

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Jogi Bizottságának 2016. szeptember 27-én megtartott üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tárgyalóterme

Jelen vannak:

Dr. Réczi László	bizottsági elnök
Szamosi Endre	bizottsági tag
Rátkai Sándor	bizottsági tag
Csáki Norbert	bizottsági tag

Távolmaradt bizottsági tag:

Kapus Krisztián

Meghívottak:

Csányi József polgármester
 Dr. Faragó Zsolt jegyző
 Kisné Drubi Anikó pénzügyi osztályvezető
 Kócsóné Kürti Mária könyvvizsgáló
 Lénárt József ügyintéző
 Görög Anita oktatási és közművelődési referens
 Gyuricza Gergő településfejlesztési csoportvezető
 Petőfi Sándor az EDF-DÉMÁSZ Zrt képviselőjében

Dr. Réczi László

Üdvözölöm a megjelenteket a bizottsági ülésen. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, mivel az 5 bizottsági tagból megjelent 4 fő.

Van-e a meghívóban közölt napirenddel kapcsolatosan valakinek észrevétele? Mivel nincs, szavazásra bocsátom az ülés meghívó szerinti napirendjét, és kérem, aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon. Köszönöm, egyhangú.

A Bizottság egyhangúlag /4 igen szavazattal/ az alábbi határozatot hozta.

77/2016. /IX. 27./ Jogi bizottsági határozat

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testület Jogi Bizottsága 2016. szeptember 27-i ülésének napirendi pontjait az alábbiak szerint határozza meg:

- 1./ Előterjesztés a közterület használatáról szóló rendelet megalkotása tárgyában
- 2./ Előterjesztés a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló rendelet módosítása tárgyában
- 3./ Előterjesztés sportorvosi feladat ellátására
- 4./ Előterjesztés a Hegedűs és Társa Kft-vel gyermek háziorvosi ellátásra kötött feladat-ellátási szerződés módosítása tárgyában
- 5./ Előterjesztés Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat 2016. évi költségvetési rendeletének módosítása tárgyában
- 6./ Előterjesztés a Kiskun Múzeum alapító okiratának módosítása tárgyában
- 7./ Előterjesztés közvilágítás üzemeltetési szerződés módosítása tárgyában
- 8./ Előterjesztés a Félegyházi Térségi Sportiskola Nonprofit Kft. alapító okiratának módosítása tárgyában

9./ Előterjesztés Kiskunfélegyháza Város Önkormányzata és a Kiskunfélegyházi Mezőgazdasági és Élelmiszeripari Szakképző Iskola és Kollégium között létrejött va-
gyonkezelési szerződés kiegészítése tárgyában

10./ Egyebek

1. napirendi pont

Előterjesztés a közterület használatáról szóló rendelet megalkotása tárgyában

Csáki Norbert

Amellett, hogy ez egy nagyon jól összerakott rendelet-tervezet, sok minden benne van, én Kollár Lászlóval egyeztetve a magamutogatást, mint tevékenységet hiányoljuk belőle, valamint bele kellene valahol fogalmazni a házaló tevékenység folytatását. Gondolok itt a hango-
sanbeszélővel felszerelt tollfelvásárló autók előfordulására a városban, vagy a házról-házra
járó román és egyéb árusok tevékenységére. Talán erre lehetne még a rendeletben valahol
utalni.

Dr. Faragó Zsolt

A rendelet-tervezet a magamutogatást azért nem tartalmazza, mert ez büntetőjogi, illetve sza-
bálysértési kategória, büntető eljárást von maga után, ezért külön a rendeletben nem kell sza-
bályozni.

A házaló tevékenységet azért nem tartalmazza a rendelet, mert 2013-ban ezt minden önkor-
mányzat betiltotta, és ezt az Alkotmánybíróság később valamiért hatályon kívül helyezte. A
hatályon kívül helyezés okának utána fogok nézni, és e-mailben tájékoztatást fogok adni.

Csáki Norbert

Kollár László általam kimondottan azt kérte kezdeményezni, hogy legyen a városhatárt jelző
tablánál elhelyezve egy-egy felirat a házaló tevékenység tiltásáról.

Dr. Faragó Zsolt

Igen, csak ez a kategória nincs beazonosítva. Van a mozgóbolt kategória, amire a Kereske-
delmi Törvény értelmében az országban lehetőség van. Amennyiben a tevékenység székhelye
szerint illetékes jegyző erre kiad egy igazolást, a mozgóbolti tevékenység az igazolásban fel-
sorolt településeken minden külön helyi bejelentés, engedély nélkül szabadon folytatható, ez
ellen nem tudunk mit tenni.

Dr. Récsi László

A közszeméremsértő magatartás a Btk-ban és a szabálysértési törvényben rögzítve van, ezért
itt okafogyottá válik.

A hango-
sanbeszélővel felszerelt tollfelvásárló autók esetében talán a zajártalom beméré-
sével lehetne azt a kis meglévő joghézagot megfogni.

Dr. Faragó Zsolt

A kereskedelmi törvény alapján született egy kormányrendelet annak végrehajtásáról, és ab-
ban van leírva, hogy a házaló kereskedelem, ott van leírva, hogy mi nem forgalmazható ilyen
módon. Itt vannak pontosan meghatározva azok a szabályok is, hogy mikor, hogyan kereshető
fel a lakosság ilyen jellegű tevékenységgel. Ezt tehát helyi rendelettel nem fogjuk tudni felül-
írni.

Szamosi Endre

Örömmel olvastam az előterjesztést, ezen belül a közösségi együttélés szabályait és az ezzel
járó jogkövetkezményeket.

Én úgy gondolom, hogy a rend és a fegyelem díszíti a közösséget. Mivel a 4. sz. körzetben nagyon sok panaszt hallottam, mondtam a lakosoknak, hogy majd talán ennek a rendeletnek alapján tudjuk orvosolni a felmerült problémákat. Az egyik ilyen kérdés volt az illegális szemétkerakás, ami a városban több helyen egyre inkább felmerül.

A másik gyakori probléma az ingatlanok előtti vízelvezető árkok tisztántartása. Sok helyen előfordul, hogy az egyik szomszéd kitakarítja az ingatlana előtti árkot, a másik pedig nem, és azután folyik az egymásra mutogatás, ha a víz befolyik valamelyik ingatlanba és rongálja a ház állagát. Itt lenne nagy szerepe a közterület-felügyelőknek, ha ők nagy gondot fordítanak erre és szólnának, vagy felszólítanak, végső esetben megbírságnának azt, akinek az ingatlana előtt gyomnövények találhatók.

Vannak olyan járdák, ahol nem lehet közlekedni. Tegnap a Kölcsey utcában gyalogosan próbáltam haladni, és ki kellett menni az útestre, mert az ott található gyomnövények teljesen a falig beborították a járdát. Én ilyen jelenség a városban több helyen tapasztalható, ezt is ajánlanám a közterület-felügyelők figyelmébe, és ezeket az ingatlan tulajdonosokat meg is kellene büntetni.

Nyugat-európai városokban nagyon szigorúan veszik, ha valaki szemetel, vagy nem tartja tisztán az ingatlana környékét, az ilyen esetekben nagyon szigorúan bírságnak. Éppen ezért én nagyon örültem a rendelet kiegészítésnek, mert ezáltal végre Félegyházán is rendet lehetne csinálni.

Vagy például van egy olyan eset, amikor egy idős néni szomszédjába olyan albérlő költözött, aki ötven kutyát tartott, és a kutyaugatás nagymértékben zavarta a nénit, és kérdezte, hogy mit lehetne ilyen esetben tenni.

Benne van az előterjesztésben, hogy óvjuk a parkokat, a főutcát. Van egy olyan ember, aki rendszeresen, szép lassan kerékpározik a főutca új járdájának közepén, holott mellett pár méterre ott a kerékpárút, ilyen esetben is lehetne büntetést alkalmazni.

A plakátok és graffitik helyzete: a Batthyány utca és a főutca sarkán van az a plexiből készült buszváró, oda rendszeresen kiragasztanak plakátokat. Ha a buszvárókra ki lenne írva, hogy plakát kiragasztása tilos, büntetendő, egész biztosan nem fordulna elő, hogy pl. diszkókat hirdető plakátokat ragasztanak ki. Ha valaki mégis kiragaszt plakátot, amin valamilyen elérhetőség fellelhető, az illetőt a közterület-felügyelőknek meg kellene keresni és megbüntetni.

A graffitizőket sajnos nagyon nehéz elkapni.

Dr. Faragó Zsolt

Arról tájékoztatom a Bizottságot, hogy most, hogy szankciókat fűzünk bizonyos, a város területén nem kívánatos tevékenységekhez, Polgármester Úrral közösen hoztunk egy olyan döntést, hogy kicsit átalakítjuk a közterület-felügyeletet, akár munkarendileg is. Idén márciustól is két különböző munkarendben dolgoztak a közterület-felügyelők, nyári időszakban 18 óráig tartott az egyik csoport munkaideje. Most egy olyan döntést hoztunk, hogy felveszünk egy új közterület-felügyelőt munkaidő keretben, akinek nem nappal lesz a munkaideje, hanem abban az időszakban, amikor ezek a problémák jelentkeznek a városban, 18 órától 21-22 óráig rugalmas munkaidőben fog dolgozni. A feladata ezeknek a fajta tevékenységeknek a szankcionálása lesz, amelyek hosszú ideje problémát jelentenek a városban, mint pl. a játszótérek esti használata, a köztérek, padok esti használata. December 31-ig meglátjuk, hogy tudunk-e ezzel az új módszerrel előrelépést elérni.

A gyomnövényekkel kapcsolatban azt tudom válaszolni, hogy nagyon komolyan vesszük, a közterület-felügyelők is nagyon komolyan veszik az utcák állapotának ellenőrzését. Folyamatosan kapom a jelentéseket a problémás utakról, utcákról, ingatlanokról, ahol ez a probléma tapasztalható, és a munkatársak figyelmeztetnek, bírságnak is. Ebben a kérdésben én látok előrelépést.

A kutyás esetben én birtokvédelmi eljárás kezdeményezését javasolnám, mivel nem tilos akár ötven kutyát is tartani, ha egyébként az állategészségügyi, vagy az állatok védelméről szóló törvényben foglaltaknak a tartás megfelel.

Ezért javaslom a birtokvédelmi eljárást, mert a kutyaugatás igenis zavarhatja a környéken élőket. Nemrégiben is hoztunk olyan döntést, hogy a szomszéd ház falától másfél méterre tartott ebet a tulajdonosa kösse át a másik oldalra.

A régi szabálysértési törvény szerint az illegális plakátolás szabálysértés volt, ilyen esetekben az illetékes ügyintéző felkutatja azt, akinek az érdekében kitétték a plakátot, és megbírságotl-tuk. Ez kikerült a törvényből, ezért került most bele ebbe a rendeletbe, ami alapján ugyanúgy lehet szankcionálni, csak nem szabálysértési, hanem közigazgatási eljárás keretében.

Dr. Réczy László

Foglalkozásomból adódóan látom, hogy nagyon sok a lakatlan ingatlan, amit vidékiek örökölnék, és ezért nem tudják rendben tartani. Lehet, hogy hiába megy ki a sok figyelmeztetés, az a sok reklámújsággal együtt elvész. Másrészt nagyon sok az olyan idős ingatlantulajdonos, aki az ingatlana környezetének rendben tartására nem képes. Ezzel kapcsolatos felvetésem: esetleg lenne-e lehetőség arra, hogy a Hivatal, vagy a KVI keretén belül elvégezzük ezeket a feladatokat a költség áthárítása mellett azon ingatlantulajdonosok számára, akik ezt igénylik, vagy szociális rászorultság esetén térítésmentesen?

Dr. Faragó Zsolt

Erre azt tudom válaszolni, hogy amikor már egy ingatlan eljut egy valóban tarthatatlan állapotba, ilyen esetben a Hivatal eljár, az ingatlan-nyilvántartás alapján tértivevényes levéllel megkeresi a tulajdonosokat, akár vidékieket is, és kötelezzük őket az ingatlan környékének rendbe tételére, és ezeket az eseteket figyelemmel kísérjük. Ugyanígy járunk el pl. a patkányirtás szükségessége, életveszélyes házak esetén is. Arra külön szabály van, hogy a hatóság általi kötelezést hogyan kell végrehajtani, ha a tulajdonos nem akar önállóan teljesíteni, ebbe én úgy gondolom, hogy a KVI-t nem tudjuk bevonni, hiszen beszerzési eljárást kell lebonyolítani.

Dr. Réczy László

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatosan hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom az előterjesztés szerinti rendelet-tervezetet.

A Bizottság egyhangúlag /4 igen szavazattal/ az alábbi határozatot hozta.

78/2016. /IX. 27./ Jogi bizottsági határozat

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testület Jogi Bizottsága a közterület használatáról szóló rendelet megalkotásával az előterjesztés szerint egyetért.

2. napirendi pont

Előterjesztés a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló rendelet módosítása tárgyában

Dr. Faragó Zsolt

Röviden összefoglalta a napirendhez tartozó előterjesztés legfontosabb elemeit.

Dr. Réczy László

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatosan hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom az előterjesztés határozat-tervezetét, illetve a rendelet módosítást.

A Bizottság egyhangúlag /4 igen szavazattal/ az alábbi határozatot hozta.

79/2016. /IX. 27./ Jogi bizottsági határozat

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testület Jogi Bizottsága a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló rendelet módosítása tárgyában készült előterjesztés határozat-tervezetét, valamint a rendelet előterjesztés szerinti módosítását támogatja.

3. napirendi pont

Előterjesztés sportorvosi feladat ellátására

Dr. Réczy László

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatosan hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom az előterjesztést.

A Bizottság egyhangúlag /4 igen szavazattal/ az alábbi határozatot hozta.

80/2016. /IX. 27./ Jogi bizottsági határozat

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testület Jogi Bizottsága a sportorvosi feladat ellátása tárgyában készült előterjesztésben foglaltakkal egyetért.

4. napirendi pont

Előterjesztés a Hegedűs és Társa Kft-vel gyermek háziorvosi ellátásra kötött feladat-ellátási szerződés módosítása tárgyában

Dr. Réczy László

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatosan hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom az előterjesztés határozat-tervezetét.

A Bizottság egyhangúlag /4 igen szavazattal/ az alábbi határozatot hozta.

81/2016. /IX. 27./ Jogi bizottsági határozat

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testület Jogi Bizottsága javasolja, hogy Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés melléklete szerint hagyja jóvá a Hegedűs és Társa Egészségügyi Szolgáltató Kft.-vel kötött feladat-ellátási szerződés 1. sz. módosítását. A Képviselő-testület hatalmazza fel a Polgármestert a szerződés módosításának aláírására.

5. napirendi pont

Előterjesztés Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat 2016. évi költségvetési rendeletének módosítása tárgyában

Dr. Réczy László

Mivel a napirend témájával kapcsolatosan hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom az előterjesztés határozat-tervezetét, illetve a rendelet módosítást.

A Bizottság egyhangúlag /4 igen szavazattal/ az alábbi határozatot hozta.

82/2016. /IX. 27./ Jogi bizottsági határozat

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testület Jogi Bizottsága Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat 2016. évi költségvetési rendeletének módosítása tárgyában készült előterjesztés határozat-tervezetét, valamint a rendelet előterjesztés szerinti módosítását támogatja.

6. napirendi pont

Előterjesztés a Kiskun Múzeum alapító okiratának módosítása tárgyában

Dr. Réczai László

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatosan hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom az előterjesztés határozat-tervezetét.

A Bizottság egyhangúlag /4 igen szavazattal/ az alábbi határozatot hozta.

83/2016. /IX. 27./ Jogi bizottsági határozat

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testület Jogi Bizottsága javasolja, hogy:

- 1./ Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 190/2016. (VIII. 25.) önkormányzati határozatát visszavonja.
- 2./ Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat melléklete szerint jóváhagyja a Kiskun Múzeum Módosító okiratát, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító okiratát.

7. napirendi pont

Előterjesztés közvilágítás üzemeltetési szerződés módosítása tárgyában

Szamosi Endre

Többszörös levélbeli megkeresésünk volt a DÉMÁSZ felé az ügyben, hogy a Holló Béla utca elején található 3 db kb. 40-50 éves villamos elosztó doboz, amelyek nagyon rossz állapotban vannak. A levelezésünk eredményeképpen a dobozok újra lettek festve, holott mi azt szeretttük volna, hogy a mai kor követelményeinek megfelelő, a városban több helyen is látható kis műanyag dobozra cserélték volna ezeket. A festés után a dobozok állapota úgy-ahogy elfogadható, de ugyanúgy csúfítja a város központját, mint korábban.

A másik ilyen nagyon rossz állapotú trafóház a Széchenyi utcában található. Ez egy asztal nagyságú, kb.2-2,5 méter magas trafóház, aminek az oldala teljesen szét van rozsdásodva, egyik sarkát egy teherautó teljesen begörcsítette. Ez a 40-50 éves, leromlott állapotú trafóház is le lett festve, ami kicsit javít a helyzeten.

Kérdezem, hogyan lehetne azt elérni, hogy ezen a két helyszínen a berendezések ki legyenek cserélve?

Petőfi Sándor

En a DÉMÁSZ Zrt. részéről vagyok itt. 2007-ben a villamos energia törvény különválasztotta a hálózat létesítés és a hálózat üzemeltetéshez kapcsolódó tevékenységet, ezt végzi a ÖDF DHE Kft., illetve a kereskedelmi tevékenységet. Mivel az általam képviselt DÉMÁSZ Zrt. ez utóbbi tevékenységgel foglalkozik, nem tudok a felvetésre érdemi, megnyugtató válaszolni adni.

Ezeknek a szekrényeknek a tulajdonosa, és ezekért a felelős az ÖDF DHE Kft., ahol jellemzően az az álláspont, hogy ilyen esztétikai cseréket nem végeznek, ha esetleg többlet energia igény jelentkezne, akkor esetleg lecserélnék ezt a transzformátor állomást betonházas transzformátorra, ami lényegesen jobban néz ki.

Jelezhetem a felvetett problémát az illetékes cég felé, de én a megoldásra ígéretet nem tudok tenni.

A másik felvetést szintén tudom jelezni, de arra nem tudok semmiféle ígéretet tenni, hogy mikor fogják kicserélni. Ha valóban annyira leromlott a szekrény állapota, arra esélyt látok, hogy kicseréljék egy betonházas transzformátorra, ami jobban néz ki.

Ezeket a problémákat jelezni fogom a hálózati engedélyes Kft. területi vezetőjének.

Önöknek esetleg nem esztétikai szempontokra, hanem balesetveszélyre hivatkozva lenne érdemes a bejelentéseket megtenni, mert ezekre sokkal érzékenyebben reagálunk mi is, illetve minden szolgáltató.

Dr. Réczy László

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatosan további hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom az előterjesztés határozat-tervezetét.

A Bizottság egyhangúlag /4 igen szavazattal/ az alábbi határozatot hozta.

84/2016. /IX. 27./ Jogi bizottsági határozat

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testület Jogi Bizottsága a közvilágítás üzemeltetési szerződés módosítása tárgyában készült előterjesztés határozat-tervezetében foglaltakkal egyetért.

8. napirendi pont

Előterjesztés a Félegyházi Térségi Sportiskola Nonprofit Kft. alapító okiratának módosítása tárgyában

Dr. Réczy László

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatosan hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom az előterjesztés határozat-tervezetét.

A Bizottság egyhangúlag /4 igen szavazattal/ az alábbi határozatot hozta.

85/2016. /IX. 27./ Jogi bizottsági határozat

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testület Jogi Bizottsága a Félegyházi Térségi Sportiskola Nonprofit Kft. alapító okiratának módosítása tárgyában készült előterjesztés határozat-tervezetében foglaltakkal egyetért.

9. napirendi pont

Előterjesztés Kiskunfélegyháza Város Önkormányzata és a Kiskunfélegyházi Mezőgazdasági és Élelmiszeripari Szakképző Iskola és Kollégium között létrejött vagyonkezelési szerződés kiegészítése tárgyában

Dr. Réczy László

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatosan hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom az előterjesztés határozat-tervezetét.

A Bizottság egyhangúlag /4 igen szavazattal/ az alábbi határozatot hozta.

86/2016. /IX. 27./ Jogi bizottsági határozat

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testület Jogi Bizottsága javasolja, hogy a Képviselő-testület hagyja jóvá az előterjesztés mellékletében szereplő vagyonekezelési szerződés I. számú kiegészítését, amely megkötésével kiegészül a 2014. augusztus 11. napján a Kiskunfélegyházi Mezőgazdasági és Élelmiszeripari Szakképző Iskola és Kollégiummal megkötött vagyonekezelési szerződés. Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete hatalmazza fel a Polgármestert a vagyonekezelési szerződés I. számú kiegészítésének aláírására.

10. napirendi pont

Egyebek

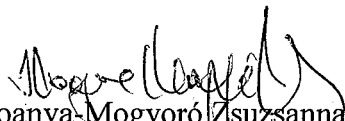
Csányi József

Tájékoztatásként szeretném elmondani, hogy átadásra került a Mezőgazdasági Szakképző Iskola kezelésébe a zöldség-gyümölcs feldolgozó és a hűtőház, és már gyümölcsleveket is kezdtek gyártani, ami hamarosan megvásárolható lesz az intézmény Mártírok u. 2. szám alatti üzletében. Azt lehet mondani, a lehető legjobb döntés volt a feldolgozó kezelésbe adása, hiszen jó helyre került, és az intézmény igazgatója hasznosítja is.

Dr. Réczy László

Mivel az Egyebek napirendi pont keretében hozzászólás nincs, a Bizottság ülését berekesztem.

Kmf.


Iloanya-Mogyoró Zsuzsanna
jegyzőkönyvvézető



Dr. Réczy László
bizottság elnöke