a fák, azóta nem, de a jövőben öt évenként ezt a fajta csonkolást el kell végezni, és a Holló Béla utca is sorra fog kerülni, de erre az idén már nem lesz kapacitás.

Dr. Réczy László

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatosan további hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom az előterjesztés határozat-tervezetét.

A Bizottság egyhangúlag /5 igen szavazattal/ az alábbi határozatot hozta.

103/2016. /XI. 22./ Jogi bizottsági határozat

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testület Jogi Bizottsága javasolja, hogy a Képviselő-testület fogadja el a Polgármesteri Hivatal 2016. évi működésének összegzésére vonatkozó összefoglalót, annak mellékleteivel együtt.

7. napirendi pont

Előterjesztés a Kiskun Múzeum alapító okiratának módosítása tárgyában

Dr. Réczy László

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatosan hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a határozat-tervezetét.

A Bizottság egyhangúlag /5 igen szavazattal/ az alábbi határozatot hozta.

104/2016. /XI. 22./ Jogi bizottsági határozat

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testület Jogi Bizottsága javasolja, hogy a Képviselő-testület az előterjesztés melléklete szerint hagyja jóvá a Kiskun Múzeum módosító okiratát, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát.

8. napirendi pont

Előterjesztés a Kiskunfélegyházi Városgazdálkodási Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyása tárgyában

Dr. Réczy László

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatosan hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a határozat-tervezetet.

A Bizottság egyhangúlag /5 igen szavazattal/ az alábbi határozatot hozta.

105/2016. /XI. 22./ Jogi bizottsági határozat

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testület Jogi Bizottsága javasolja, hogy a Képviselő-testület 2016. december 1. napi hatállyal hagyja jóvá a Kiskunfélegyházi Városgazdálkodási Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatát.

9. napirendi pont

Előterjesztés a Petőfiszállás Község Önkormányzatával házi segítségnyújtási feladat ellátására kötött Együttműködési Megállapodás megszüntetése tárgyában

Dr. Réczy László

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatosan hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom az előterjesztés határozat-tervezetét.

A Bizottság egyhangúlag /5 igen szavazattal/ az alábbi határozatot hozta.

106/2016. /XI. 22./ Jogi bizottsági határozat

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testület Jogi Bizottsága Kiskunfélegyháza Város Önkormányzatának Petőfiszállás Község Önkormányzatával házi segítségnyújtási feladatok ellátására kötött együttműködési megállapodás közös megegyezéssel 2016. december 31. napjával történő megszüntetésével egyetért.

10. napirendi pont

Előterjesztés a Plain Rock Egyesülettel kötendő közművelődési megállapodás jóváhagyása tárgyában

Dr. Réczy László

Mivel az előterjesztés tartalmának összefoglaló ismertetése, illetve az anyag egyes részleteire irányuló kérdés megválaszolása után módosító javaslat nem merült fel, szavazásra bocsátom az előterjesztés határozat-tervezetét.

A Bizottság egyhangúlag /5 igen szavazattal/ az alábbi határozatot hozta.

107/2016. /XI. 22./ Jogi bizottsági határozat

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testület Jogi Bizottsága javasolja, hogy Kiskunfélegyháza Város Önkormányzata és a Plain-Rock Egyesület az előterjesztéshez mellékelt közművelődési megállapodást megkösse, és hatalmazza fel a polgármestert a megállapodás aláírására.

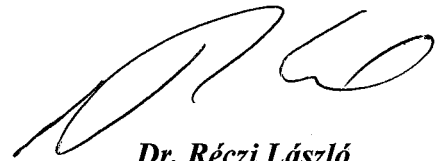
11. napirendi pont

Egyebek


Dr. Réczy László

Mivel az Egyebek napirendi pont keretében hozzászólás nincs, a Bizottság ülését berekesztem.

Kmf.



Dr. Réczy László
bizottság elnöke



Iloanya-Mogyoró Zsuzsanna
jegyzőkönyvvezető