

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testület Jogi Bizottságának 2023. április 25-én megtartott **nyílt** üléséről.

**Az ülés helye:** Polgármesteri Hivatal tárgyalóterme

**Jelen vannak:**

Szamosi Endre	ülésvezető bizottsági tag
Kis-Szeniczey Kálmán	bizottsági tag
Szunyi Anikó	bizottsági tag
Rátkai Sándor	bizottsági tag

**Igazoltan távolmaradt**

**bizottsági tag:** Dr. Réczy László                      bizottsági elnök

**Meghívottak:**

Dr. Faragó Zsolt jegyző  
Kisné Drubi Anikó pénzügyi oszt. vez.  
Szlávikné Kasza Margit oszt.vez. h.  
Kócsóné Kürti Mária könyvvizsgáló  
Dorogi Ádám ügyintéző

**Szamosi Endre ülésvezető bizottsági tag:**

Tisztelettel köszöntöm a Jogi Bizottság megjelent tagjait. Megállapítom, hogy a bizottság határozatképes, az 5 tagból 4 fő jelen van. A mai napon 10 napirendi pontot tárgyalunk, a 10. napirendi pont zárt ülés. Van-e észrevétel, javaslat a napirendi pontokkal kapcsolatban? Amennyiben nincs kérdés, szavazásra teszem fel a napirendi pontokat. Aki ezzel egyetért, kérem szavazzon.

Megállapítom, hogy a bizottság 4 igen szavazattal a napirendi pontokat és azok sorrendjét a meghívó szerint elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

**27/2023. (IV.25.) Jogi bizottsági határozat**

**Napirendi pontok jóváhagyása**

1./ Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testület Jogi Bizottsága a 2023. április 25-i ülésének napirendi pontjait az alábbiak szerint határozza meg:

1. Előterjesztés a Félegyházi Városfenntartó Nonprofit Kft., a Félegyházi Szabadidő és Sport Nonprofit Kft. és a Félegyházi Egészségügyi Nonprofit Kft. részére 2022. évben nyújtott támogatások elszámolása tárgyában
2. Előterjesztés Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat 2022. évi zárszámadási rendeletének megalkotására
3. Előterjesztés Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat 2023. évi költségvetési rendeletének módosítására

4. Előterjesztés a közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosításáról
5. Előterjesztés a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló rendelet módosítása tárgyában
6. Előterjesztés a Kiskunfélegyháza Város településfejlesztési, településrendezési és településképpel kapcsolatos feladataival összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló rendelet hatályon kívül helyezése tárgyában
7. Előterjesztés változtatási tilalom elrendelése tárgyában
8. Előterjesztés a Dr. Földeáki és Társai Kft.-vel gyermekfogászatra kötött feladatellátási szerződés módosítása tárgyában
9. Előterjesztés Kiskunfélegyháza településrendezési eszközei részleges módosítási eljárásának indítása tárgyában
10. Előterjesztés településképi bejelentési eljárás során hozott K/1837-6/2023. számú határozat ellen benyújtott fellebbezés elbírálása tárgyában (zárt ülés)
11. Egyebek

2./ Jelen határozat normatív határozat.

### **1. napiendi pont**

#### **Előterjesztés a Félegyházi Városfenntartó Nonprofit Kft., a Félegyházi Szabadidő és Sport Nonprofit Kft. és a Félegyházi Egészségügyi Nonprofit Kft. részére 2022. évben nyújtott támogatások elszámolása tárgyában**

Szamosi Endre ülésvezető bizottsági tag:

Az önkormányzat a költségek fedezése céljából kompenzációt adott ezeknek a Kft.-knek. Mindhárom a Kft. a szerződésben rögzített március 31-i határidőig benyújtotta a kompenzáció elszámolását. Van-e ezzel a napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel?

Amennyiben nincs további kérdés, aki támogatja az előterjesztést, kérem szavazzon.

Megállapítom, hogy a bizottság 4 igen szavazattal támogatja az előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

#### **28/2023. (IV.25.) Jogi bizottsági határozat**

#### **Önkormányzati Kft-k részére 2022. évben nyújtott támogatások elszámolásának elfogadásáról**

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testület Jogi Bizottsága a Félegyházi Városfenntartó Nonprofit Kft., a Félegyházi Szabadidő és Sport Nonprofit Kft. és a Félegyházi Egészségügyi Nonprofit Kft. részére 2022. évben nyújtott támogatások elszámolására vonatkozó előterjesztést támogatja és javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

## **2. napiendi pont**

### **Előterjesztés Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat 2022. évi zárszámadási rendeletének megalkotására**

Szamosi Endre ülésvezető bizottsági tag:

Az előterjesztést mindenki megkapta. A benyújtott beszámolók a jogszabályi előírásoknak megfelelnek, átláthatóan, teljes körűen tükrözik a pénzügyi évre vonatkozó kiadásokat és bevételeket. Kócsóné Kürti Mária könyvvizsgáló asszonyt, illetve Osztályvezető Asszonyt kérdezem, hogy esetleg kíván-e hozzászólni? Megállapítom, hogy nem kívánnak hozzászólni. Van-e ezzel kapcsolatban a bizottsági tagok részéről kérdés, észrevétel?

Kis-Szeniczey Kálmán bizottsági tag:

2022. évben a szolidaritási hozzájárulás összege mekkora nagyságrendű?

Kisné Drubi Anikó pénzügyi osztályvezető:

A 32. oldalon található, 245.643 eFt összegű.

Szamosi Endre ülésvezető bizottsági tag:

Van-e további kérdés, hozzászólás?

Amennyiben nincs további kérdés, aki támogatja az előterjesztést, kérem szavazzon.

Megállapítom, hogy a bizottság 4 igen szavazattal támogatja az előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

#### **29/2023. (IV.25.) Jogi bizottsági határozat**

#### **Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat 2022. évi zárszámadásának jóváhagyásáról**

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testület Jogi Bizottsága a Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat 2022. évi zárszámadási rendeletének megalkotására vonatkozó előterjesztést támogatja és javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

## **3. napirendi pont**

### **Előterjesztés Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat 2023. évi költségvetési rendeletének módosításáról**

Szamosi Endre ülésvezető bizottsági tag:

Az önkormányzat 2023. évben megalkotta a költségvetési rendeletét és saját hatáskörében módosíthatja a bevételeket és kiadásokat. Az előterjesztés 5 módosítási javaslatot tartalmaz.

Kis-Szeniczey Kálmán bizottsági tag:

Az anyagban olvasható minimálbér és bérminimum emelés kompenzációja, ami 253 millió forint. Milyen rendszerben, mikor érkezik? Évente egyszer, vagy hogyan kerül elszámolásra?

Dr. Faragó Zsolt jegyző:

Minden évben jogszabály rendezi. Március 31-ig megérkezett az 1/8-a, utána havi egyenlő részletekben kapjuk meg. Tervezhetünk vele előre, mivel jogszabály írja elő, azért beépítjük a rendeletünkbe a kormányrendelet alapján. Tavaly is így volt.

Szamosi Endre ülésvezető bizottsági tag:

Van-e további kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs további kérdés, kérem szavazzunk!

Megállapítom, hogy a bizottság 4 igen szavazattal támogatja az előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

**30/2023. (IV.25.) Jogi bizottsági határozat**  
**Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat 2023. évi költségvetési rendeletének módosításáról**

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testület Jogi Bizottsága a Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat 2023. évi költségvetési rendeletének módosítására vonatkozó előterjesztést támogatja és javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

**4. napirendi pont**

**Előterjesztés a közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosításáról**

Szamosi Endre ülésvezető bizottsági tag:

A Kormányhivatal javaslatot terjesztett elő a rendelet módosítására vonatkozóan.

Dr. Faragó Zsolt jegyző:

Nem akarom kiegészíteni az anyagot, de itt van a kollegám, Dorogi Ádám, ő tud válaszolni a kérdésekre. Direkt hozzá tettük át a Kormányhivatal anyagát. Egy része legalább 20 éve hatályban lévő dolog. Most célvizsgálat keretében megnézték a rendeletet. Tettek javaslatokat, de nem mindennel értünk egyet. A kollégámnak, aki KCR-es, a napi munkavégzés során lehet, hogy ez majd problémát jelent. Nem mindennel értünk egyet, de a jelzésnek megfelelően a módosításokat végrehajtottuk.

Kis-Szeniczey Kálmán bizottsági tag:

A módosítás a lakosságot, az ügyfeleket érinti-e, ill. milyen formában jelenik meg?

Dr. Faragó Zsolt jegyző:

Nem érinti. Ez a mi munkánkat érinti, meg ha esetleg közterületet nevezne el a testület. A módosításra mondok egy példát: a mi rendeletünk pl. azt tartalmazta, hogy törekedni kell arra, hogy minél rövidebb közterület neveket adjunk. Ők pedig azt írták, hogy mivel a kormányrendelet azt tartalmazza, hogy a közterület neve nem lehet 50 karakternél hosszabb, ezért mi túlterjeszkedtünk a felsőbb rendű jogszabályokon, mert még azt is szabályoztuk, hogy ne 50 karakter legyen, hanem ennél is rövidebb.

Szamosi Endre ülésvezető bizottsági tag:

Van-e további kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, aki támogatja az előterjesztést, kérem szavazzon!

Megállapítom, hogy a bizottság 4 igen szavazattal támogatja az előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

**31/2023. (IV.25.) Jogi bizottsági határozat**  
**A közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosításáról**

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testület Jogi Bizottsága a közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztést támogatja és javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

**5. napirendi pont**

**Előterjesztés a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló rendelet módosítása tárgyában**

Szamosi Endre ülésvezető bizottsági tag:

A rendelet-módosítást a 18. § tartalmazza.

Van-e ezzel kapcsolatban további kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs kérdés, kérem szavazzunk.

Megállapítom, hogy a bizottság 4 igen szavazattal támogatja az előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

**32/2023. (IV.25.) Jogi bizottsági határozat**  
**A közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló rendelet módosításáról**

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testület Jogi Bizottsága a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló rendelet módosítására vonatkozó előterjesztést támogatja és javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

**6. napirendi pont**

**Előterjesztés a Kiskunfélegyháza Város településfejlesztési, településrendezési és településképpel kapcsolatos feladataival összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló rendelet hatályon kívül helyezése tárgyában**

Szamosi Endre ülésvezető bizottsági tag:

Van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel?

Kis-Szeniczey Kálmán bizottsági tag:

Igazából ennek a rendeletnek a hatályon kívül helyezése nem kötelező, tehát nem jogszabályból adódik? Úgy értelmezem, de lehet, hogy tévedek. Van ez az ETÉR, én nem ismerem, nem használom, de ez azt jelenti, hogy elektronikus felületeken keresztül lehet hozzászólni a rendezési tervekkel kapcsolatos kérdésekhez a civil szervezetek részéről, ill. talán a lakosság részéről is.

Ezzel kapcsolatban az a problémám, hogy van egy másik út a véleményezésre, hozzászólásra, amit mi most gyakorlatilag megszüntetnénk.

Dr. Faragó Zsolt jegyző:

Nem. A kettő nem függ össze. Ha jól emlékszem 2012-ben tették kötelezővé, hogy minden önkormányzatnál be kellett építeni ezt a közösségi partnerségi egyeztetést, pl. roma önkormányzat, civil szervezetek, stb. Soha nem volt ilyen, ez a jogintézmény nem működött. Nem tett soha semmilyen partner javaslatot a rendezési tervhez. Ettől függetlenek voltak a közhírré tétel, stb. Amikor rendezési tervet módosítunk, annak megvannak a pontos időbeli szabályai, 6-8 hónap szokott lenni. A kormányrendelet azt a lehetőséget adja nekünk, hogy mi ezt kivehetjük. Úgy gondoltuk, hogy kivesszük, mert soha nem jött egyetlen egy partnerségi vélemény se a rendezési terv módosítása során. A lakossági közhírré tétel és a véleményezési eljárás ugyan az, most ezzel 3 hetet tudunk spórolni pl. egy rendezési terv módosításnál.

Ezeket a felesleges köröket kellene kitörölni, mert nincs értelme, nyerünk vele kb. 3 hetet. Ez sok, amikor 6-8 hónap egy rendezési terv átfutási ideje.

Ez egyébként is átruházott hatáskör volt, először azt hiszem a Gazdasági Bizottságra volt átruházva a döntés, de ő sem döntött talán egyszer sem ilyen ügyben a 11 év alatt.

Nem az én javaslatom, igaz én írom alá, de ez a rendezési terv készítőjének és a Főépítésznek a javaslata.

Kis-Szeniczey Kálmán bizottsági tag:

Az mondjuk az érintettek hibája, hogy nem élnek ilyen lehetőséggel, de most a lehetőséget is elveszük ebben a formában. Ez azért mégis egy jogszükités, ami nem biztos, hogy az átláthatóság és a partnerség szempontjából hasznos. Nekem ezzel kapcsolatban van problémám. Azt tudom, hogy az aktivitás nem túl nagy, pedig a városrendezési terv nagyon fontos. Azt szoktuk mondani, hogy a költségvetés a legfontosabb, de egy településrendezési terv évtizedekre megszabja a városnak bizonyos értelemben a fejlődését, a városépítészeti dolgokat. Ez elég fontos ahhoz, hogy elég időt adjunk rá. Nekem e téren van aggályom, de való igaz, hogy lehetne aktívabb is a lakosság, ill. az érintettek.

Szamosi Endre ülésvezető bizottsági tag:

Tehát azt nehezményezed, hogy nincs lehetőség javaslatot tenni, pedig továbbra is van lehetőség az ETÉR felületén véleményezni.

Dr. Faragó Zsolt jegyző:

Ez eddig is így volt. Pl. 2010-ben volt egy rendezési terv módosítás, azok a szabályok jelenleg is vannak. Ugyan úgy van közhírré tétel, kifüggesztés, stb.

Hoztak egy ilyen szabályt, ami egy felesleges bürokratikus dolog volt. Nyilván érezte a jogalkotó, ez nem sokat ér és adott lehetőséget az önkormányzatoknak arra, hogy ezzel ne éljünk. Lehetőségünk van erre, nyilván nekünk az a javaslatunk, hogy ne éljünk vele, mivel nem működött.

Szamosi Endre ülésvezető bizottsági tag:

Van-e ezzel az előterjesztéssel kapcsolatban további kérdés, észrevétel?

Amennyiben nincsen kérdés, kérem szavazzunk!

Megállapítom, hogy a bizottság 4 igen szavazattal támogatja az előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

### **33/2023. (IV.25.) Jogi bizottsági határozat**

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testület Jogi Bizottsága a Kiskunfélegyháza Város településfejlesztési, településrendezési és településképpel kapcsolatos feladataival összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló rendelet hatályon kívül helyezése tárgyában készült előterjesztést támogatja és javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

#### **7. napirendi pont**

##### **Előterjesztés változtatási tilalom elrendelése tárgyában**

###### Szamosi Endre ülésvezető bizottsági tag:

A képviselő-testületnek jogosultsága, hogy rendeletben változtatási tilalmat rendeljen el a település egyes lakórészein, területein. Ilyen változtatási tilalom vonatkozna a Batthyány, a Fadrusz J. és a József A. utcára. Az előterjesztés tartalmaz egy térképet is, hogy hol lenne változtatási tilalom. Ez azért szükséges, hogy a későbbi beruházásokat lehessen tervezni ezeken a területeken.

###### Kis-Szeniczey Kálmán bizottsági tag:

Ez a változtatási tilalom mennyire működik? Ez azt jelenti, hogy 3 évig nem történik semmi, pedig jó lenne, ha történne. Ez egy ideiglenes állapot, amit max. 3 évig lehet fenntartani. De ha nem történik megoldás a helyzetre, akkor az megy tovább és nincs olyan kötelezettség, hogy meg kell oldani az adott problémát. Ez az egyik vélemény. A másik kérdés, hogy befolyásolja-e ennek a szabályozásnak az elfogadása a 10. napirendi pontban szereplő konkrét ügyet? Valami összefüggés van, de befolyásolja-e ennek a fellebbezésnek az elbírálását ez a szabályozás?

###### Dr. Faragó Zsolt jegyző:

Nincs összefüggés Képviselő Úr. A kórháztól kaptunk egy kérelmet parkolási problémák ügyében, a kórház kért egy ilyen intézkedést és most ezt betervezzük a képviselő-testület elé döntésre. A másik két utca azért van benne, mert a lakossági fórumokon folyamatosan téma és most ezeket egy előterjesztésben kezeljük. De a hosszú távú cél az, hogy most megvizsgálják a szakemberek, hogy a belváros esetében hogyan lehetne a rendezési tervben rendezni, hogy ezek az anomáliák a jövőben ne történhessenek meg, mint pl. a Batthyány utca esetében, ahol a probléma kezelhetetlen marad, mert azok a társasházak már felépültek.

###### Kis-Szeniczey Kálmán bizottsági tag:

Köszönöm a választ. Tulajdonképpen egyetértek én is, mert én is ott lakok a környéken. Valóban nem lehet tovább terhelni a városközpontot, ebben maximálisan egyetértünk. Nem lehet lépést tartani a parkoló építésben az igényekkel. Ez teljesen egyértelmű, nincs is erre megfelelő terület. Az utcák sem egyforma áteresztő képességűek.

Nem ide tartozó kérdés, de lehet, hogy tudnak rá válaszolni. A Batthyány u. 2-4. előtt, amire hivatkoznak a garázs komplexumra, az magánterület vagy közterület? Az egy körforgalmi rész. Kifogásolják mindig a lakók is, hogy elfoglalják a területet.

###### Szamosi Endre ülésvezető bizottsági tag:

A lakók szerint ez önkormányzati terület, én meg mindig arra hivatkozok, hogy a társasháznak van egy „gallér” területe, tehát maga a járda az a társasház területe. A járdával az a gond, hogy megsüllyedtek a járda lapok, valaki ott elesett és most Ódor Lacihoz fogok fordulni, hogy kijavítsuk a járdát. Szorgalmaztam az út felfestését is a szabályos parkolás érdekében.

Kis-Szeniczey Kálmán bizottsági tag:

Konkrétan az merült föl, hogy miért nem tiltják ki az átmenő forgalmat a garázsok környékén?

Szamosi Endre ülésvezető bizottsági tag:

Azért nem lehet megtiltani a körforgalmat, mert így válik átjárhatóvá az a terület a Batthyány u. felé.

Kis-Szeniczey Kálmán bizottsági tag:

Ebből vannak viták, problémák folyamatosan.

Szamosi Endre ülésvezető bizottsági tag:

Igen, ebből vannak problémák. A felfestésnél is húztunk egy záróvonalat, hogy egyértelművé tegyük a parkolási szabályokat.

Van-e ezzel az előterjesztéssel kapcsolatban további kérdés, észrevétel?

Amennyiben nincsen kérdés, kérem szavazzunk!

Megállapítom, hogy a bizottság 4 igen szavazattal támogatja az előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

#### **34/2023. (IV.25.) Jogi bizottsági határozat**

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testület Jogi Bizottsága a változtatási tilalom elrendelése tárgyában készült előterjesztést támogatja és javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

#### **8. naprendi pont**

#### **Előterjesztés a Dr. Földeáki és Társai Kft-vel gyermekfogászatra kötött feladatellátási szerződés módosítása tárgyában**

Szamosi Endre ülésvezető bizottsági tag:

Dr. Földeáki Gábor a gyermekfogászat rá eső részét helyettesítéssel oldotta meg. A szerződést módosítani kellett és így dr. Földeáki Gábor a gyermek fogászati I. praxisban személyes ellátásra köteles orvosként kerül kinevezésre. Ezen túl ő az I. fogorvosi körzetet ellátó orvos. A gátéri 0-18 éves korú gyerekek fogászati ellátását is biztosítják.

Van-e ezzel az előterjesztéssel kapcsolatban további kérdés, észrevétel?

Amennyiben nincsen kérdés, kérem szavazzunk!

Megállapítom, hogy a bizottság 4 igen szavazattal támogatja az előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

#### **35/2023. (IV.25.) Jogi bizottsági határozat**

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testület Jogi Bizottsága a Dr. Földeáki és Társai Kft.-vel gyermekfogászatra kötött feladatellátási szerződés módosítása tárgyában készült előterjesztést támogatja és javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.



## **9. napirendi pont**

### **Előterjesztés Kiskunfélegyháza településrendezési eszközei részleges módosítási eljárásának indítása tárgyában**

Szamosi Endre ülésvezető bizottsági tag:

El kellett indítani a településrendezési eszközök részleges módosítási eljárását. Az ETÉR-en voltak olyan vállalkozók, akik ehhez csatlakozni kívántak. A kérelmező cégek három helyszínen tervezik napelemparkok létesítését: a haleszi térségben, a Csongrádi vasút körüli területen és a selymesi térségben. Mindhárom helyszínről van térkép.

Kis-Szeniczey Kálmán bizottsági tag:

Furcsa helyzet, hogy zöld energiáról beszélünk, csak éppen a megvalósítás nem zöld. Nekem általában gondom van, amikor mezőgazdasági területen, termőföldöm létesítünk napelem parkokat. Jogi Bizottságban vagyunk, meg lehet említeni azért, hogy tágra nyitották a kiskaput ezekkel a cégmutációkkal, terület feldarabolásokkal, amire több példa volt a városban is. Arról is írtan facebookon is, erről is fogok. Én a magam részéről ezt nem tudom támogatni, egyrészt azért, mert ez nem zöld. Zöldre festés. Éppen elég terület lenne ipari területeken, barna mezős területeken, ipari parkokban, közutak mentén, gyárak tetején napelemet elhelyezni, de nem termőföldön kellene ezeket megvalósítani. Három kérelem van, de az 1. és 2. ugyan az a cégcsoport, már nem is az a cég a kérelmező, mert márciusban az a cég megszűnt. Az anyacég nevét vette fel és abba olvadt be, csak még nem ment át a cégbíróságon. Az is látszik, hogy ezek NER érdekeltségű vállalkozások. Kupánszki úr gyórújbaráti, de a Técsi nevű helyi vállalkozói kör és magánszemély, a Bács-Szinkron, aki a Csanyi útban már megvalósított az egyik partner céggel egy naperőműves beruházást. Remélem, hogy amennyiben ezen a helyszínen ez megvalósul, akkor illegális fakivágás önkormányzati tulajdonon nem lesz. Volt már erre is példa. Nekem sok sebből vérzik ez a dolog. Valószínűleg jogilag rendben van, de kilóg a lóláb ezeknél a beruházásoknál. Én sem elvi, sem praktikus okokból ezeket a beruházásokat nem tudom támogatni.

Szamosi Endre ülésvezető bizottsági tag:

Van-e ezzel az előterjesztéssel kapcsolatban további kérdés, észrevétel?  
Amennyiben nincsen kérdés, kérem szavazzunk!

Megállapítom, hogy a bizottság 3 tartózkodás, 1 nem szavazattal nem támogatja az előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

#### **36/2023. (IV.25.) Jogi bizottsági határozat**

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testület Jogi Bizottsága a Kiskunfélegyháza településrendezési eszközei részleges módosítási eljárásának indítása tárgyában készült előterjesztést nem támogatja és nem javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

## **10. napirendi pont**

### **Előterjesztés településképi bejelentési eljárás során hozott K/1837-6/2023. számú határozat ellen benyújtott fellebbezés elbírálása tárgyában (zárt ülés)**

A Jogi Bizottság megtárgyalta a településképi bejelentési eljárás során hozott K/1837-6/2023. számú határozat ellen benyújtott fellebbezés elbírálása tárgyában készült előterjesztést, azt támogatja és javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

*(A napirendi pont teljes szövegét a zárt ülés jegyzőkönyve tartalmazza.)*

## **11. napirendi pont**

### **Egyebek**

Kis-Szeniczey Kálmán bizottsági tag:

A Jogi Bizottság nem tárgyalja a testületi meghívóban szereplő 8. napirendi pontot a 0461/132 hrsz-ú ingatlan vételéről. Azt kérem Jegyző úrtól, hogy szeretnék betekinteni ennek az előzményeibe.

Dr. Faragó Zsolt jegyző:

Nincs előzménye. Értékbecslés történt.

Kis-Szeniczey Kálmán bizottsági tag:

Van az értékbecslés, a 2016-os pályázat és az adás-vételi szerződés. Én ezekbe szeretnék betekinteni, még a testületi ülés előtt, ha lehet.

Dr. Faragó Zsolt jegyző:

Bármikor meg lehet nézni, Alács Miklóstól lehet kérni. Mondani fogom neki.

Szamosi Endre ülésvezető bizottsági tag:

Egyebek napirendi pont keretében van-e még esetleg kérdés, hozzászólás?

Amennyiben nincs köszönöm a mai munkát, az ülést bezárom.

K.m.f.

  
Vargáné Rácz Judit  
jegyzőkönyvvezető

  
Szamosi Endre  
ülésvezető bizottsági tag