

3/172-3/2016

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Gazdasági Bizottságának 2016. február 3-án megtartott **rendkívüli** üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tárgyalóterme

Jelen vannak:

Gyenes Attila	bizottsági elnök
Horváth Gábor	bizottsági tag
Horváth Tamás	bizottsági tag
Szamosi Endre	bizottsági tag
Ván Jenő	bizottsági tag

Távolmaradt bizottsági tagok:

Retkes Illés
Dr. Szalai Zsolt

Meghívottak:

Csányi József polgármester, Bense Zoltán önkormányzati képviselő, Dr. Faragó Zsolt jegyző, Kisné Drubi Anikó pénzügyi osztályvezető, Dr. Szabó Norbert vagyongazdálkodási osztályvezető, Dr. Tisóczki Tamás vagyongazdálkodási ügyintéző, Feketéné Csikós Szilvia a Waldorf Egyesület képviselőjében, Szabó Miklós a Waldorf Egyesület képviselőjében, Hompot Anikó a Waldorf Egyesület képviselőjében, Fekete Benő a Waldorf Egyesület képviselőjében

Gyenes Attila

Üdvözölöm a megjelenteket a rendkívüli bizottsági ülésen. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, mivel a 7 bizottsági tagból megjelent 5 fő.

A mai rendkívüli ülésen egyedüli napirendi pontként a Kossuth L. u. 29-31. szám alatti ingatlan hasznosítása tárgyában készült, módosított előterjesztés megtárgyalására kerül sor.

Van-e a napirenddel kapcsolatosan valakinek észrevétele? Mivel nincs, szavazásra bocsátom az ülés fentiek szerinti napirendjét, és kérem, aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon. Köszönöm, egyhangú.

A Bizottság egyhangúlag /5 igen szavazattal/ az alábbi határozatot hozta.

22/2016. /II. 03./ GB. határozat

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági Bizottsága 2016. február 3-i rendkívüli ülésének napirendi pontját az alábbiak szerint határozza meg:

1./ Előterjesztés a Kossuth L. u. 29-31. szám alatti ingatlan hasznosítása tárgyában

1. napirendi pont

Előterjesztés a Kossuth L. u. 29-31. szám alatti ingatlan hasznosítása tárgyában

Gyenes Attila

A rendkívüli ülés összehívását a tegnapi ülésen a tárgyban történő döntéshozatal elnapolása indokolta. Kérem az illetékes csoport képviselőjét, foglalja össze a mai nap eseményeit, az anyag módosításait.

Dr. Tisóczki Tamás

A mai napon pontosításra kerültek az anyag azon pontjai, pl. a bérlő személye, a különböző költségek, illetve a használatba adó, használatba vevő kötelezettségei, jogosultságai, amelyek tegnap még kérdésesként merültek fel. A kiosztott anyagban, az előterjesztés határozat-tervezetében, illetve a 4. sz. mellékletként található használati szerződésben ezek a módosítások szürke háttérrel jelölve láthatóak. A továbbiakban ezeket a módosításokat szóban is teljes körűen ismertette.

Gyenes Attila

Kérdezem, hogy az egyesület jelen lévő képviselői kívánják-e valamivel kiegészíteni az elhangzottakat?

Feketéné Csikós Szilvia

Mivel az egyeztetés részletes, mindenre kiterjedő volt, a módosításokkal mindenben egyetértünk.

Gyenes Attila

Bennem azért még mindig maradtak kérdések, többek között, hogy az alapító okiratban a későbbiekben gondolom, módosítani fogják a székhelyet. Ezt hova gondolják a későbbiekben?

Feketéné Csikós Szilvia

Természetesen az alapító okiratnak mindenképpen módosulnia kell, ennek során székhelyként a Kossuth u. 31. sz. lesz bejegyezve.

Gyenes Attila

Tegnap kérdésként felmerült, hogy milyen bevétel kieséseink lesznek ennek kapcsán, és ezt hogyan fogjuk realizálni, illetve van-e az egyesületnek nem teljesített fizetési kötelezettsége az önkormányzat felé?

Kisné Drubi Anikó

Lejárt tartozása nincs az egyesületnek, azonban az objektív körülmények miatti elhúzódó szerződéskötés következtében a szeptembertől januárig esedékes 800 eFt /bruttó 32 eFt/tanterem, 5 tanteremre vetítve/ most kerül utólag leszámházásra, amit rendezni fog az egyesület, tehát 800 eFt-nak megfelelő összegű kötelezettség követelésünk van velük szemben.

Feketéné Csikós Szilvia

A számlát ma kaptuk kézhez.

Kisné Drubi Anikó

Ez a bevétel jelenleg tulajdonképpen a közüzemi költségeket is fedezi, ami havi 160 eFt bevétel kiesést jelent a jövőben.

Ha jól tudom, a Petőfi iskolában a tornaterem hasznosítására alkalmi jelleggel bérleti szerződés volt kötve, tehát ott is mutatkozik tehát valamilyen nagyságrendű bevétel kiesés.

Gyenes Attila

A két kiköltözésre váró ingatlant értelemszerűen abban az állapotban kell visszaadni, ahogyan leírtuk.

Elhangzott, hogy a számla kiállítás, ennek következtében annak kiegyenlítése elhúzódott, az, hogy ez miért következett be, más kérdés, de megnyugtató, hogy ez a helyzet rendezésre került, és az intézmény tehermentesen fog átköltözni.

Mivel további hozzászólás nincs, tudunk dönteni. Aki az előterjesztés határozat-tervezetében, illetve annak mellékletében foglaltakkal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Bizottság egyhangúlag /5 igen szavazattal/ az alábbi határozatot hozta.


23/2016. /II. 03./ GB. határozat

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Kossuth L. u. 29-31. szám alatti ingatlan hasznosítása tárgyában készült előterjesztést, illetve annak mellékletét támogatja.

Gyenes Attila

Több tárgy nem lévén a Bizottság rendkívüli ülését berekesztette.

Kmf.



Gyenes Attila
bizottság elnöke



Iloanya-Mogyoró Zsuzsanna
jegyzőkönyvvezető