

2016-04-14

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Gazdasági Bizottságának 2016. április 14-én megtartott **rendkívüli** üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tárgyalóterme

Jelen vannak:

Horváth Gábor	bizottsági tag, levezető elnök
Szamosi Endre	bizottsági tag
Ván Jenő	bizottsági tag
Dr. Szalai Zsolt	bizottsági tag
Retkes Illés	bizottsági tag

Távolmaradt bizottsági tagok:

Gyenes Attila
Horváth Tamás

Meghívottak:

Bense Zoltán önkormányzati képviselő
Kisné Drubi Anikó pénzügyi osztályvezető
Dr. Szabó Norbert vagyongazdálkodási osztályvezető
Dr. Tisóczki Tamás vagyongazdálkodási ügyintéző
Tarjányi Tibor

Horváth Gábor

Üdvözölte a megjelenteket a rendkívüli bizottsági ülésen és bejelentette, hogy Gyenes Attila távollétében ő látja el a levezető elnöki feladatot. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, mivel a 7 bizottsági tagból megjelent 5 fő.

Mivel a napirenddel kapcsolatosan észrevétel nem volt, szavazásra bocsátotta az ülés meghívó szerinti napirendjét.

A Bizottság egyhangúlag /5 igen szavazattal/ az alábbi határozatot hozta.

52/2016. /IV. 14./ GB. határozat

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági Bizottsága 2016. április 14-i rendkívüli ülésének napirendi pontját az alábbiak szerint határozza meg:

1./ Előterjesztés önkormányzati tulajdonú ingatlan egyes ingatlanrészeinek elidegenítése, önkormányzat és magánszemélyek tulajdonában lévő ingatlanok telekhatár-rendezése tárgyában

1. napirendi pont

Előterjesztés önkormányzati tulajdonú ingatlan egyes ingatlanrészeinek elidegenítése, önkormányzat és magánszemélyek tulajdonában lévő ingatlanok telekhatár-rendezése tárgyában

Dr. Tisóczki Tamás

Összefoglalta az előterjesztés lényegi elemeit.

Tarjányi Tibor

Megköszönte mindazok munkáját, akik a régóta húzódó probléma megoldását célzó munkában részt vettek.

Bense Zoltán

Örömmel fogadta a Bikahegyben hosszú évek óta húzódó ügyben történt előrelépést. Kérte, a Bizottság támogassa az előterjesztést, hiszen az Önkormányzatnak és az ott élőknek is érdeke, hogy a probléma megszűnjön, az Önkormányzatnak pedig támogatnia kell az érintetteket.

Horváth Gábor

Mivel további hozzászólás nem volt, szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozat-tervezetét.

A Bizottság egyhangúlag /5 igen szavazattal/ az alábbi határozatot hozta.

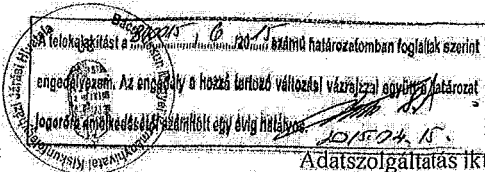
53/2016. /IV. 14./ GB. határozat

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága kezdeményezi a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Kiskunfélegyházi Járási Hivatal Földhivatali Osztályánál a **Kiskunfélegyháza, belterület 982/7, 993/1, 993/2, 994/2, 994/3, 996, 1012, 1014/1, 1014/2, 1015/2, 1015/3, 1015/4 helyrajzi számú ingatlanoknak** a határozat-tervezet melléklét képező, HIDRAD-GEO Bt. által készített 126/2014 munkaszámú változási vázrajznak megfelelő, 982/7, 993/1, 993/2, 994/4, 994/5, 994/6, 994/7, 996, 1012, 1014/1, 1015/2 **helyrajzi számú ingatlanokká történő megosztását és azok telekhatár-rendezését.**

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzata az alábbi személyeknek bruttó 800 Ft/négyzetméter áron értékesíti a Kiskunfélegyháza, 1014/2 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú ingatlanból az alábbi méretű ingatlanrészeket:

- Katona Tamás, a Kiskunfélegyháza, 996 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosa részére az általa megvásárolni kívánt 30 négyzetméter nagyságú, önkormányzati tulajdonú ingatlanrészt bruttó 24.000,- Ft vételárért.
- Maros Pálné Ágó Erzsébet, a telekalakítás után kialakuló Kiskunfélegyháza, 994/7 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosa részére az általa megvásárolni kívánt 30 négyzetméter nagyságú, önkormányzati tulajdonú ingatlanrészt bruttó 24.000,- Ft vételárért.
- Tarjányi Tibor és Tarjányiné Szabellédi Julianna, a telekalakítás után kialakuló Kiskunfélegyháza, 994/5 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosai részére az általuk megvásárolni kívánt 11 négyzetméter nagyságú, önkormányzati tulajdonú ingatlanrészt bruttó 8.800,- Ft vételárért.
- Czakó Emőke és Czakó Anita, a Kiskunfélegyháza, 1014/1 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosai részére az általuk megvásárolni kívánt 99 négyzetméter nagyságú, önkormányzati tulajdonú ingatlanrészt bruttó 79.200,- Ft vételárért.
- Kakas Tibor Ferenc és tulajdonostársai, a Kiskunfélegyháza, 1012 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosai részére az általuk megvásárolni kívánt 59 négyzetméter nagyságú, önkormányzati tulajdonú ingatlanrészt bruttó 47.200,- Ft vételárért.

HIDRAD-GEO BT.
6100 Kiskunfélegyháza
Haubner K.u.7. II/4.
Munkaszám: 126/2014



Kiskunfélegyháza
belterület
Adatszolgáltatás iktatószáma: 2/328/2014

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 982/7, 993/1, 993/2, 994/2, 994/3, 996, 1012, 1014/1, 1014/2, 1015/2, 1015/3, 1015/4 hrsz-ú
földrészek telekhatár-rendezéséhez

Méretarány: 1:1000

E-24/2015

Változás előtt						Változás után						Szolgalmi és egyéb jogok	Megjegyzés
HRSZ.	Alrészlet		Terület ha.m ²	AK	HRSZ.	Alrészlet		Terület ha.m ²	AK				
	jel	műv. ág				jel	műv. ág						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
982/7		közterület		0.2676	0,00	982/7		közterület		0.3813	0,00	vezetékjog Edf-Démász Kft 180m2+106m2	
993/1		Lh.ud.g.ép		0.2264	0,00	993/1		Lh.ud.g.ép		0.2287	0,00	útszolgalmi jog a 993/2-re vezetékjog Edf-Démász Kft /138m2/	
993/2		beépítetlen terület		0.0900	0,00	993/2		beépítetlen terület		0.0928	0,00	vezetékjog Edf-Démász Kft /133m2/	
994/2		Lh.ud.g.ép		0.1856	0,00	994/4		Lh.ud.g.ép		0.1045	0,00		
						994/5		beépítetlen terület		0.0822	0,00	vezetékjog Edf-Démász Kft /95m2/	
994/3		beépítetlen terület		0.1615	0,00	994/6		beépítetlen terület		0.0721	0,00		
						994/7		beépítetlen terület		0.0924	0,00		
996		beépítetlen terület		0.0707	0,00	996		beépítetlen terület		0.0737	0,00	illeti a 995 hrsz-t terhelő útszolg.jog	
1012		gazd.ép.		0.1230	0,00	1012		gazd.ép.		0.1289	0,00	vezetékjog Edf-Démász Kft 92m2+117m2	
1014/1		Lh.ud.g.ép		0.2710	0,00	1014/1		Lh.ud.g.ép		0.2809	0,00	vezetékjog Edf-Démász Kft 117m2+13m2	
1014/2		beépítetlen terület		0.0903	0,00								
1015/2		beépítetlen terület		0.1000	0,00	1015/2		beépítetlen terület		0.1047	0,00		
1015/3		beépítetlen terület		0.0467	0,00								
1015/4		beépítetlen terület		0.0094	0,00								
Össz.:				1.6422	0,00					1.6422	0,00		

Kiskunfélegyháza, 2014-12-22

Készítő: *[Signature]*
HIDRAD-GEO BT.
6100 Kiskunfélegyháza, Haubner K.u.7. II/4.
Adatszám: 24866334-103
Cégl.: 03-06-115709-2 / Farkas István/
MR-019922 l.m.:1730/2002

A helyrajzi számozás és területszámítás helyes. Ez a záradék a kelteztől számított egy évig hatályos, későbbi felhasználás előtt a vázrajzot újra záradékolni kell.

Kiskunfélegyháza, 2014. február 16. hó
PH. *[Signature]* záradékoló: *[Signature]*

ing.rend.min.szám: 7211/LC/2

A megosztás akaratunknak megfelelően történt.
[Signatures]
Köszönettel
16/25/2015



Horváth Gábor

Több tárgy nem lévén a Bizottság rendkívüli ülését berekesztette.

Kmf.



Horváth Gábor
levezető elnök



Ilona-Mogyoró Zsuzsanna
jegyzőkönyvvezető