7/GD-4/2024.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági Bizottságának a Kiskunfélegyházi Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében **2024. május 21-én** megtartott **nyílt** üléséről.

Jelen vannak:	Horváth Gábor	bizottsági tag, levezető elnök
	Szamosi Endre	bizottsági tag
	Dr. Szalai Zsolt	bizottsági tag
	Ván Jenő	bizottsági tag
	Fejes Judit	bizottsági tag

Igazoltan távolmaradt bizottsági tag: Gyenes Attila, Horváth Tamás

Meghívottak:
Dr. Faragó Zsolt jegyző, Kisné Drubi Anikó pénzügyi osztályvezető, Szlávikné Kasza Margit osztályvezető-helyettes, dr. Alács Miklós vagyongazdálkodási osztályvezető, dr. Tóth Andrea - vagyongazdálkodási osztály ügyintézője, Németh Lászlóné civil delegált, Kócsóné Kürti Mária könyvvizsgáló

Horváth Gábor levezető elnök:
Nagy tisztelettel köszöntöm a Gazdasági Bizottság ülésén megjelenteket! Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, a 7 tagból megjelent 5 fő.

A napirendi pontokat mindenki megkapta, kiegészítés került kiosztásra a 3. napirendi ponthoz. Van-e ezzel kapcsolatban kérés, javaslat? Amennyiben nincs, aki a napirendi pontokkal és azok sorrendjével a meghívó szerint egyetért, kérem szavazzon.

Megállapítom, hogy a Bizottság 5 igen, egyhangú szavazattal a napirendi pontokat és azok sorrendjét elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

51/2024. (V.21.) GB határozat:
Napirendi pont jóváhagyása

1./ Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági Bizottsága a 2024. május 21-i bizottsági ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint hagyja jóvá:

1. Előterjesztés a SIRIUS MEDIA Kft. 2024. évi támogatási kérelme tárgyában
2. Előterjesztés Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat 2024. évi költségvetési rendeletének módosítására
3. Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában álló társasági részesedéssel működő gazdasági társaságok 2023. évi tevékenysége tárgyában
4. Előterjesztés Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat és a Kiskunfélegyházi Polgármesteri Hivatal 2024. évi közbeszerzési terv I. számú módosításának jóváhagyása tárgyában
5. Előterjesztés a Kossuth Lajos utca 6.szám alatti 36 m2 alapterületű üzlethelyiség bérleti díjának megállapítása tárgyában
6. Előterjesztés a Kossuth Lajos utca 6. szám alatti 35 m2 alapterületű üzlethelyiség bérleti díjának megállapítása tárgyában

7. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú garázsok bérleti díjának megállapítása tárgyában
8. Előterjesztés az Asztalos János utca 28/3. szám alatti 13 m2-es garázs hasznosítása tárgyában
9. Egyebek

1. napirendi pont
Előterjesztés a SIRIUS MEDIA Kft. 2024. évi támogatási kérelme tárgyában

Horváth Gábor levezető elnök:
Mindenki megkapta az előterjesztést. Kérdés van-e az anyaghoz?

Amennyiben nincs, aki el tudja fogadni az előterjesztést, kérem jelezze.

Megállapítom, hogy a Bizottság 5 igen, egyhangú szavazattal az előterjesztést támogatja és az alábbi határozatot hozza:

52/2024. (V.21.) GB határozat:
SIRIUS MEDIA Kft. 2024. évi támogatási kérelme

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a **SIRIUS MEDIA Kft. 2024. évi támogatási kérelme** tárgyában készült előterjesztést támogatja és javasolja a határozat-tervezet elfogadását a Képviselő-testületnek.

2. napirendi pont
Előterjesztés Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat 2024. évi költségvetési rendeletének módosítására

Horváth Gábor levezető elnök:
Mindenki megkapta az előterjesztést. Kérdés, kiegészítés van-e az anyaghoz?

Amennyiben nincs, aki el tudja fogadni az előterjesztést, kérem jelezze.

Megállapítom, hogy a Bizottság 5 igen, egyhangú szavazattal az előterjesztést támogatja és az alábbi határozatot hozza:

53/2024. (V.21.) GB határozat:
Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat 2024. évi költségvetési rendeletének módosítása

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat **2024. évi költségvetési rendeletének módosítása** tárgyában készült előterjesztést támogatja és javasolja a rendelet-tervezet elfogadását a Képviselő-testületnek.

3. napirendi pont
Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában álló társasági részesedéssel működő gazdasági társaságok 2023. évi tevékenysége tárgyában

Horváth Gábor levezető elnök:
Mindenki megkapta az előterjesztést, amiből láthatjuk, hogy a tulajdonukban lévő társaságok miként gazdálkodtak. Az ülés előtt kiosztott anyag ehhez az előterjesztés ehhez tartozik. Kérdés van-e?

Amennyiben nincs, aki el tudja fogadni az előterjesztést, kérem jelezze.

Megállapítom, hogy a Bizottság 5 igen, egyhangú szavazattal az előterjesztést támogatja és az alábbi határozatot hozza:

54/2024. (V.21.) GB határozat:
Önkormányzat tulajdonában álló társasági részesedéssel működő gazdasági társaságok 2023. évi tevékenysége

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága az **önkormányzat tulajdonában álló társasági részesedéssel működő gazdasági társaságok 2023. évi tevékenysége** tárgyában készült előterjesztést támogatja és javasolja a határozat-tervezetek elfogadását a Képviselő-testületnek.

4. napirendi pont
Előterjesztés Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat és a Kiskunfélegyházi Polgármesteri Hivatal 2024. évi közbeszerzési terv I. számú módosításának jóváhagyása tárgyában

Horváth Gábor levezető elnök:
Mindenki megkapta az előterjesztést. Igazából ez egy kis módosítás, a Csanyi úti Szociális Otthon tetőszerkezetének rekonstrukciójával bővül a közbeszerzési naptári évünk. Kérdés van-e az anyaghoz?

Amennyiben nincs, aki el tudja fogadni az előterjesztést, kérem jelezze.

Megállapítom, hogy a Bizottság 5 igen, egyhangú szavazattal az előterjesztést támogatja és az alábbi határozatot hozza:

55/2024. (V.21.) GB határozat:
Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat és a Kiskunfélegyházi Polgármesteri Hivatal 2024. évi közbeszerzési terv I. számú módosításának jóváhagyása

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat és a Kiskunfélegyházi Polgármesteri Hivatal **2024. évi közbeszerzési terv I. számú módosításának** jóváhagyása tárgyában készült előterjesztést támogatja és javasolja a határozat-tervezet elfogadását a Képviselő-testületnek.

5. napirendi pont
Előterjesztés a Kossuth Lajos utca 6.szám alatti 36 m2 alapterületű üzlethelyiség bérleti díjának megállapítása tárgyában

Horváth Gábor levezető elnök:
Mindenki megkapta az előterjesztést. A Virágláda Kft. kérelméről van szó, látszódik a határozat-tervezetben, hogy emelkedett azért a bérleti díj és az eddig egy éves szerződését 5 évesre módosítaná a bizottság. Kérdés van-e az anyaghoz?

Amennyiben nincs, aki el tudja fogadni az előterjesztést, kérem jelezze.

Megállapítom, hogy a Bizottság 5 igen, egyhangú szavazattal az előterjesztést támogatja és az alábbi határozatot hozza:

56/2024. (V.21.) GB határozat:
Kossuth Lajos utca 6. szám alatti 36 m2 alapterületű üzlethelyiség bérleti díjának megállapítása

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Kiskunfélegyháza, **Kossuth Lajos utca 6.** szám alatti ingatlan **36 m²** nagyságú üzlethelyiségének 5 éves határozott időtartamra szóló bérleti szerződéssel történő hasznosításához az árverésen alkalmazandó induló kikiáltási **árat 92.100,- Ft/hó+Áfa** összegben állapítja meg azzal, hogy az árverésen kialakult bérleti díjat a bérbeadó minden évben a KSH által hivatalosan közzétett inflációs ráta mértékével módosíthatja.

Felelős: dr. Tóth Andrea
Határidő: 2024. június 30.

6. napirendi pont
Előterjesztés a Kossuth Lajos utca 6. szám alatti 35 m2 alapterületű üzlethelyiség bérleti díjának megállapítása tárgyában

Horváth Gábor levezető elnök:
Mindenki megkapta az előterjesztést. A Kiskatona Kft-ről van szó, itt is emelkedett a bérleti díj, 5 éves határozott időtartamra szól és árverésen fog részt venni az üzlethelyiségnek a bérleti joga. Kérdés van-e az anyaghoz?

Amennyiben nincs, aki el tudja fogadni az előterjesztést, kérem jelezze.

Megállapítom, hogy a Bizottság 5 igen, egyhangú szavazattal az előterjesztést támogatja és az alábbi határozatot hozza:

57/2024. (V.21.) GB határozat:
Kossuth Lajos utca 6. szám alatti 35 m2 alapterületű üzlethelyiség bérleti díjának megállapítása

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Kiskunfélegyháza, **Kossuth Lajos utca 6.** szám alatti ingatlan **35 m²** nagyságú üzlethelyiségének 5 éves határozott időtartamra szóló bérleti szerződéssel történő hasznosításához az árverésen alkalmazandó induló kikiáltási árat **103.000,- Ft/hó+Áfa** összegben állapítja meg azzal, hogy az árverésen kialakult bérleti díjat a bérbeadó minden évben a KSH által hivatalosan közzétett inflációs ráta mértékével módosíthatja.

Felelős: dr. Tóth Andrea
Határidő: 2024. június 30.

7. napirendi pont
Előterjesztés önkormányzati tulajdonú garázsok bérleti díjának megállapítása tárgyában

Horváth Gábor levezető elnök:
Mindenki megkapta az előterjesztést. A Holló László utcában két garázs bérleti díjáról van szó. Kérdés van-e az anyaghoz?

Amennyiben nincs, aki el tudja fogadni az előterjesztést, kérem jelezze.

Megállapítom, hogy a Bizottság 5 igen, egyhangú szavazattal az előterjesztést támogatja és az alábbi határozatot hozza:

58/2024. (V.21.) GB határozat:
Önkormányzati tulajdonú garázsok bérleti díjának megállapítása

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező garázsok 5 éves határozott időtartamra szóló bérleti szerződéssel történő hasznosításához az árverésen alkalmazandó induló kikiáltási árat az alábbiak szerint határozza meg:

- Kiskunfélegyháza, Holló László utca 3/7. szám alatti 42 m^2- es garázs - 21.000,- Ft/hó+Áfa,
- Kiskunfélegyháza, Holló László utca 9/2. szám alatti 21 m^2-es garázs - 10.500,- Ft/hó+Áfa.

Felelős: Kissné dr. Üveges Orsolya
Határidő: 2024. június 30.

8. napirendi pont
Előterjesztés az Asztalos János utca 28/3. szám alatti 13 m2-es garázs hasznosítása tárgyában

Horváth Gábor levezető elnök:
Farkas Zsolt részéről érkezett kérelem. Tudjuk, hogy ő mozgáskorlátozott sportoló, aki a továbbiakban is szeretné ezt a garázst sporteszközeinek a tárolására bér bevenni.

Annyi kiegészítést szeretnék tenni, hogy én Zsoltot támogatva, mint magánszemély, szeretném ezt az egy éves garázs bérleti díjat kifizetni teljes összegben.

Kérdés van-e az anyaghoz?

Amennyiben nincs, aki el tudja fogadni az előterjesztést, kérem jelezze.

Megállapítom, hogy a Bizottság 5 igen, egyhangú szavazattal az előterjesztést támogatja és az alábbi határozatot hozza:

59/2024. (V.21.) GB határozat:
Asztalos János utca 28/3. szám alatti 13 m2-es garázs hasznosítása

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági Bizottsága bérbe adja a Kiskunfélegyháza, Asztalos János utca 28/3. szám alatti 13 m^2 alapterületű nem lakás célú helyiséget (garázst) Farkas Zsolt részére, 2024. június 1. napjától 2025. május 31. napjáig 1000,- Ft/hó+Áfa bérleti díj ellenében, raktározás céljára.

Felelős: dr. Tóth Andrea
Határidő: 2024. május 31.

9. napirendi pont
Egyebek

Horváth Gábor levezető elnök:
Valakinek van-e kérdése, kérése? Amennyiben nincs, további szép délutánt kívánok mindenkinek, bezárom a Gazdasági Bizottság ülését.

K.m.f.

Horváth Gábor
levezető elnök

Justinné Petróczi Mónika
jegyzőkönyvvezető