

KISKUNFÉLEGYHÁZA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

J/1-15/2021.

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének

77/2021. (V.10.) önkormányzati határozata

**Huszka József Hagyományörző és Sport Egyesület
kérelméről a Kiskunfélegyháza 1715 hrsz-ú ingatlan
bérleti jogára vonatkozóan**

H A T Á R O Z A T :

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében - a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletben Magyarország egész területére kihirdetett veszélyhelyzetben, a katasztrófavédelemlről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott jogkörömben eljárva - az alábbi határozatot hozom:

Hozzájárulok a Kiskunfélegyháza 1715 helyrajzi számú kivett szérűskert művelési ágú ingatlan bérleti jogára a Huszka József Hagyományörző és Sport Egyesülettel kötött - 54/2021. (IV. 19.) számú önkormányzati döntés alapján módosított - bérleti szerződésnek a határozat mellékletét képező 2. számú módosításához.

Felelős: dr. Faragó Zsolt jegyző

Határidő: 2021. május 31.

Erről értesül:

Huszka József Hagyományörző és Sport Egyesület
Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Osztálya
Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Osztálya
Képviselő-testület tagjai.

Kiskunfélegyháza, 2021. május 10.



**Csányi József
polgármester**



III. Egyéb rendelkezések

1. A jelen módosításban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.
2. A szerződés jelen módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.
3. Felek a jelen módosítást kölcsönös elolvasás és értelmezés után, mint üzleti akaratukkal mindenben egyezőt megértették és jóváhagyólag aláírják.
4. Jelen szerződés-módosítás egymással, szó szerint megegyező 6 (hat) eredeti példányban készült, amelyből aláírás után 3 (három) példány Bérbeadót, 3 (három) példány Bérlőt illeti meg.

Kiskunfélegyháza, 2021. május 10.

.....
Kiskunfélegyháza Város
Önkormányzata
Csányi József polgármester
Bérbeadó

.....
Huszka József Hagyományőrző és Sport
Egyesület
Németh László elnök
Bérlő

Pénzügyileg ellenjegyzem:

.....
Kisné Drubi Anikó
pénzügyi osztályvezető

KISKUNFÉLEGYHÁZA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

J/1-15/2021.

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének

78/2021. (V.10.) önkormányzati határozata

**Plain-Rock Egyesület kérelméről a Kiskunfélegyháza,
Kossuth u. 35. sz. ingatlan bérleti jogára vonatkozóan**

H A T Á R O Z A T :

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében és előzetes véleménye alapján - a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletben Magyarország egész területére kihirdetett veszélyhelyzetben, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott jogkörömben eljárva - az alábbi határozatot hozom:

Hozzájárulok a Kiskunfélegyháza Kossuth Lajos u. 35. (4727 hrsz.) számú ingatlan bérleti jogára a Plain-Rock Egyesülettel - a 226/2016. (IX.29.) számú képviselő-testületi döntés szerint - megkötött bérleti szerződésnek a határozat mellékletét képező 1. számú módosításához.

Felelős: dr. Faragó Zsolt jegyző

Határidő: 2021. május 31.

Erről értesül:

Plain-Rock Egyesület

Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Osztálya

Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Osztálya

Képviselő-testület tagjai.

Kiskunfélegyháza, 2021. május 10.



Csányi József
polgármester



BÉRLETI SZERZŐDÉS
I. számú módosítása

mely létrejött egyrészről

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzata

Székhelye: 6100 Kiskunfélegyháza, Kossuth Lajos utca 1.

Adószám: 15724739-2-03

Törzskönyvi azonosító szám: 724737

Bankszámla: 11732071-15338284-00000000

Képviseli: Csányi József, polgármester

mint bérbeadó (a továbbiakban: „**Bérbeadó**”)

másrészről

PLAIN-ROCK EGYESÜLET

Székhelye: 6100 Kiskunfélegyháza, Halasi út 33.

Adószám: 19551133-1-03

Képviseli: Ónodi Árpád elnök

mint bérlő, (a továbbiakban „**Bérlő**”)

(a Bérbeadó és a Bérlő a továbbiakban együttesen: Felek)

között az alulírott napon és helyen jött létre az alábbiak szerint:

IV. Előzmény

Szerződő felek rögzítik, hogy köztük 2016. október 14. napján bérleti szerződés jött létre a Kiskunfélegyháza Város Önkormányzata tulajdonában lévő Kiskunfélegyháza Kossuth Lajos u. 35. (4727 hrsz.) számú ingatlan bérleti jogára. Bérlő pályázatot nyújt be a *Bethlen Gábor Alapkezelő által, a Városi Civil Alap az 5000 fő feletti lakosságú településeken működő civil szervezetek részére* megnevezésű forrásból - ingatlan beruházás, felújítás támogatására kiírandó pályázatra, amelyben legfeljebb 8.000.000 Ft támogatási összeget nyerhet el.

A bérlő által esetlegesen elnyerhető pályázati forrásból megvalósuló ingatlan felújítás az önkormányzati vagyon értékét gyarapítja, így a bérlő kérelme alapján a bérleti szerződést díjmentesre történő módosítását kezdeményezték.

V. A módosítás tárgya

Felek megállapodnak abban, hogy nevezett bérleti szerződés 3. pontját Kiskunfélegyháza Város Polgármesterének – a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletben Magyarország egész területére kihirdetett veszélyhelyzetben, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott jogkörében eljárva meghozott - 78./2021. (V. 10.) számú határozata alapján az alábbiak szerint módosítják:

2.1. Kiskunfélegyháza Város Önkormányzata a Bérleményt a 78/2021. (V. 10.) számú határozata alapján a bérlő részére díjmentesen biztosítja.

VI. Egyéb rendelkezések

5. A jelen módosításban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.
6. A szerződés jelen módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.
7. Felek a jelen módosítást kölcsönös elolvasás és értelmezés után, mint ügyleti akaratukkal mindenben egyezőt megértették és jóváhagyólag aláírják.
8. Jelen szerződés-módosítás egymással, szó szerint megegyező 6 (hat) eredeti példányban készült, amelyből aláírás után 3 (három) példány Bérbeadót, 3 (három) példány Bérlőt illeti meg.

Kiskunfélegyháza, 2021. május 10.

.....
Kiskunfélegyháza Város
Önkormányzata
Csányi József polgármester
Bérbeadó

.....
Plain-Rock Egyesület
Ónodi Árpád elnök
Bérlő

Pénzügyileg ellenjegyzem:

.....
Kisné Drubi Anikó
pénzügyi osztályvezető