

KISKUNFÉLEGYHÁZA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

J/55-22/2020.

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének

210/2020. (XII.10.) ZÁRT önkormányzati határozata

Kiskunfélegyháza Ipari Park II. területén található

0463/219 helyrajzi számú ingatlan hasznosításáról

H A T Á R O Z A T :

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében és előzetes véleménye alapján - a 478/2020. (XI.3.) Korm. rendeletben Magyarország egész területére kihirdetett veszélyhelyzetben, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott jogkörömben eljárva - az alábbi határozatot hozom:

- I. Az Ipari Park II-ben lévő, Kiskunfélegyháza külterület 0463/219 helyrajzi számú 44.340 m² alapterületű ingatlan megvásárlására irányuló „DÉL-100” Kereskedelmi Kft. által benyújtott pályázati ajánlatot elfogadom.
- II. Kiskunfélegyháza Város Önkormányzata a tulajdonát képező Kiskunfélegyháza külterület 0463/219 helyrajzi számú 44.340 m² alapterületű ingatlanak 1/1 tulajdoni hányadát eladja a „DÉL-100” Kereskedelmi Kft. részére 1/1 tulajdoni arányban mindösszesen 68.727.000,- Ft + Áfa, azaz hatvannyolcmillió-hétszázhuszonezer forint + Áfa vételárért.
- III. Felkérem a Vagyongazdálkodási Osztályt az **adásvételi előszerződés** megkötéséhez szükséges eljárás lefolytatására.

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzata a teljes vételár kifizetésével és az Ipari Park II. infrastrukturális fejlesztésének lezárásával egyidejűleg hozzájárul a Kiskunfélegyháza, külterület 0463/219 helyrajzi számú ingatlan tulajdonjogának vevő javára történő bejegyzéséhez adásvétel jogcímén.

Felelős Csányi József polgármester
dr. Alács Miklós osztályvezető

Határidő: 2021. február 28.

Erről értesül:

„DÉL-100” Kereskedelmi Kft., a Vagyongazdálkodási Osztály által
Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Osztálya
Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Osztálya
Képviselő-testület tagjai.

Kiskunfélegyháza, 2020. december 10.



Csányi József
polgármester

KISKUNFÉLEGYHÁZA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

J/55-22/2020.

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének

211/2020. (XII.10.) önkormányzati határozata

**Önkormányzati tulajdonú üzlethelyiségekben működő
vendéglátóhelyek bérleti díjának módosításáról**

H A T Á R O Z A T :

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében és előzetes véleménye alapján - a 478/2020. (XI.03.) Korm. rendeletben Magyarország egész területére kihirdetett veszélyhelyzetben, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott jogkörömben eljárva - az alábbi határozatot hozom:

A Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat tulajdonában álló üzlethelyiségekben működő vendéglátóhelyekre vonatkozóan

1. A Petőfi Mozi helyiségbérleti díját a 484/2020. (XI.10.) számú kormányrendelet hatályának megfelelően az üzemeltető kérelme esetén 2020. december hónapra elengedem.
2. Az önkormányzati tulajdonú üzlethelyiségekben működő vendéglátóhelyek, illetve a nem lakás célú helyiségek bérleti díját
 - a. amennyiben az üzlethelyiség a 484/2020. (XI.10.) számú kormányrendelet értelmében bezárni kényszerülnek, a bérlő által benyújtott kérelemre, egyedi elbírálás alapján 2020. december hónapra elengedem,
 - b. amennyiben az üzlethelyiségből házhozszállítás lehetséges, a bérlő által benyújtott kérelemre, egyedi elbírálás alapján 2020. december hónapra a szerződés szerinti bérleti díj 50%-ában állapítom meg.
3. A bérleti díj fentiek szerinti módosítására vonatkozó kérelmet a Kiskunfélegyházi Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Osztályára kell benyújtani, amelyről a benyújtástól számított 5 napon belül döntenek. A döntésről a kérelmezőt haladéktalanul tájékoztatom.
4. A kérelemnek az alábbiakat kell tartalmaznia:
 - a bérlő adatait,
 - az üzlethelyiség adatait,
 - az ott végzett minden fajta tevékenységet,
 - a bérlő nyilatkozatát arról, hogy az üzlethelyiségből házhozszállítást végeznek-e.

Felelős: Csányi József - polgármester

Határidő: azonnal

Erről értesül:

Érintett bérlők a Vagyongazdálkodási Osztály által
Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Osztálya
Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Osztálya
Képviselő-testület tagjai.

Kiskunfélegyháza, 2020. december 10.



Csányi József
polgármester

