

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testület Városüzemeltetési Bizottságának 2017. március 27-i üléséről.

Jelen vannak: Bense Zoltán, a bizottság elnöke
Jankovszki Zoltán bizottsági tag,
Kollár László bizottsági tag,
Faragó János bizottsági tag
Számel Lászlóné bizottsági tag

Igazoltan távolmaradt
bizottsági tag: --

Meghívottak: Dr. Füstös Magdolna aljegyző, Ódor László Szociális és Közfoglalkoztatási Osztály vezetője, Juhász László Városüzemeltetési Osztály vezetője, Farkas Mihály lakásügyintéző, Vakulya László Mezőőri Szolg. vez., Marcényi Csaba Civil Szervezetek Szövetsége képviselője,

Bense Zoltán:

Tisztelettel köszöntöm a Bizottság tagjait és a megjelenteket. Megállapítom, hogy a Bizottság határozatképes, az 5 fő bizottsági tagból jelen van 4 fő. A napirendi pontokat megkaptuk, azzal kapcsolatosan van-e hozzáfűznivaló? Ha nincs, annyit jegyeznek meg, hogy az 1. napirendi pontnál tévesen jelent meg a zárt ülés, ezért módosítanám úgy, hogy az 1. napirendi pont is nyilvános, így kérném a Bizottság tagjait, így fogadjuk el a napirendi pontokat.

Ha nincs további javaslat, hozzászólás, szavazásra teszem fel a meghívóban szereplő napirendi pontokat, azzal a módosítással, hogy az 1. napirendi pontot is nyílt ülésen tárgyaljuk. Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

Megállapítom, hogy a Bizottság 4 igen, egyhangú szavazattal a napirendi pontokat és azok sorrendjét a meghívóban foglaltak szerint elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

6/2017. (III.27.) Városüz. Biz. határozat
Napirendi pontok jóváhagyása

1./ Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testület Városüzemeltetési Bizottsága a 2017. március 27-i bizottsági ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint hagyja jóvá:

1. Előterjesztés a Közműves ivóvízellátás és a Közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás Gördülő Fejlesztési Terv feladatok végrehajtása tárgyában
2. Előterjesztés Kiskunfélegyháza város településfejlesztési, településrendezési és településképi feladataival összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotására
3. Előterjesztés a 2017. évi szociális lakásbérbeadási névjegyzék jóváhagyása tárgyában
4. Előterjesztés szociális lakástámogatási kérelmek elbírálása tárgyában
5. Egyebek

2./ Jelen határozat normatív határozat.

1. napirendi pont

Előterjesztés a Közműves ivóvízellátás és a Közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás Gördülő Fejlesztési Terv feladatok végrehajtása tárgyában

Bense Zoltán:

Kérdezem a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdés? Ha jól emlékszem, tavaly vagy tavalyelőtt tárgyalta a Bizottság ezt a témát és a Képviselő-testület elfogadta, fejlesztésekről van szó. Kérdésem, hogy a szennyvíztelepen a 2. számú telepítő esetén arról a két nagy tartályról van szó, amiből az egyik egyáltalán nem működik? Vagy nem arról beszélünk most?

Hartyáni Gyula:

Ez egy nagy tartály, ahol a homokfúvó gépet akarják beüzemelni. A Vezérigazgató Úr azzal a kérdéssel fordult hozzánk, hogy mivel a 10,5 millió forint előirányzat kevés lesz, ezért a 10,3 millió forintos maradványt, ami 2016-ban képződött, azt csoportosítsuk át 2017. évre, így gyakorlatilag csak 2017. évben valósulna meg a beruházás. Egy kotró berendezéssel egy komoly tisztító berendezés valósulna meg, azt szeretnék beszerezni.

Bense Zoltán:

A költségvetést kell módosítani?

Hartyáni Gyula:

Igen, a költségvetést is módosítani kell.

Kollár László:

Annak idején, amikor ez tervezve lett, a fejlesztési terv, nem volt beletervezve ez a fajta gépészeti megoldás? Aki tervezte pénzügyileg, annak hol volt az információja? Itt volt valami, ami már szinte lezárul, az utózöngéi vannak egy projektnek és akkor egyszer csak előállnak egy 11 milliós igénnyel, hogy az, amit terveztünk, éppen duplája lesz – vagy kicsivel több. Ki volt az, aki ezt így tervezte annak idején?

Hartyáni Gyula:

A Bácsvíz Zrt. készíti elő a gördülő fejlesztési terveket, az önkormányzat pedig gyakorlatilag jóváhagyja és nem is mi nyújtjuk be, hanem a Bácsvíz Zrt. az energia hivatal felé. Igazából úgy volt, hogy elmentek a piacra és kiderült, hogy ez a kotró és az egész fejlesztés nem annyiba kerül, mint amit terveztek. A Vezérigazgató Úr ezért kérte, hogy a maradvány összeget csoportosítsuk át 2017-ben. Igazából az önkormányzatnak több pénzbe nem került, csak később lesz kész egy évvel, amit kértek.

Kollár László:

Ez gyakorlatilag egy elő kompenzáció?

Hartyáni Gyula:

Nem. Most biztosítjuk a forrást, amit 2016-ból nem valósítottunk meg. Azt a pénzt, a 10,3 millió forintot átcsoportosítjuk és ebből fedezik.

Kollár László:

A maradvány gondolom belekerült volna a költségvetésbe, ami egy 10 milliót meghaladó nagyságrend. Tudom, hogy Polgármester Úr milyen presztízskérdéseket csinált fél millió forintos tételből, most pedig előkerül egy 10 milliós tétel és mondhatjuk rá, hogy valaki elnézte. Nem tudom, hogy képviselőtársaim hogy érzik ezt, de attól függetlenül, hogy ez maradvány,

lehet, hogy a Bácsvíz állította elő, tekintjük nyereségnek és örülünk neki, de ebből mondjuk szociális szövetkezetet is csinálhattunk volna vagy bármit. Megalapozhattuk volna a mezőgazdasági iskolában a lovardát, mert 10 millió forint azért 10 millió forint. Az már egy jelentős tétel.

Jankovszki Zoltán megérkezett az ülésre, így a jelenlévő bizottsági tagok száma 5 főre emelkedett.

Hartyáni Gyula:

Egyet is értek vele. Nem énnekem kell magyarázkodnom, de lehet mondani, hogy nem kérnek több pénzt, hanem a 2016. évi maradvány átcsoportosítását kérik 2017. évre. Valószínűleg, ha műszakilag jobban körbejárták volna, elképzelhető, hogy azt is megtehetette volna a Bácsvíz Zrt. - mivel a beruházó is ő - hogy a kotrónak a beépítéséhez szükséges műtárgyakat elkészíti és utána magát a kotró berendezést később szerzi be.

Kollár László

Vörös úr eljöhethetne és referálhatna erre a Képviselő-testületnek.

Hartyáni Gyula:

Mondom majd neki, hogy legyen ott. Én nem tudok mást mondani, a műszaki tartalmat ők határozták meg, ők képviselik a szakmát, az önkormányzat csak a pénzügyi részéért felelős.

Bense Zoltán:

Van-e más kérdés? Ha nincs, szavazzunk a határozat-tervezetről, amit egyben teszek fel. Aki támogatja, kérem, jelezze.

A Bizottság 4 igen, 1 tartózkodás szavazattal az előterjesztést támogatja és az alábbi határozatot hozza:

7/2017. (III.27.) Városüz. Biz. határozat

Ivóvízellátás, szennyvízelvezetés és –tisztítás Gördülő Fejlesztési Terv feladatok végrehajtása

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testület Városüzemeltetési Bizottsága a Közműves ivóvízellátás és a Közműves szennyvízelvezetés és –tisztítás Gördülő Fejlesztési Terv feladatok végrehajtása tárgyában készült előterjesztést támogatja és javasolja Képviselő-testület elé történő terjesztésre.

2. napirendi pont

Előterjesztés Kiskunfélegyháza város településfejlesztési, településrendezési és településképi feladataival összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotására

Bense Zoltán:

Az előterjesztésben az ITS-ről van szó, illetve részben kapcsolódik hozzá. Ha jól értelmezem, egy új önkormányzati rendelet jön létre és az eddig hatályos pedig megszűnik.

Dr. Füstös Magdolna aljegyző:

Egy kormányrendelet január 1-jén életbelépő módosítása hozta azt a szabályozást, hogy rendeletben kell megállapítani ezeket a partnerségi szabályokat. Ezzel párhuzamosan az

önkormányzatnak egy hasonló, 2014-ben megalkotott határozatát hatályon kívül helyezzük és a partnerségi szabályokat egy önkormányzati rendeletben fogjuk szabályozni, ami tulajdonképpen a lakossággal, egyéb szervezetekkel való partnerségi eljárási szabályokat rögzíti, a településfejlesztési stratégia és egyéb településfejlesztési koncepciók tekintetében rendeleti szabályozást alkot.

Kollár László:

A 3. § (1) bekezdésben a partnerek tájékoztatása a 314/2012-es kormányrendeletben előírtak szerint történik. Konkrétan mit is jelent ez?

Dr. Füstös Magdolna aljegyző:

A kormányrendelet lefekteti azokat az alapokat, ami mentén ezt végezni kell. Ebben a kormányrendeletben vannak ezek az alapkövek – határidők és egyéb eljárási szabályok – lefektetve. Ezeket aktualizálja és a helyi sajátosságoknak megfelelően határozza meg egy adott eljárás esetén, például, hogy ki a közzétételért felelős, hol jelenjen meg a tájékoztatás.

Marcényi Csaba:

Milyen módon lesz biztosítva a civil szervezetek részére a véleményezési lehetőség?

Dr. Füstös Magdolna aljegyző:

Úgy lesz biztosítva, mint ahogy az összes partnernek, meg fog jelenni hirdetményben, honlapon, bárkitől jöhet be javaslat, vélemény.

Bense Zoltán:

Van-e más kérdés? Ha nincs, kérem, szavazzunk.

Megállapítom, hogy a Bizottság 5 igen, egyhangú szavazással az előterjesztést támogatja és az alábbi határozatot hozza:

8/2017. (III.27.) Városüz. Biz. határozat

Településrendezési és településképi feladatokkal összefüggő partnerségi rendelet megalkotása

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testület
Városüzemeltetési Bizottsága Kiskunfélegyháza város
településfejlesztési, településrendezési és településképi feladataival
összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló önkormányzati
rendelet megalkotása tárgyában készült előterjesztést támogatja és
javasolja Képviselő-testület elé történő terjesztésre.

3. napirendi pont

Előterjesztés a 2017. évi szociális lakásbérbeadási névjegyzék jóváhagyása tárgyában

Bense Zoltán:

Az osztállyal elég sok helyen jártunk helyszínelni. Annyi kiegészítést tennék, hogy volt az előterjesztésben a kiküldött anyaghoz képest egy-két dologban kisebb módosítás, ami a honlapon szereplő előterjesztésben már javításra került, megtalálható, letölthető.

A névjegyzék mindig egy évre készül, kötelező dolog, azt nem lehet tudni előre, hogy egy-egy hely mit ér, mert nem lehet tudni, hogyan üresednek a lakások.

Van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés? Ha nincs, kérem, szavazzunk a testületi kommunikációs portálra feltöltött előterjesztésről. Aki azzal egyetért, kérem, jelezze.

Megállapítom, hogy a Bizottság 5 igen szavazattal a módosított előterjesztést támogatja és az alábbi határozatot hozza:

9/2017. (III.27.) Városüz. Biz. határozat
2017. évi szociális lakásbérbeadási névjegyzék

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testület Városüzemeltetési Bizottsága a 2017. évi szociális lakásbérbeadási névjegyzék tárgyában készült, a honlapon szereplő, módosított előterjesztést támogatja és javasolja Képviselő-testület elé történő terjesztésre.

4. napirendi pont

Előterjesztés szociális lakástámogatási kérelmek elbírálása tárgyában

Bense Zoltán:

A helyszínelések megtörténtek, de annyira ad-hoc jellegű volt, hogy már nem tudtuk értesíteni a körzeti képviselőket, amiért elnézést kérek tőlük.

Farkas Mihály

5 kérelem van, amiről döntést kell hozni. Az első Rekedt-Nagy Zsolt és neje Vak Bottyán u. 38. szám alatti lakosok kérelme, akik lakásvásárláshoz kérnek támogatást. MÁV-nál dolgozó házaspár egy gyermekkel. 400 ezer forint támogatást kértek, a javaslat 400 ezer forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön.

Bense Zoltán:

Javasolom a 400 ezer forintos támogatást.

Van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, szavazásra teszem fel a javaslatot. Aki támogatja a 400 ezer forint támogatást, kérem, jelezze.

Megállapítom, hogy a Bizottság 5 igen szavazattal a javaslatot támogatja és az alábbi határozatot hozza:

10/2017. (III.27.) Városüz. Biz. határozat
Rekedt-Nagy Zsolt és neje szociális lakástámogatási kérelme

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testület Városüzemeltetési Bizottsága **Rekedt-Nagy Zsolt és neje** Kiskunfélegyháza, **Vak Bottyán u. 38. sz.** alatti lakosok részére **400.000,- Ft** visszatérítendő kamatmentes kölcsönt nyújt lakásvásárláshoz.

Farkas Mihály:

A következő kérelmezők Tóth Melinda Rozália és Kálmán Csaba Szentesi út 53. szám alatti lakosok. Két kiskorú gyermekük van, a VII. körzetben építkeznek, 500 ezer forint kamatmentes kölcsönt kérnek. Javasoljuk a kérelem támogatását.

Bense Zoltán:

Van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, aki támogatja a javaslatot, kérem, jelezze.

Megállapítom, hogy a Bizottság 5 igen szavazattal a javaslatot támogatja és az alábbi határozatot hozza:

11/2017. (III.27.) Városüz. Biz. határozat

Tóth Melinda Rozália és Kálmán Csaba szociális lakástámogatási kérelme

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testület
Városüzemeltetési Bizottsága **Tóth Melinda Rozália és Kálmán Csaba**
Kiskunfélegyháza, **Szentesi út 53. sz.** alatti lakosok részére **500.000,- Ft**
visszatérítendő kamatmentes kölcsönt nyújt **lakásépítéshez.**

Farkas Mihály:

Bátori József és neje Templomhalom u. 28. szám alatti lakosok szintén az építkezés befejezéséhez kérnek támogatást, két gyermekük van. 500 ezer forint támogatást javasolunk.

Bense Zoltán:

Van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, aki támogatja a javaslatot, kérem, jelezze.

Megállapítom, hogy a Bizottság 5 igen szavazattal a javaslatot támogatja és az alábbi határozatot hozza:

12/2017. (III.27.) Városüz. Biz. határozat

Bátori József és neje szociális lakástámogatási kérelme

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testület
Városüzemeltetési Bizottsága **Bátori József és neje** Kiskunfélegyháza,
Templomhalom u. 28. sz. alatti lakosok részére **500.000,- Ft**
visszatérítendő kamatmentes kölcsönt nyújt **lakásépítéshez.**

Farkas Mihály:

Farkas Gizella Eötvös u. 13. szám alatti lakos lakásbővítéshez kér 500 ezer forint támogatást. A javaslat 300 ezer forint.

Bense Zoltán:

Van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, aki támogatja a javaslatot, kérem, jelezze.

Megállapítom, hogy a Bizottság 5 igen szavazattal a javaslatot támogatja és az alábbi határozatot hozza:

13/2017. (III.27.) Városüz. Biz. határozat

Farkas Gizella szociális lakástámogatási kérelme

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testület
Városüzemeltetési Bizottsága **Farkas Gizella** Kiskunfélegyháza, **Eötvös**
u. 13. sz. alatti lakos részére **300.000,- Ft** **visszatérítendő** kamatmentes
kölcsönt nyújt **lakásbővítéshez.**

Farkas Mihály:

Kállai Julianna Bessenyei u. 5. szám alatti lakos fürdőszoba kialakításához kért támogatást, de helyszíni szemlén kiderült, hogy fürdőszoba van, azt szeretné felújítani, meg a tetőt. Tekintettel arra, hogy felújításra támogatás nem jár, javasoljuk a kérelem elutasítását.

Bense Zoltán:

A rendelet ilyen lehetőséget nem ad.

Van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, aki támogatja a javaslatot, kérem, jelezze.

Megállapítom, hogy a Bizottság 5 igen szavazattal a kérelem elutasítására vonatkozó javaslatot támogatja és az alábbi határozatot hozza:

14/2017. (III.27.) Városüz. Biz. határozat

Kállai Julianna szociális lakástámogatási kérelme

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testület
Városüzemeltetési Bizottsága **Kállai Julianna** Kiskunfélegyháza,
Bessenyei u. 5. sz. alatti lakos **fürdőszoba** kialakítására vonatkozó
szociális lakástámogatási kérelmét **elutasítja**, tekintettel arra, mivel a
helyszíni szemlén megállapításra került, hogy nem létesítésre, hanem
meglévő fürdőszoba felújítására kívánja a támogatást fordítani.

5. napirendi pont

Egyebek

Marcényi Csaba:

Miután Nagypéntek piros betűs ünnep lett, pénteken nem valószínű, hogy nyitva lesz a piac. Született-e erről döntés, mert úgy gondolom, hogy sok embernek a bevásárlásnál szüksége lenne az élelmiszerpiac működésére.

Bense Zoltán:

En úgy tudom, hogy lesz.

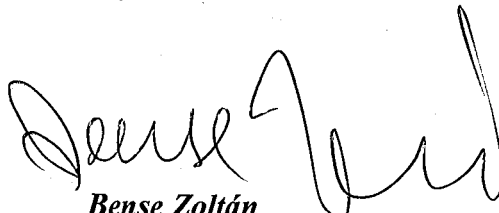
Juhász László:

En is úgy tudom, hogy lesz.


Bense Zoltán:

Van-e további kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, megköszönöm a munkát és az ülést bezárom.

K.m.f.



Bense Zoltán
bizottság elnöke


Justinné Petróczy Mónika
Jegyzőkönyvvezető