

3/72-12/2016.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Gazdasági Bizottságának 2016. június 28-án megtartott üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tárgyalóterme

Jelen vannak:

Gyenes Attila	bizottsági elnök
Horváth Gábor	bizottsági tag
Horváth Tamás	bizottsági tag
Szamosi Endre	bizottsági tag
Ván Jenő	bizottsági tag
Dr. Szalai Zsolt	bizottsági tag

Távolmaradt bizottsági tag:

Retkes Illés

Meghívottak:

Csányi József polgármester, Dr. Füstös Magdolna aljegyző, Kisné Drubi Anikó pénzügyi osztályvezető, Dr. Tisóczki Tamás vagyongazdálkodási ügyintéző, Schauerné Dr. Tóth Andrea vagyongazdálkodási ügyintéző, Németh Péter István területfejlesztési referens, Hartyáni Gyula projektfelelős, Gyuricza Gergő fejlesztési csoportvezető, Gáspár Endre projektfelelős, Csernus Krisztina intézményvezető, Kócsóné Kürti Mária könyvvizsgáló, Csószai Viktor a Mosoly Média Kft. képviselőjében

Gyenes Attila

Üdvözlöm a megjelenteket a bizottsági ülésen. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, mivel a 7 bizottsági tagból megjelent 6 fő.

Van-e a meghívóban közölt napirenddel kapcsolatosan valakinek észrevétele? Mivel nincs, szavazásra bocsátom az ülés meghívó szerinti napirendjét, és kérem, aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon. Köszönöm, egyhangú.

A Bizottság egyhangúlag /6 igen szavazattal/ az alábbi határozatot hozta.

100/2016. /VI. 28./ GB. határozat

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági Bizottsága 2016. június 28-i ülésének napirendi pontjait az alábbiak szerint határozza meg:

- 1./ Előterjesztés a Kiskunfélegyházi Városi Kórház és Rendelőintézet támogatási kérelme tárgyában
- 2./ Előterjesztés a Kiskunfélegyházi Napköziotthonos Óvodában óvodai csoportok számának engedélyezése, létszámcsökkentés elrendelése, továbbá az intézmény alapító okiratának módosítása tárgyában
- 3./ Előterjesztés a Szivárvány Személyes Gondoskodást Nyújtó Intézmény létszámfejlesztése tárgyában
- 4./ Előterjesztés a tanyagondnoki szolgáltatás bővítésére

- 5./ Előterjesztés a Kapocs Szociális és Gyermekvédelmi Intézmény bölcsődei ellátásának hatósági ellenőrzése során feltárt tárgyi hiányosságok megszüntetése tárgyában
- 6./ Előterjesztés a Városháza előtt és mellett lévő járdaburkolatok felújítása tárgyában
- 7./ Előterjesztés a 2016. évi Tanyaprogram pályázatok benyújtásáról
- 8./ Előterjesztés Kiskunfélegyháza Város Integrált Területfejlesztési Stratégiájának 2016. évi felülvizsgálata tárgyában
- 9./ Előterjesztés a Top-2.1.2-15 számú „Zöld város kialakítása” elnevezésű pályázat benyújtása tárgyában
- 10./ Előterjesztés a Kiskunfélegyházi Ipari Park Kft. CLLD munkaszervezetként való jóváhagyása tárgyában
- 11./ Előterjesztés városkártya bevezetésével kapcsolatban
- 12./ Előterjesztés a Városi Strand és Uszoda öltözőépületének felújításához forrás kiégésítése tárgyában
- 13./ Előterjesztés a Szabó kereszt felújításának támogatási kérelme tárgyában
- 14./ Előterjesztés a Mosoly Média Nonprofit Kft. támogatási kérelme tárgyában
- 15./ Előterjesztés Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat 2016. évi költségvetési rendeletének módosítására
- 16./ Előterjesztés a Helyi Építési Szabályzat módosítása tárgyában
- 17./ Előterjesztés Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat 2016. évi Közbeszerzési Tervének, valamint Közbeszerzési Szabályzatának módosítása tárgyában
- 18./ Előterjesztés a Top-4.3.1-15 számú „Leromlott városi területek rehabilitációja” elnevezésű pályázat tárgyában
- 19./ Előterjesztés a Kossuth u. 12. – Attila u. 2. szám alatti üzlethelyiségek együttes hasznosítása tárgyában
- 20./ Előterjesztés Kiskunfélegyháza Város Önkormányzata tulajdonában álló, természetben 6100 Kiskunfélegyháza, Mikszáth Kálmán utca 6. szám előtti, 4671 helyrajzi számú közterületen lévő víztorony hasznosítása tárgyában
- 21./ Előterjesztés a Deák Ferenc utca 2. szám alatti, nem lakás célú ingatlan egy részének hasznosítása tárgyában
- 22./ Előterjesztés az Alsó temető melletti ingatlanok telekcsoport újraosztása tárgyában
- 23./ Előterjesztés Kiskunfélegyházi Víziközmű Társulat helyiségigénye tárgyában
- 24./ Előterjesztés a Mosoly Média Nonprofit Kft. kérelme tárgyában
- 25./ Előterjesztés az önkormányzati, nem lakás célú helyiségek bérleti díjának megállapítása tárgyában
- 26./ Tájékoztató az Önkormányzat 2015. második, harmadik, negyedik negyedévi és 2016. első negyedévi vagyon- és felelősségbiztosítási, valamint gépjármű biztosítási rendszeréről
- 27./ Előterjesztés a Kossuth Lajos utca 6. szám alatti, 71 m² nagyságú, nem lakás célú helyiség hasznosítása tárgyában /ZÁRT ÜLÉS/
- 28./ Egyebek

1. napirendi pont

Előterjesztés a Kiskunfélegyházi Városi Kórház és Rendelőintézet támogatási kérelme tárgyában

Gyenes Attila

Mivel hozzászólás nincs, tudunk dönteni. Aki az előterjesztés határozat-tervezetében foglaltakat támogatja, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Bizottság egyhangúlag /6 igen szavazattal/ az alábbi határozatot hozta.

101/2016. /VI. 28./ GB. határozat

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági Bizottsága a Kiskunfélegyházi Városi Kórház és Rendelőintézet támogatási kérelme tárgyában készült előterjesztés határozat-tervezetét elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

2. napirendi pont

Előterjesztés a Kiskunfélegyházi Napköziotthonos Óvodában óvodai csoportok számának engedélyezése, létszámcsökkentés elrendelése, továbbá az intézmény alapító okiratának módosítása tárgyában

Horváth Tamás

3 fő szakdolgozó elbocsátásáról, illetve nyugdíjazásáról van szó. Ezt nem lehet áthidalni csoportbontásokkal, hogy mégis szükség legyen a munkájukra? Tudom, hogy finanszírozási szempontból is sarkalatos dolog ez, de azt gondolom, lehetne járható út esetleg ez a verzió, illetve az is, hogy az Önkormányzat esetleg belepótol a finanszírozásba, hogy elkerüljük az elbocsátást.

Csernus Krisztina

A beiratkozáskor a létszám adatokat Polgármester Úr felé jeleztem telephelyenkénti bontásban. Akkor én is két alternatívát vázoltam fel, az egyik, hogy az Önkormányzat pótolja a finanszírozásból kieső részt, ami egy évre tizennyolcmillió forint körül van. A másik pedig a létszámcsökkentés, amit most át tudunk hidalni azzal, hogy kb. annyi ember megy nyugdíjba, mint ahány fővel kellene csökkenteni a létszámot. Így gyakorlatilag elbocsátásról nincs szó, ők kérték felmentésüket nyugdíjazás címén. A Képviselő-testületnek kell döntenie arról, hogy kiegészíti-e az intézmény finanszírozását, vagy a létszámcsökkentés mellett dönt.

Dr. Füstös Magdolna

Elhangzott, hogy nem elbocsátásról van szó, hanem nyugdíjba vonulással meg tudjuk oldani ezt. Én azt gondolom, hosszú távon nem lehet ezt finanszírozni egy ilyen mértékű önkormányzati támogatással.

Horváth Tamás

Úgy gondolom, azt finanszírozzunk, amit akarunk. Az, hogy évről évre csökken a dolgozói létszám, nyilván a gyermekek számának csökkenéséből adódóan, részben azért a városon is múlik. Azt hiszem, fontos, gesztus értékű lenne, ha azt mondanánk, hogy adunk ehhez finanszírozást. Ha jól tudom, május 31-ig tart az óvodai nevelési év, és ez sok szülőnek problémát okoz a nyári szünetben, és ha fenntartjuk ezt a dolgozói létszámot, talán kicsivel kitolhatjuk a nevelés év végének időpontját, ezzel is könnyítve a szülők dolgát. Tudom, hogy ezt 3 dolgozóval nem oldjuk meg, de ha bővítenénk a létszámot azért, hogy ez a folyamat megálljon, a családok itt maradjanak, mert azt gondolhatják, hogy itt jó helye van a gyermekeiknek is, ezért tennünk kell, és ez egy gesztus lehet a város részéről.

Gyenes Attila

Én azt gondolom, hogy a demográfiai hullámhoz valahogyan alkalmazkodnia kell az Önkormányzatnak. Mi nem zárkozunk el attól, hogy ha növekszik a gyermeklétszám, akkor bővítésről lesz szó, de nem lehet úgy felduzzasztani a létszámot, ha közben a gyermeklétszám csökken.

Egyetértek azzal, hogy lehetne foglalkoztatni ezeket a dolgozókat máshogy, én nem tudom, hogy az óvodapedagógusok esetében a szabadság kiadásra milyen szabályok vonatkoznak, de ne mossuk ezt a kettőt össze, mert én azt gondolom, hogy így nem lehet, maximum túlóra terhére kifizetve lehetne ezt megoldani. Illetve összevont csoportok működnek telephelyenként, tehát azért nincs itt olyan nagy probléma. Azt gondolom, takarékosan és szakmailag helyesen járunk el amikor úgy döntünk, hogy a gyermeklétszámmal arányosan próbáljuk szinten tartani az óvodai dolgozói létszámot. Mindamellettt Képviselő Úrral egyetértek abban, hogy lehetne ezt sokkal jobban is, még akár az óvodai alkalmazottak létszámának fejlesztésével megoldani, de ennek még további költségvetési vonzata lenne.

Csernus Krisztina

2007-ben ezer körül volt a gyermeklétszám, ehhez képest mostanra ez majdnem 200 fővel csökkent, ami igen drasztikusnak mondható. Boldog lennék, ha lehetne tartani a dolgozói létszámot, de minden a gyermeklétszámtól függ, ez a legkritikusabb tényezője az óvoda működésének, mert ez határozza meg a finanszírozást, amiből a dolgozók bérét és a működési költségeket fedezzük.

Az óvodapedagógusok éves szabadsága 46 nap. A törvény úgy rendelkezik, hogy a nyári időszakban kell az óvodákban is kiadni ennek a 46 nap szabadságnak azt a részét, amivel nem a dolgozó rendelkezik. A szabadságokat csak úgy tudjuk kiadni, ha a nyári időszakban összevont csoportokkal működünk, de a nyár minden napján három óvoda ügyeletes óvodaként működik, tehát, aki óvodai ellátást kíván igénybe venni, megteheti. A szülők erre vonatkozó igényét fel szoktuk mérni, és ez alapján szoktuk meghatározni a pedagógusok szabadságolását, beosztását, ami egy összetett és bonyolult feladat, mert szem előtt kell tartani azt is, hogy a gyermekek ellátása se sérüljön.

Horváth Tamás

Ettől függetlenül én azt gondolom, mivel az előterjesztés része is az a szövegrész, hogy ha elbocsátásra, illetve nyugdíjazásra kerül sor, az olyan kötelezettséggel is jár, hogy ezt az állományi létszámot bizonyos időn belül visszaállítani már nem lehet, még ha később szeretnénk, akkor sem. Ez az egyik indok, amiért nem feltétlen kellene lemondani erről a létszámról néhány millió forintos finanszírozás miatt. A másik, hogy a tendencia, amit ebben az előterjesztésben is összefoglalva megtalálunk, hogy 70 fővel kevesebb most a gyermek, mint az intézmények befogadóképessége, tehát egy óvoda feleslegessé vált. A kérdésem, hogy várható-e a közeljövőben, hogy Kiskunfélegyházán a közeljövőben emiatt bezárunk óvodát?

Gyenes Attila

5 évig kell ezt a létszámot tartani. Ha belegondolunk, a megszületett gyermekek száma alapján 3 évre lehet előre tervezni az óvodai létszámot, ezt folyamatosan figyelemmel is kísérik. Bízunk abban, hogy a fennmaradó két évben az esetlegesen felmerülő problémát meg fogjuk tudni oldani.

Tudtommal az Önkormányzat nem tervez óvoda bezárást, sőt inkább fejleszteni szeretne, többször volt is már szó valamelyik óvodai telephely bővítéséről.

Csernus Krisztina

Valóban 77 főnyi szabad férőhely még van az intézményben, ezen belül a Százszorszép óvodában 44, a Nagyszőlő úti óvodában 14 szabad férőhely van, a többi tagintézményben csak egy-kettő. Emiatt nem javasolnám egy óvoda bezárását, nem lenne szerencsés, mert nem egy telephelyen van a többi szabad férőhely. Nyilván a külterületi óvodát sem célszerű bezárni, hiszen az ott meglévő szabad férőhely nem tesz ki egy csoportnyi létszámot.

Dr. Füstös Magdolna

Az, hogy pályázunk, a mi döntésünk, de ezzel csak annyi kötelezettséget vállalunk, hogy 1 havi felmentési illetmények után tudunk pályázatot benyújtani. Ha mégis úgy alakulna a gyermeklétszám, hogy emiatt szeretnék a dolgozói létszámot növelni, van annyi mozgástér még így is az engedélyezett létszámban, hogy az esetleges kis növekedést el fogja bírni. De ha mégsem, legfeljebb visszafizetjük a nem nagy összegű támogatást.

Gyenes Attila

Én úgy gondolom, mindenképpen van megoldás.

Mivel további hozzászólás nincs, az előterjesztés két határozat-tervezetét egyben bocsátom szavazásra. Aki a két határozat-tervezetben foglaltakkal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Bizottság 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta.

102/2016. /VI. 28./ GB. határozat

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági Bizottsága a Kiskunfélegyházi Napköziotthonos Óvodában óvodai csoportok számának engedélyezése, létszámcsökkentés elrendelése, továbbá az intézmény alapító okiratának módosítása tárgyában készült előterjesztést támogatja.

3. napirendi pont

Előterjesztés a Szivárvány Személyes Gondoskodást Nyújtó Intézmény létszámfejlesztése tárgyában

Gyenes Attila

Mivel hozzászólás nincs, tudunk dönteni. Aki az előterjesztés határozat-tervezetében foglaltakkal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Bizottság egyhangúlag /6 igen szavazattal/ az alábbi határozatot hozta.

103/2016. /VI. 28./ GB. határozat

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági Bizottsága javasolja, hogy Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szivárvány Személyes Gondoskodást Nyújtó Intézmény részére 2016. augusztus 1-től engedélyezze az intézmény engedélyezett létszámának 1 fő teljes munkaidejű műszaki csoportvezetői álláshellyel történő emelését, melyhez 616 eFt személyi juttatás és 168 eFt munkaadót terhelő járulék kiadási előirányzathoz 784 e Ft finanszírozási előirányzatot biztosítson a 2016. évi költségvetési rendelet általános tartaléka terhére.

4. napirendi pont

Előterjesztés a tanyagondnoki szolgáltatás bővítésére

Gyenes Attila

Mivel hozzászólás nincs, tudunk dönteni. Aki az előterjesztés határozat-tervezetében foglaltakat támogatja, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Bizottság egyhangúlag /6 igen szavazattal/ az alábbi határozatot hozta.

104/2016. /VI. 28./ GB. határozat

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági Bizottsága javasolja Kiskunfélegyháza külterületi lakott településrészén élő lakosai részére a jelenleg működő két tanyagondnoki szolgáltatás mellett 2017. január 1-jétől további két új tanyagondnoki szolgálat létrehozását a Szivárvány Személyes Gondoskodást Nyújtó Intézmény keretein belül, költségvetési támogatással.

5. napirendi pont

Előterjesztés a Kapocs Szociális és Gyermekvédelmi Intézmény bölcsődei ellátásának hatósági ellenőrzése során feltárt tárgyi hiányosságok megszüntetése tárgyában

Gyenes Attila

Mivel hozzászólás nincs, tudunk dönteni. Aki az előterjesztés határozat-tervezetében foglaltakat támogatja, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Bizottság egyhangúlag /6 igen szavazattal/ az alábbi határozatot hozta.

105/2016. /VI. 28./ GB. határozat

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági Bizottsága javasolja, hogy a Képviselő-testület vállaljon kötelezettséget a Darvas téri bölcsődében végzendő terasz és járda felújítás 7.314 eFt kivitelezési költségének biztosítására a 2017. évi költségvetés terhére, és a felújítás elvégzésére 2017. december 31-ig.

6. napirendi pont

Előterjesztés a Városháza előtt és mellett lévő járdaburkolatok felújítása tárgyában

Szamosi Endre

Nagyon örülök a járda felújításnak, azonban aggályosnak tartja, hogy ősre tervezik a nyitást. Arról szól az előterjesztés, hogy a régi alumínium portált az eredetinek megfelelő fára kicserélik. Az volt a kérésem, hogy ha ilyen a Városháza páratlan szépségű épületébe bekerül egy ilyen új portál, ahhoz megfelelő minőségű járda burkolatot is kell párosítani. Az lenne kívánatos, ha olyan járda burkolat kerülne ide, ami nemes anyagból készül, és méltó a Városháza épületéhez, erre nem szabad sajnálni a pénzt, hiszen ez a Városháza arculatát meghatározza.

Gyenes Attila

Javasolom majd az előterjesztés elfogadása kapcsán, hogy a terveket az érintett képviselők, illetve mindenki, aki szeretné, megtekinthesse.

Én javasolom majd a Kazinczy utca felőli megvilágítás átvizsgálását, hiszen azon az oldalon nincs semmilyen megvilágítás, erre lehet akár a városközpont rehabilitáció kapcsán is lehetőséget keresni.

Szamosi Endre

A Kazinczy utcában van két T alakú kandeláber, és a Városüzemeltetési Osztály felé jeleztem, hogy az elhelyezkedésük nem megfelelő, mivel a környező nagy fák beárnyékolják, azonban ha az oszlopokat elfordítanák ezeket a kandelábereket, teljesen be tudnák világítani mindkét szakaszt.

Gyenes Attila

Mivel további hozzászólás egyben bocsátom szavazásra az előterjesztés határozat-tervezetének három pontját. Aki az azokban foglaltakkal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Bizottság egyhangúlag /6 igen szavazattal/ az alábbi határozatot hozta.

106/2016. /VI. 28./ GB. határozat

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági Bizottsága a Városháza előtt és mellett lévő járdaburkolatok felújítása tárgyában készült előterjesztés határozat-tervezetének mindhárom pontját támogatja.

7. napirendi pont

Előterjesztés a 2016. évi Tanyaprogram pályázatok benyújtásáról

Gyenes Attila

Mivel hozzászólás nincs, tudunk dönteni. Az előterjesztés 1., 2. és 3. határozat-tervezetét egyben bocsátom szavazásra, aki az azokban foglaltakkal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Bizottság egyhangúlag /6 igen szavazattal/ az alábbi határozatot hozta.

107/2016. /VI. 28./ GB. határozat

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági Bizottsága a 2016. évi Tanyaprogram pályázatok benyújtásáról szóló előterjesztés 1., 2. és 3. határozat-tervezetét támogatja.

8. napirendi pont

Előterjesztés Kiskunfélegyháza Város Integrált Területfejlesztési Stratégiájának 2016. évi felülvizsgálata tárgyában

Németh Péter István

Az előterjesztéshez mellékelt táblázat azt mutatja be, hogy az érintett államigazgatási szervek és szakhatóságok milyen véleménnyel éltek a felülvizsgálattal kapcsolatban. Az előterjesztés kibocsátását követően még érkezett három szakvélemény, mindhárom szervezet módosítás és kiegészítés nélkül járul hozzá a felülvizsgálat elfogadásához, csakúgy, mint a táblázatban szereplő további 20 szervezet.

Gyenes Attila

Mivel hozzászólás nincs, tudunk dönteni. Aki az előterjesztés határozat-tervezetében foglaltakkal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Bizottság egyhangúlag /6 igen szavazattal/ az alábbi határozatot hozta.

108/2016. /VI. 28./ GB. határozat

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági Bizottsága javasolja, hogy a Képviselő-testület módosítás és kiegészítés nélkül fogadja el Kiskunfélegyháza Város Integrált Területfejlesztési Stratégiájának 2016. évi felülvizsgálatát.

9. napirendi pont

Előterjesztés a Top-2.1.2-15 számú „Zöld város kialakítása” elnevezésű pályázat benyújtása tárgyában

Horváth Tamás

Alapvetően a tartalommal nincs problémám, a címmel viszont igen. Itt egy városközpont rehabilitációról van szó, amivel gyakorlatilag jobbra burkolati elemeket fogunk megújítani, és kevésbé hangsúlyos a zöldfelületek kialakítása. Nekem a programmal csak annyi problémám van, hogy ha már zöld város, egyetlen területen sem érint a program zöldfelületet, akár a Kossuthvárosban, akár a Bankfaluban, ahol vannak zöldfelületek, és ezekre a területekre is ráférne a rehabilitáció. Én azt gondolom, a címmel teljesen ellentétes a program, és bár nem gondolom, hogy ezzel feltétlen vitatkozni kell, de a város nem csak a Kossuth utcából áll, és máshol is élnek emberek a városban, amire szintén figyelmet kellene fordítani, hasonló nagyságrendű fejlesztést betervezni, és nem csak a városközpontot fejleszteni.

Gyenes Attila

Egyetértek azzal, hogy a város más területei is fejlesztendők, de a pályázati összeg most ezt tudja biztosítani. A zöld város nem a zöldfelületeket jelenti, hanem az ehhez kapcsolódó energetikai felújításokat, illetve a járda és a kerékpárút kialakításánál fontos cél a gyalogos és kerékpáros forgalom ösztökélése, amit akár egy kerékpártároló kialakításával is lehet fejleszteni, hiszen, ha az emberek le tudják valahol tenni a kerékpárjukat, meggondolják, hogy elővegyék-e a gépjárművet. Azzal viszont teljes mértékben egyetértek, hogy ezt folyamatosan kezelni kell, és kezelni is fogja azon intézmény, amely ezzel foglalkozik. Tehát ha fel lesz újítva egy utcafelület, ahol utcabútorok lesznek elhelyezve, fel lesz festve a kerékpárút, megújul a járdaburkolat, ott szükségszerű, hogy a zöldfelület is megújuljon, ettől eltekinteni nem lehet, tehát párhuzamosan ez is meg fog valósulni.

Mivel további hozzászólás nincs, tudunk dönteni. Aki az előterjesztés határozat-tervezetének 1.-5. pontjában foglaltakkal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Bizottság egyhangúlag /6 igen szavazattal/ az alábbi határozatot hozta.

109/2016. /VI. 28./ GB. határozat

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági Bizottsága a Top-2.1.2-15 számú „Zöld város kialakítása” elnevezésű pályázat benyújtása tárgyában készült előterjesztés határozat-tervezetének 1.-5. pontját támogatja.

10. napirendi pont

Előterjesztés a Kiskunfélegyházi Ipari Park Kft. CLLD munkaszervezetként való jóváhagyása tárgyában

Gyenes Attila

Mivel az előterjesztés egyes részleteire irányuló kérdések megválaszolását követően további hozzászólás nincs, tudunk dönteni. Aki az előterjesztés határozat-tervezetében foglaltakkal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Bizottság egyhangúlag /6 igen szavazattal/ az alábbi határozatot hozta.

110/2016. /VI. 28./ GB. határozat

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági Bizottsága a Kiskunfélegyházi Ipari Park Kft. CLLD munkaszervezetként való jóváhagyása tárgyában készült előterjesztést támogatja.

11. napirendi pont

Előterjesztés városkártya bevezetésével kapcsolatban

Gyenes Attila

Mivel az előterjesztéshez kapcsolódó kérdés megválaszolását követően további hozzászólás nincs, tudunk dönteni. Aki az előterjesztés határozat-tervezetének 1. és 2. pontjában foglaltakkal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Bizottság egyhangúlag /6 igen szavazattal/ az alábbi határozatot hozta.

111/2016. /VI. 28./ GB. határozat

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági Bizottsága a városkártya bevezetéséről szóló előterjesztés határozat-tervezetének 1. és 2. pontjában foglaltakkal egyetért.

12. napirendi pont

Előterjesztés a Városi Strand és Uszoda öltözőépületének felújításához forrás kiegészítése tárgyában

Gyenes Attila

Nagyobb a feladat, mint gondoltuk, de mivel előírják a költségvetés előtervezését, a forrást ehhez mindenképpen biztosítanunk kell. Úgy gondolom, ha előremozdulás lesz, és jól kerül kialakításra, akkor, ha gazdaságilag nézzük, bevételt fogunk realizálni, hiszen a kiadásra kerülő üzlethelyiségekből, vagy az idegenforgalomból, helyi iparüzési adóból származó plusz bevételek kompenzálják a kiadásokat, még ha nem is teljes mértékben. Azt gondolom, ha ezt a létesítményt igazán rendbe akarjuk hozni, arra áldozni kell, és nem szabad visszalépni attól az elképzeléstől, ütemtervtől, amit elgondoltunk.

Horváth Tamás

50 millió forint plusz finanszírozás azért egy komoly összeg, ehhez képest semmilyen információm nincs arról, hogy milyen fejlesztés, bővítés fog ebből az összegből megvalósulni. Kaphatunk erről tájékoztatást, hogy konkrétan mi fog megvalósulni?

Gyenes Attila

Ez egy tervezett keretösszeg, nem biztos, hogy ennyi lesz, bízunk abban, hogy a terv kevesebből is megvalósítható, viszont azok az elemek, amelyeket megjelöltünk és határozatban elfogadtunk, annak megvalósíthatósági költsége várhatóan 150 millió forint lesz.

Gyuricza Gergő

Korábban mi hivatalnokok mértük fel nagyjából a fürdő öltöző felújítási költségének nagyságrendjét, azonban időközben a tervezés megindult, és a tervezők felmérték az épület szerkezetét, talajvizsgálatot csináltak és kiderült, hogy statikai hibák is vannak az épületben, az épület nem felel meg a tervrajznak, ami alapján annak idején meg kellett volna épülnie, és ezeket a problémákat most korrigálni kell.

Ez az oka annak, hogy ilyen jelentős mértékben nőtt a szükséges forrás, azonban nem feltétlen fog ráfordítani ez a 150 millió forint az épületre, ez csupán a maximális keret, bízunk abban, hogy végül ez az összeg kevesebb lesz, és a KVI vissza tudja utalni a felesleget az Önkormányzatnak. A felújítás során teljes mértékben meg fog újulni az öltözőépület, korszerű, energiatakarékos termálvizes fűtésrendszer, beléptető rendszer lesz kialakítva, új szekrények lesznek, sokkal nagyobb lesz a kapacitás, 5-6 üzlethelyiség kerül kialakításra, illetve az épületrész energetikailag is megújul, új nyílászárók, szigetelés, tetőszigetelés kapcsán. Konkrétan csak az épület váza marad meg, minden más teljesen új, korszerű lesz.

Kollár László

150 millió forint nagyon nagy összeg, szerintem ebből a pénzből új épületnek kellene épülnie. A jelenlegi, minden tekintetben rossz konstrukciójú épületet le kellene rombolni, nem pedig toldozni-foldozni, hanem egy korszerű, a környezethez illeszkedő, a célnak megfelelő, jól használható épületet kellene építeni, ami kellően reprezentálja, hogy mire áldoztunk 150 millió forintot a város pénzből.

Gyuricza Gergő

Itt egy több mint ezer négyzetméteres épületről van szó, ezért jelenleg ez a kb.150.000,- Ft/m² költségű felújítás a lehető legköltséghatékonyabb megoldás, hiszen, új öltözőépület ezen felül még kb. plusz 100.000,- Ft/m² költséggel lehetne építeni. Emellett a felújítás nem engedélyköteles tevékenység, egy új öltöző építése viszont igen, ami időben jelentős elhúzó-dást eredményezne, még jövőre sem biztos, hogy elkészülne a beruházás. Tehát ez egy olcsóbb és gyorsabb megoldás, mint egy új öltöző felépítése. Bármennyire is soknak tűnik 150 millió forint, egy ekkora középület esetében, aminek nagyon szigorú feltételeknek kell megfelelnie, sajnos nem sok mindenre elegendő.

Kollár László

Úgy gondolom, ebből a pénzből lehetne korszerű, jó megoldást találni, akár csarnokszerkezettel, vagy más módon. Nem feltétlen kell, hogy egyetértünk ebben, ez már innentől kezdve a támogatók felelőssége és kompetenciája lesz, hogy mit támogatnak. Én azt mondom, el kell gondolkodni, tervezést kell végrehajtani költség szempontjából. Lehet, hogy rá lehet mondani, hogy 250.000,- Ft/m², de ennyi pénzből nagyon komoly, luxus minőségű lakásokat lehet kivitelezni, nem hiszem, hogy egy középület pont ugyanennyibe kerülne, ebben nem fogunk egyetérteni. Tényleges versenyt kell hirdetni ezzel kapcsolatosan, én úgy gondolom, hogy ebből az összegből meg lehet valósítani egy jó öltözőt. És ha az időről beszélünk, tudom, hogy már nagyon türelmetlenek azok, akik uszodába járnak, hiszen tényleg nagyon rossz az öltöző, nagyon alul van méretezve, nagyon rossz konstrukciójú, de nem kellene abba a hibába esni, hogy elhamarkodott lépéseket teszünk. Ezért is mondom, fontoljuk meg, és ha kell, indítsunk egy új eljárást, és gondoljuk végig, hogy egy új tervvel, új kivitelezéssel mekkora lenne a különbség, és valósítsunk meg egy tényleg maradandó, hosszú távon a város lakóinak érdekeit szolgáló beruházást.

Gyenes Attila

Mivel további hozzászólás nincs, tudunk dönteni. Aki az előterjesztés határozat-tervezetében foglaltakkal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Bizottság egyhangúlag /6 igen szavazattal/ az alábbi határozatot hozta:

112/2016. /VI. 28./ GB. határozat

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági Bizottsága a Városi Strand és Uszoda öltözőépületének felújításához forrás kiegészítése tárgyában készült előterjesztés határozat-tervezetében foglaltakkal egyetért.

13. napirendi pont

Előterjesztés a Szabó kereszt felújításának támogatási kérelme tárgyában

Gyenes Attila

Mivel hozzászólás nincs, tudunk dönteni. Aki az előterjesztés határozat-tervezetében foglaltakkal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Bizottság egyhangúlag /6 igen szavazattal/ az alábbi határozatot hozta.

113/2016. /VI. 28./ GB. határozat

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági Bizottsága javasolja, hogy Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szabó kereszt felújítására a Haleszi Gazdakör számára 350.000 Ft támogatást nyújtson a költségvetés Általános tartalék keret terhére.

14. napirendi pont

Előterjesztés a Mosoly Média Nonprofit Kft. támogatási kérelme tárgyában

Gyenes Attila

Mivel hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom az előterjesztés határozat-tervezetét azzal a kiegészítéssel, hogy a Mosoly Média Nonprofit Kft folyamatos működéséhez nyújtandó támogatás összege 2.000.000,- Ft legyen. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Bizottság egyhangúlag /6 igen szavazattal/ az alábbi határozatot hozta.

114/2016. /VI. 28./ GB. határozat

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági Bizottsága javasolja, hogy Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Mosoly Média Nonprofit Kft folyamatos működéséhez 2.000.000,- Ft támogatást nyújtson a költségvetés Általános tartalék keret terhére.

15. napirendi pont

Előterjesztés Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat 2016. évi költségvetési rendeletének módosítására

Kisné Drubi Anikó

A 2016. évi költségvetési rendelet módosítás előterjesztésének II. pontjában a Zöld város kialakítása elnevezésű projekt előkészítési, tervezési és szakmai feladatainak ellátásához az Önkormányzat helyesen 20.000.000,- Ft-ot biztosít az általános tartalék terhére. Ezzel a módosítással kérem a Bizottságot, hogy támogassa a rendelet módosítást.

Gyenes Attila

Mivel hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a rendelet módosítást az előterjesztés szerint, az elhangzott pontosítás figyelembe vételével. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Bizottság 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta.

115/2016. /VI. 28./ GB. határozat

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági Bizottsága Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat 2016. évi költségvetési rendeletének módosítását az elhangzott pontosítás figyelembe vételével az előterjesztés szerint támogatja.

16. napirendi pont

Előterjesztés a Helyi Építési Szabályzat módosítása tárgyában

Gyenes Attila

Mivel hozzászólás nincs, tudunk dönteni. Aki a szabályzat előterjesztés szerinti módosításával egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Bizottság egyhangúlag /6 igen szavazattal/ az alábbi határozatot hozta.

116/2016. /VI. 28./ GB. határozat

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági Bizottsága a Helyi Építési Szabályzat előterjesztés szerinti módosítását támogatja.

17. napirendi pont

Előterjesztés Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat 2016. évi Közbeszerzési Tervének, valamint Közbeszerzési Szabályzatának módosítása tárgyában

Horváth Tamás

Én részt veszek a Közbeszerzési Bizottság munkájában, és számomra teljesen elfogadhatatlan és szokatlan, hogy a beérkező pályázatokat nem a hivatalban a képviselők munkatársai előtt bontjuk fel, hanem a közbeszerzést lebonyolító cég telephelyén és megtörténhet a bontás. Gyakorlatilag ott senki nem látja, hogy mi történik, nem tartom indokoltnak, és átláthatatlanná teszi számunkra a bontást, és őszintén szólva némi bizalmatlanságot szül, főleg, ha közbeszerzésekről beszélünk.

Gyuricza Gergő

Ez csak egy lehetőség, nem törvényszerűen a közbeszerzést lebonyolítónál lesz a bontás, másrészt pedig ott is nyilvános lesz a bontás, tehát semmiképpen nem lesz zárt a bontás, minden esetben jelen lehetnek a Bizottság tagjai, a képviselők, az ajánlatot benyújtó cégek képviselői is, tehát nyílt marad a bontás ezt követően is.

Horváth Tamás

Jellemzően nem félegyháziak a közbeszerzések lebonyolítói, olyat még nem láttam, hogy félegyházi lett volna, budapesti; kecskeméti, dunántúli cégek szokták az eljárásokat lebonyolítani, én nem szeretnék pár száz kilométert utazgatni a bontáskor. Én semmiféleképpen nem támogatom a kihelyezett ajánlat bontást.

Csányi József

Az elmúlt időszak tapasztalatai alapján a Közbeszerzési Bizottság tagjainak megemlíteném, hogy nem ártana, ha el is járnának az ülésekre, a bontásról nem is beszéljünk, mert az utóbbi pár bontásnál szinte senki nem tette tiszteletét, az utolsó alkalommal pedig konkrétan senki nem volt ott a képviselő bizottsági tagok közül, tehát alapvetően azt mondanám, hogy teljesen mindegy, hogy hol bontják fel a borítékokat, ha jegyzőkönyv készül róla, és ellenőrzött a folyamat. Most hirtelen mindenkiben felébredt a vágy, hogy ott akar lenni, de azért egy csomó pénzt fizetünk, hogy utaztassuk a lebonyolítókat Budapestről, Kecskemétre vagy más városokról Kiskunfélegyházára, és mondhatjuk azt, hogy a tagok pedig tökéletesen érdektelenek az ügyben.

Horváth Tamás

Lehet a lebonyolítót utazgattatni, ő ezért kapja a pénzét, szerintem ez simán belefér abba az összegbe, amit kap az eljárás lebonyolításáért. Azt gondolom, a Közbeszerzési Bizottsági tagok is javarészt ellátják a feladatukat, végig lehet nézni, hogy melyik párt képviselői hiányoztak az ülésekről leggyakrabban, igazság szerint ettől függetlenül is hiteltelennek tartom azt, hogy az eddig évtizedek óta jól megszokott folyamatot megszakítjuk és átláthatatlanná tesszük.

Gyenes Attila

A tisztánlátás végett annyi kiegészítést tennék, hogy maga a közbeszerzési folyamat megváltozott, a Bíráló Bizottságnak mi nem vagyunk a tagjai. Itt hivatali tagok vannak, rájuk nézve azt gondolom, megfelelő szakértelemmel rendelkeznek, és a bontásoknál – ahogy Polgármester Úr is mondja – jegyzőkönyv készül. Valóban nem voltam jelen mindegyik bontáson, mert sokszor van olyan, hogy pl. egy benyújtott pályázat van, és ez már látszik, mint pl. a földgáz beszerzésnél, de a benyújtó szinte minden esetben ott van, hiszen ő is szeretne informálódni az ajánlatokról. Többféle technika van, mi többször is azt használtuk, hogy lehetett újabb ajánlatokat tenni, ezeknek a folyamatoknak a lebonyolítása inkább az egyszerűsítést, a folyamatok gördülékenységét próbálja előtérbe helyezni, én inkább ezt látom ebben. A Bíráló Bizottság tagjai a hivatalban dolgozó tisztségviselők, akik megfelelő szakértelemmel rendelkeznek.

Horváth Tamás

Pont a bontási folyamatban nem születik semmiféle döntés, ezért nincs előírva a jelenlét a Bizottság tagjai részére. Ettől függetlenül, ha a bontási folyamatot vidékre elvisszük, ott viszont semmilyen biztosíték nincs arra, hogy a hivatal munkatársai jelen lesznek, hacsak nem fizetjük ki az utazási költségeiket, itt pedig garantált a részvételük, hiszen a munkaidejüket töltik. Az, hogy egy képviselő ott van, vagy nincs ott, az egy dolog, viszont, ha a hivatal szakemberei ott vannak és végigviszik ezt a folyamatot, részesei ennek a folyamatnak, számomra az egy garancia, de ha nincs ott közülük senki, az szerintem hiteltelen.

Gyenes Attila

Mivel további hozzászólás nincs, tudunk dönteni. Aki a Közbeszerzési Terv és a Közbeszerzési Szabályzat előterjesztés szerinti módosításával egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Bizottság 5 igen, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta.

117/2016. /VI. 28./ GB. határozat

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági Bizottsága Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat 2016. évi Közbeszerzési Tervének, valamint Közbeszerzési Szabályzatának előterjesztés szerinti módosítását támogatja.

18. napirendi pont

Előterjesztés a Top-4.3.1-15 számú „Leromlott városi területek rehabilitációja” elnevezésű pályázat tárgyában

Gyenes Attila

Mivel hozzászólás nincs, tudunk dönteni. Aki az előterjesztés határozat-tervezetében foglaltakkal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Bizottság egyhangúlag /6 igen szavazattal/ az alábbi határozatot hozta.

118/2016. /VI. 28./ GB. határozat

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági Bizottsága javasolja, hogy Kiskunfélegyháza Város Önkormányzata pályázatot nyújtson be a TOP-4.3.1-15 számú, „Leromlott városi területek rehabilitációja” című pályázati felhívásra bruttó 307 millió Ft támogatási összeg igényléssel.

19. napirendi pont

Előterjesztés a Kossuth u. 12. – Attila u. 2. szám alatti üzlethelyiségek együttes hasznosítása tárgyában

Gyenes Attila

Mivel hozzászólás nincs, tudunk dönteni. Aki az előterjesztés határozat-tervezetében foglaltakkal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Bizottság 5 igen, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta.

119/2016. /VI. 28./ GB. határozat

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági Bizottsága javasolja, hogy Kiskunfélegyháza Város Önkormányzata hirdessen nyilvános pályázatot a Kiskunfélegyháza, Kossuth Lajos utca 12. – Attila utca 2. szám alatti üzlethelyiségek határozott időtartamú bérbevételére az előterjesztés 1. számú melléklete szerint.

20. napirendi pont

Előterjesztés Kiskunfélegyháza Város Önkormányzata tulajdonában álló, természetben 6100 Kiskunfélegyháza, Mikszáth Kálmán utca 6. szám előtti, 4671 helyrajzi számú közterületen lévő víztorony hasznosítása tárgyában

Gyenes Attila

Mivel hozzászólás nincs, tudunk dönteni. Aki az előterjesztés határozat-tervezetében foglaltakat elfogadja, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Bizottság egyhangúlag /6 igen szavazattal/ az alábbi határozatot hozta.

120/2016. /VI. 28./ GB. határozat

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági Bizottsága bérbe adja a Kiskunfélegyháza, Mikszáth Kálmán utca 6. szám előtti 4671 helyrajzi számú közterületen lévő víztorony klinker téglaburkolatú külső palástjának az antennákkal érintett felületét, valamint a víztér feletti folyosó közösen kijelölt 8 m² alapterületű részét 3.540.000,- Ft/év + áfa bérleti díjért a Magyar Telekom Nyrt. számára 5 év határozott időre.

21. napirendi pont

Előterjesztés a Deák Ferenc utca 2. szám alatti, nem lakás célú ingatlan egy részének hasznosítása tárgyában

Gyenes Attila

Mivel hozzászólás nincs, tudunk dönteni. Aki az előterjesztés határozat-tervezetének „B” változatában foglaltakat elfogadja, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Bizottság egyhangúlag /6 igen szavazattal/ az alábbi határozatot hozta.

121/2016. /VI. 28./ GB. határozat

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági Bizottsága nem támogatja, hogy a Kiskunfélegyháza, Deák Ferenc utca 2. szám alatti ingatlan egy része (21,5 m², volt VSZKSZ vezetői iroda) bérlet útján hasznosítva legyen. A Gazdasági Bizottság felkéri a Vagyongazdálkodási Osztályt, vizsgálja meg, milyen módon lehetne az egész ingatlant hasznosítani.

22. napirendi pont

Előterjesztés az Alsó temető melletti ingatlanok telekcsoport újraosztása tárgyában

Gyenes Attila

Mivel hozzászólás nincs, tudunk dönteni. Aki az előterjesztés határozat-tervezetében foglaltakkal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Bizottság egyhangúlag /6 igen szavazattal/ az alábbi határozatot hozta.

122/2016. /VI. 28./ GB. határozat

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzata hozzájárul a Kiskunfélegyháza belterület 1030, 1035, 1047, 1051, 1052/2, 1052/3, 1052/4, 1053/1, 1053/2, 1053/3, 1063, 1065, 1110, 1111, 1112 helyrajzi számú földrészletek a határozat mellékletét képező, Pózsár István földmérő mérnök által készített 37/2016 munkaszámú változási vázrajznak megfelelő telekcsoport újraosztásához.

Pozsár István
6640 Csongrád
Hunyadi tér 12.
Munkaszám: 37/2016

Kiskunfélegyháza
belfterület

Adatszolgáltatás iktatószáma: 2/240/2016

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 1030, 1035, 1047, 1051, 1052/1, 1052/2, 1052/3, 1052/4, 1053/1, 1053/2, 1053/3, 1063, 1065, 1110, 1111, 1112 helyrajzi számú földrészletek telekcsoport újraosztása

Méretarány = 1:2000

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot						Szolgalmi és egyéb jogok	Megjegyzés
Helyrajzi szám	Álrészlet			Terület	AK	Helyrajzi szám	Álrészlet			Terület	AK		
	Jel	műv. ág	Min.o.				ha. m ²	Jel	műv. ág				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1030	-	kivett, temető	-	4.5272	-	1030/1	-	kivett, közterület	-	0.4317	-	EDF DÉMÁSZ HÁLÓZATI ELOSZTÓ KFT. Szeged, Klauzál tér 1. 718 m ² nagyságú területre vonatkozóan 94 m ² nagyságú területre vonatkozóan	-
1035	-	kivett lakóház, udvar, gazd. épület	-	0.1465	-	1030/2	-	kivett, közterület	-	0.0806	-	EDF DÉMÁSZ HÁLÓZATI ELOSZTÓ KFT. Szeged, Klauzál tér 1. 390 m ² nagyságú területre vonatkozóan	-
1047	-	kivett, közterület	-	0.5906	-	1030/3	-	kivett, gyermek-játszóter	-	0.7417	-	EDF DÉMÁSZ HÁLÓZATI ELOSZTÓ KFT. Szeged, Klauzál tér 1. 4 m ² nagyságú területre vonatkozóan 661 m ² nagyságú területre vonatkozóan	-
1051	-	kivett gazd. épület, udvar	-	0.1187	-	1030/4	-	kivett, temető	-	8.6739	-	EDF DÉMÁSZ HÁLÓZATI ELOSZTÓ KFT. Szeged, Klauzál tér 1. 455 m ² nagyságú területre vonatkozóan 995 m ² nagyságú területre vonatkozóan	-
1052/1	-	kivett, beépítetlen terület	-	0.0577	-	1030/5	-	kivett, közterület	-	0.1202	-	EDF DÉMÁSZ HÁLÓZATI ELOSZTÓ KFT. Szeged, Klauzál tér 1. 319 m ² nagyságú területre vonatkozóan 479 m ² nagyságú területre vonatkozóan	-
1052/2	-	kivett, beépítetlen terület	-	0.0577	-								
1052/3	-	kivett, út	-	0.0584	-								
1052/4	-	kivett, út	-	0.0759	-								
1053/1	-	kivett, beépítetlen terület	-	0.0564	-								
1053/2	-	kivett, út	-	0.0299	-								
1053/3	-	kivett, beépítetlen terület	-	0.0622	-								
1063	-	kivett, temető	-	3.2298	-								
1065	-	kivett, közterület	-	0.2799	-								
1110	-	kivett, közterület	-	0.0763	-								
1111	-	kivett, gyermek-játszóter	-	0.4937	-								
1112	-	kivett, beépítetlen terület	-	0.1872	-								
Összesen:				10.0481						10.0481			

A változás akaratunknak megfelelően történt:

Csongrád, 2016. június 09.

Készítő

Földmérő lg. száma:
Ing.rend.min.sz.:
Geod.terv.min.sz.:

Pozsár István
01128 A.sz.: 71906913-1-26; Nyilv.i.szám: 38073860
0053/1990 B.sz.: 10404247-90287360-01200000
GD-1060940 P.H.

POZSÁR ISTVÁN e.v. helyrajzi újraosztás és területszámítás helyes. Ez a záradék a Földmérő mérnök ig. szakértői tevékenységéről szóló 2013. évi XXXV. törvény 30. § (1) bekezdésének a) pontjában meghatározott egy évig hatályos, későbbi felhasználás előtt a Csongrád, Hunyadi tér 12. vázrajzot újra kiadandóként kell.

Tel.: 06-30/985-4072

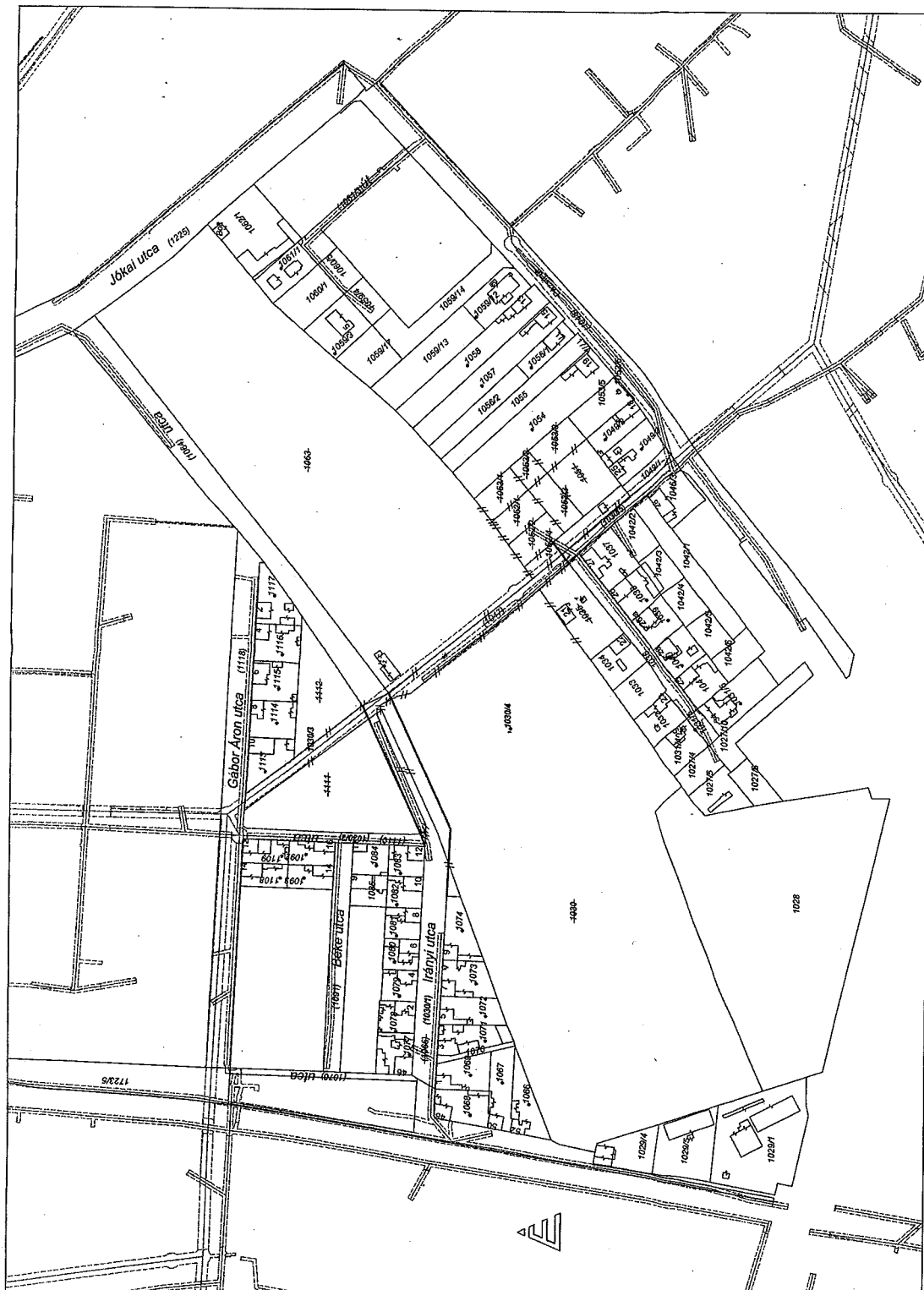


Címkoordináták:		
Psz	Y(m)	X(m)
1	711599	151150
2	711639	151229
3	711676	151114
	711682	151106

2016 JÚN. 13

Ing.rend.min.sz.: 1695/2001

16/251/2016



23. napirendi pont

Előterjesztés Kiskunfélegyházi Víziközmű Társulat helyiségigénye tárgyában

Gyenes Attila

Mivel hozzászólás nincs, tudunk dönteni. Aki az előterjesztés határozat-tervezetében foglaltakkal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Bizottság egyhangúlag /6 igen szavazattal/ az alábbi határozatot hozta.

123/2016. /VI. 28./ GB. határozat

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági Bizottsága a Kiskunfélegyháza, Kossuth Lajos utca 1. szám alatti ingatlan földszintjén lévő 32 négyzetméter nagyságú irodahelyiséget a Kiskunfélegyházi Víziközmű Társulat részére 32.000,- Ft/hónap + áfa bérleti díj összeggel határozott időre, 2016. május 1. napjától 2016. december 31. napjáig bérbe adja.

24. napirendi pont

Előterjesztés a Mosoly Média Nonprofit Kft. kérelme tárgyában

Gyenes Attila

Mivel hozzászólás nincs, tudunk dönteni. Aki az előterjesztés határozat-tervezetében foglaltakkal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Bizottság egyhangúlag /6 igen szavazattal/ az alábbi határozatot hozta.

124/2016. /VI. 28./ GB. határozat

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági Bizottsága hozzájárul, hogy a Mosoly Média Nonprofit Kft. 2016. július 1. napjától 2018. június 30. napjáig 1.000,- Ft/hó+Áfa bérleti díj és területarányosan az irodára eső közüzemi díjak ellenében igénybe vegye a Kossuth Lajos utca 12. szám alatti ingatlanban lévő 53 m² alapterületű nem lakás célú helyiséget rádió szerkesztőség és stúdió üzemeltetése céljára.

25. napirendi pont

Előterjesztés az önkormányzati, nem lakás célú helyiségek bérleti díjának megállapítása tárgyában

Gyenes Attila

Mivel hozzászólás nincs, tudunk dönteni. Aki az előterjesztés határozat-tervezetének „A” változataiban foglaltakkal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Bizottság egyhangúlag /6 igen szavazattal/ az alábbi határozatot hozta.

125/2016. /VI. 28./ GB. határozat

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága

- a Kiskunfélegyháza, Asztalos János utca 24. szám alatti 44 m² nagyságú nem lakás célú helyiség (üzlethelyiség) árverésen történő hasznosításához az induló kikiáltási árat **52.150,- Ft/hó+áfa** összegben,
- a Kiskunfélegyháza, Deák Ferenc utca 2. szám alatti 88 m² nagyságú nem lakás célú helyiség (üzlethelyiség) árverésen történő hasznosításához az induló kikiáltási árat **140.000,- Ft/hó+áfa** összegben,
- a Kiskunfélegyháza, Kossuth Lajos utca 6. szám alatti 88 m² nagyságú nem lakás célú helyiség (üzlethelyiség) árverésen történő hasznosításához az induló kikiáltási árat **150.000,- Ft/hó+áfa** összegben,

- a Kiskunfélegyháza, Gorkij utca 4. szám alatti 44 m² nagyságú nem lakás célú helyiség (üzlethelyiség) árverésen történő hasznosításához az induló kikiáltási árat **55.000,- Ft/hó+áfa** összegben,
- a Kiskunfélegyháza, Asztalos János utca 20/2. szám alatti 21 m² nagyságú nem lakás célú helyiség (garázs) árverésen történő hasznosításához az induló kikiáltási árat **8.640,- Ft/hó+áfa** összegben,
- a Kiskunfélegyháza, Asztalos János utca 22/5. szám alatti 21 m² nagyságú nem lakás célú helyiség (garázs) árverésen történő hasznosításához az induló kikiáltási árat **8.015,- Ft/hó+áfa** összegben állapítja meg.
- a Kiskunfélegyháza, Asztalos János utca 22/6. szám alatti 13 m² nagyságú nem lakás célú helyiség (garázs) árverésen történő hasznosításához az induló kikiáltási árat **5.420,- Ft/hó+áfa** összegben,
- a Kiskunfélegyháza, Asztalos János utca 28/2. szám alatti 21 m² nagyságú nem lakás célú helyiség (garázs) árverésen történő hasznosításához az induló kikiáltási árat **8.640,- Ft/hó+áfa** összegben,
- a Kiskunfélegyháza, Asztalos János utca 28/4. szám alatti 26 m² nagyságú nem lakás célú helyiség (garázs) árverésen történő hasznosításához az induló kikiáltási árat **10.300,- Ft/hó+áfa** összegben,
- a Kiskunfélegyháza, Holló László utca 3/7. szám alatti 42 m² nagyságú nem lakás célú helyiség (garázs) árverésen történő hasznosításához az induló kikiáltási árat **15.400,- Ft/hó+áfa** összegben,
- a Kiskunfélegyháza, Holló László utca 5/2. szám alatti 21 m² nagyságú nem lakás célú helyiség (garázs) árverésen történő hasznosításához az induló kikiáltási árat **8.315,- Ft/hó+áfa** összegben,
- a Kiskunfélegyháza, Holló László utca 9/2. szám alatti 21 m² nagyságú nem lakás célú helyiség (garázs) árverésen történő hasznosításához az induló kikiáltási árat **8.750,- Ft/hó+áfa** összegben állapítja meg.

26. napirendi pont

Tájékoztató az Önkormányzat 2015. második, harmadik, negyedik negyedévi és 2016. első negyedévi vagyon- és felelősségbiztosítási, valamint gépjármű biztosítási rendszeréről

Gyenes Attila

Mivel hozzászólás nincs, tudunk dönteni. Aki az előterjesztés határozat-tervezetében foglaltakkal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Bizottság egyhangúlag /6 igen szavazattal/ az alábbi határozatot hozta.

126/2016. /VI. 28./ GB. határozat

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági Bizottsága az Önkormányzat 2015. április 1. és 2016. március 31. közötti időtartamra vonatkozó vagyon- és felelősségbiztosítási, valamint gépjármű-biztosítási rendszeréről szóló tájékoztatót a Képviselő-testületnek tudomásul vételre javasolja.

27. napirendi pont

Előterjesztés a Kossuth Lajos utca 6. szám alatti, 71 m² nagyságú, nem lakás célú helyiség hasznosítása tárgyában /ZÁRT ÜLÉS/

/Az e napirendi pontra vonatkozó jegyzőkönyvi részt a zárt ülés jegyzőkönyve tartalmazza./

A Bizottság Elnöke ismertette a tárgyban zárt ülés keretében hozott határozat nyilvános ülésen közzétehető tartalmát az alábbiak szerint:

A Gazdasági Bizottság hozzájárul, hogy a Kiskunfélegyháza, Kossuth Lajos utca 6. szám alatti 71 m² alapterületű üzlethelyiség bérlője, valamint Kiskunfélegyháza Város Önkormányzata, mint az ingatlan tulajdonosa között fennálló 2014. április 15. napján kötött határozott idejű bérleti szerződés 2016. június 30. napjával közös megegyezéssel megszűnjön.

A Gazdasági Bizottság hozzájárul a Kiskunfélegyháza, Kossuth Lajos utca 6. szám alatti 71 m² alapterületű üzlethelyiség két önálló helyiségként való hasznosításához.

A Gazdasági Bizottság bérbe adja a Kiskunfélegyháza, Kossuth Lajos utca 6. szám alatti 35 m² nagyságú üzlethelyiséget 2016. július 1. napjától 2017. június 30. napjáig határozott időre.

A Gazdasági Bizottsága bérbe adja a Kiskunfélegyháza, Kossuth Lajos utca 6. szám alatti 36 m² nagyságú üzlethelyiséget 2016. július 1. napjától 2017. június 30. napjáig határozott időre.

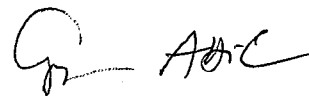
28. napirendi pont

Egyebek

Gyenes Attila

Mivel az Egyebek napirendi pont keretében hozzászólás nincs, a Bizottság ülését berekesztem.

Kmf.



Gyenes Attila
bizottság elnöke



Iloanya-Mogyoró Zsuzsanna
jegyzőkönyvvezető