

3/60-7/2024.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági Bizottságának a Kiskunfélegyházi Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében **2024. szeptember 24-én** megtartott **nyílt** üléséről.

Jelen vannak:

Gyenes Attila	bizottsági elnök
Horváth Tamás	bizottsági tag
Horváth Gábor	bizottsági tag
Szamosi Endre	bizottsági tag
Ván Jenő	bizottsági tag
Fejes Judit	bizottsági tag

Igazoltan távolmaradt bizottsági tag: Dr. Szalai Zsolt

Meghívottak:

Kisné Drubi Anikó pénzügyi osztályvezető, Dr. Alács Miklós vagyongazdálkodási osztályvezető, Dr. Tóth Andrea vagyongazdálkodási osztály ügyintézője, Albrecht László főépítész, Németh Lászlóné civil delegált

Gyenes Attila elnök:

Nagy tisztelettel köszöntök mindenkit a Gazdasági Bizottság soron következő ülésén. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, megjelent 6 fő bizottsági tag. A kiküldött napirendi pontokat, azok sorrendiségében kívánjuk tárgyalni, annyi kiegészítéssel, hogy a most kiosztós anyagként Önök elé került előterjesztést 11. pontként javasolom felvenni és tárgyalni, így az Egyebek 12. napirendi pont lenne.

Van-e ehhez kapcsolódóan kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, aki tudja támogatni, kérem jelezze.

Megállapítom, hogy a Bizottság 6 igen, egyhangú szavazással a napirendi pontokat a javasolt kiegészítéssel elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

98/2024. (IX.24.) GB határozat:

Napirendi pont jóváhagyása

1./ Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági Bizottsága a 2024. szeptember 24-i bizottsági ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint hagyja jóvá:

1. Előterjesztés a Kiskunfélegyházi Polgármesteri Hivatal létszámfejlesztése és Ügyrendjének módosítása tárgyában
2. Előterjesztés Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat 2024. évi költségvetési rendeletének módosítására
3. Előterjesztés víziközmű rendszerek 2025-2039. évekre szóló gördülő fejlesztési terveinek véleményezése tárgyában
4. Előterjesztés a Bácsvíz Zrt-vel megkötött üzemeltetési szerződések módosítása tárgyában
5. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú tárgyi eszközök selejtezése tárgyában
6. Előterjesztés a Borvirág Táncegyüttes Egyesület kérelme tárgyában
7. Előterjesztés a Padkaporos Táncegyüttes kérelme tárgyában
8. Előterjesztés a Huszka József Hagyományőrző és Sport Egyesület kérelme tárgyában
9. Előterjesztés Nógrádi Melinda kérelme tárgyában
10. Előterjesztés a Fekete Pál sétány 2. szám alatti 46 m2 alapterületű üzlethelyiség hasznosítása tárgyában

11. Előterjesztés Kiskunfélegyháza Város településképezének védelméról szóló rendelet módosítása, épület védettsépezének megszüntetése tárgyában
12. Egyebek

2./ Jelen határozat normatív határozat

1. napirendi pont

Előterjesztés a Kiskunfélegyházi Polgármesteri Hivatal létszámfejlesztése és Ügyrendjének módosítása tárgyában

Gyenes Attila elnök:

Önök írásban megkapták az előterjesztést, a hozzá kapcsolódó indoklással. Ehhez kapcsolódóan van-e kérdés, észrevétel?

Amennyiben nincs, aki támogatja az előterjesztést, kérem jelezze.

Megállapítom, hogy a Bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal az előterjesztést támogatja és az alábbi határozatot hozza:

99/2024. (IX.24.) GB határozat:

Kiskunfélegyházi Polgármesteri Hivatal létszámfejlesztése és Ügyrendjének módosítása

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági Bizottsága a Kiskunfélegyházi Polgármesteri Hivatal létszámfejlesztése és Ügyrendjének módosítása tárgyában készült előterjesztést támogatja és javasolja a határozat-tervezet elfogadását a Képviselő-testületnek.

2. napirendi pont

Előterjesztés Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat 2024. évi költségvetési rendeletének módosítására

Gyenes Attila elnök:

Önök írásban megkapták az előterjesztést, amely a határozat-tervezetet és a rendelet-tervezetet is tartalmazza. Ehhez kapcsolódóan van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel?

Horváth Tamás bizottsági tag:

A támogatási előleg visszafizetéséhez kapcsolódóan van kérdésem, hogy ez mennyiben hátráltatja a megvalósuló projektet a jövőben? Akadálya-e a dolognak? Van-e ennek igazából hátrányos következménye?

Dr. Faragó Zsolt jegyző:

Az ígéretek szerint nincsen. Elvileg megkaptuk a 100 % előleget. Az a szabály van az egész országban, hogy a folyósítástól számított egy éven belül legalább 10 %-ot el kell költeni. Ez ugye sehol nem nagyon történt meg az országban. Annyit jelent, hogyha visszautaltuk az előleget, akkor ez átmegy egy másfajta finanszírozásba, tehát kell csinálni egy likviditási tervet és ez alapján, amikor számlát nyújt be egy vállalkozó vagy a szerződő partner, akkor ezt a támogatási szerződésben foglaltak szerint folyósítják. Ettől függetlenül mi két projekt esetén nem utaltuk vissza az összeget, az előleget, a Vasas pályára és a Zöld Városra. A napelemes projektekre, ahol még nem úgy állt, nem volt még közbeszeresztetve, nem volt még kivitelezési szerződésünk, ott a fel nem használt részt visszautaltuk.

Gyenes Attila elnök:

Nem látok további kérdést, aki tudja támogatni, kérem jelezze.

Megállapítom, hogy a Bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal elfogadja az előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

100/2024. (IX.24.) GB határozat:

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat 2024. évi költségvetési rendeletének módosítása

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági Bizottsága Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat 2024. évi költségvetési rendeletének módosítása tárgyában készült előterjesztést támogatja és javasolja a határozat-tervezet elfogadását a Képviselő-testületnek.

3. napirendi pont

Előterjesztés víziközmű rendszerek 2025-2039. évekre szóló gördülő fejlesztési terveinek véleményezése tárgyában

Gyenes Attila elnök:

Szóbeli előterjesztés lesz, Jegyző úrnak megadom a szót.

Dr. Faragó Zsolt jegyző:

A Bácsvíz Zrt. ma küldte meg az ehhez kapcsolódó anyagokat. Kapott most kormányzati támogatást vízilétesítmények fejlesztésére és nyilván ez Félegyházát is érinti. Megkeresett bennünket, hogy mi lenne a prioritás, mire lehetne elkölteni a Félegyházára eső részt és az a javaslat született, hogy meg van már tervezve a Bajza utca rekonstrukciója, ami érinti nyilván a föld alatti víz gerincvezeték, bekötéseket és ugyanez van, engedélyes tervünk van a Bessenyei utcára és a Versegly utcára is. Az a javaslat lenne a testület felé, hogyha van a Bácsvíz-nek erre pénze, akkor ezeket az utcákat a projektek előtt megvalósítják, tehát kicserélik a rendszereket és ez már nem a mi projektünk költségvetését fogja terhelni, amikor majd azok megvalósulnak. Ezért ezt azonnal bele kell tenni a tervbe, hogy a tervezési és majd a kivitelezési munkák el tudjanak kezdődni.

Gyenes Attila elnök:

Kérdés van-e? Nem látok, aki tudja támogatni, kérem jelezze.

Megállapítom, hogy a Bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal a szóbeli előterjesztést támogatja és az alábbi határozatot hozza:

101/2024. (IX.24.) GB határozat:

Víziközmű rendszerek 2025-2039. évekre szóló gördülő fejlesztési terveinek véleményezése

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági Bizottsága a víziközmű rendszerek 2025-2039. évekre szóló gördülő fejlesztési terveinek véleményezése tárgyában a szóbeli előterjesztést támogatja és javasolja elfogadását a Képviselő-testületnek.

4. napirendi pont

Előterjesztés a Bácsvíz Zrt-vel megkötött üzemeltetési szerződések módosítása tárgyában

Gyenes Attila elnök:

Önök írásban megkapták az előterjesztést, amely az ivóvíz-szolgáltatásról, csatorna-szolgáltatásról tartalmaz üzemeltetési szerződés-módosítást.

Kérdés, észrevétel van-e? Amennyiben nincs, aki tudja támogatni, kérem jelezze.

Megállapítom, hogy a Bizottság 6 igen, egyhangú szavazással az előterjesztést támogatja és az alábbi határozatot hozza:

102/2024. (IX.24.) GB határozat:

Bácsvíz Zrt-vel megkötött üzemeltetési szerződések módosítása

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági Bizottsága a **Bácsvíz Zrt-vel megkötött üzemeltetési szerződések módosítása** tárgyában készült előterjesztést támogatja és javasolja a határozat-tervezet elfogadását a Képviselő-testületnek.

5. napirendi pont

Előterjesztés önkormányzati tulajdonú tárgyi eszközök selejtezése tárgyában

Gyenes Attila elnök:

Önök írásban megkapták az előterjesztést. Ehhez kapcsolódóan kérdés, észrevétel van-e?

Nem látok jelzést. Aki tudja támogatni, kérem jelezze.

Megállapítom, hogy a Bizottság 6 igen, egyhangú szavazással a határozat-tervezetet elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

103/2024. (IX.24.) GB határozat:

Önkormányzati tulajdonú tárgyi eszközök selejtezése

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági Bizottsága elfogadja a BÁCSVÍZ Víz- és Csatornaszolgáltató Zrt. által benyújtott selejtezési igényt, hozzájárul az előterjesztés mellékletében szereplő - feleslegessé vált - tárgyi eszközök selejtezéséhez, egyúttal felkéri az Üzemeltető BÁCSVÍZ Zrt-t a leselejtezett tárgyi eszköz Kiskunfélegyháza Város Önkormányzata részére történő visszaszolgáltatására.

Felelős: Csányi József polgármester
dr. Alács Miklós osztályvezető

Határidő: 2024. szeptember 30.

6. napirendi pont

Előterjesztés a Borvirág Táncegyüttes Egyesület kérelme tárgyában

Gyenes Attila elnök:

Önök írásban megkapták az előterjesztést. Ehhez kapcsolódóan kérdés, észrevétel van-e?

Nem látok jelzést. Aki tudja támogatni, kérem jelezze.

Megállapítom, hogy a Bizottság 6 igen, egyhangú szavazással a határozat-tervezetet elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

104/2024. (IX.24.) GB határozat:

Borvirág Táncegyüttes Egyesület kérelme

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága hozzájárul, hogy a Borvirág Táncegyüttes Egyesület 1 év határozott időre, 2024.

október 1. napjától 2025. szeptember 30. napjáig 5.750,- Ft/hó+Áfa bérleti díj ellenében bérbe vegye a Kiskunfélegyháza, Arad utca 10. szám alatti ingatlant próbaterem céljára.

A kérelmező tudomásul veszi és kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben az önkormányzat a helyiséget piaci alapon kívánja bérbe adni, értékesíteni vagy azon beruházást, felújítást kíván végrehajtani, akkor a bérleményt 30 napon belül kiüríti és visszaadja a bérbeadónak.

Felelős: Kissné dr. Üveges Orsolya
Határidő: 2024. október 15.

7. napirendi pont

Előterjesztés a Padkaporos Táncegyüttes kérelme tárgyában

Gyenes Attila elnök:

Önök írásban megkapták az előterjesztést. Ehhez kapcsolódóan kérdés, észrevétel van-e?

Nem látok jelzést. Aki tudja támogatni, kérem jelezze.

Megállapítom, hogy a Bizottság 6 igen, egyhangú szavazással a határozat-tervezetet elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

105/2024. (IX.24.) GB határozat: **Padkaporos Táncegyüttes kérelme**

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága hozzájárul, hogy a Padkaporos Táncegyüttes 1 év határozott időre, 2024. október 1. napjától 2025. szeptember 30. napjáig 12.000,- Ft/év Áfa bérleti díj ellenében bérbe vegye a Petőfi tér 2. szám alatti ingatlanban lévő udvari helyiséget próbaterem céljára.

A kérelmező tudomásul veszi és kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben az önkormányzat a helyiséget piaci alapon kívánja bérbe adni, hasznosítani, vagy azon beruházást, felújítást kíván végrehajtani, akkor a bérleményt 30 napon belül kiüríti és visszaadja a bérbeadónak.

Felelős: dr. Tóth Andrea
Határidő: 2024. október 31.

8. napirendi pont

Előterjesztés a Huszka József Hagyományörző és Sport Egyesület kérelme tárgyában

Gyenes Attila elnök:

Önök írásban megkapták az előterjesztést. Ehhez kapcsolódóan kérdés, észrevétel van-e?

Nem látok jelzést. Aki tudja támogatni, kérem jelezze.

Megállapítom, hogy a Bizottság 6 igen, egyhangú szavazással a határozat-tervezetet elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

106/2024. (IX.24.) GB határozat: **Huszka József Hagyományörző és Sport Egyesület kérelme**

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága bérbe adja a Kiskunfélegyháza 1715 helyrajzi számú ingatlant a Huszka József Hagyományörző és Sport Egyesület részére 1 év határozott időre, 2024. október 1.

napjától 2025. szeptember 30. napjáig 15.295,-Ft/év+Áfa bérleti díj ellenében egyesületi tevékenység folytatására, közösségi tér üzemeltetésére.

Felelős: dr. Tóth Andrea
Határidő: 2024. szeptember 30.

9. napirendi pont

Előterjesztés Nógrádi Melinda kérelme tárgyában

Gyenes Attila elnök:

Önök írásban megkapták az előterjesztést. Ehhez kapcsolódóan kérdés, észrevétel van-e?

Nem látok jelzést. Aki tudja támogatni, kérem jelezze.

Megállapítom, hogy a Bizottság 6 igen, egyhangú szavazással a határozat-tervezetet elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

107/2024. (IX.24.) GB határozat: **Nógrádi Melinda kérelme**

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága hozzájárul, hogy Nógrádi Melinda 2024. október 1. napjától 2025. szeptember 30. napjáig 15.525,- Ft/hó+Áfa bérleti díj és területarányosan az irodára eső közüzemi díjak ellenében bérbe vegye a Kossuth Lajos utca 12. szám alatti ingatlanban lévő 103. számú 14,4 m² alapterületű nem lakás célú helyiséget iroda céljára.

Felelős: Kissné dr. Üveges Orsolya
Határidő: 2024. október 31.

10. napirendi pont

Előterjesztés a Fekete Pál sétány 2. szám alatti 46 m² alapterületű üzlethelyiség hasznosítása tárgyában

Gyenes Attila elnök:

Önök írásban megkapták az előterjesztést. Induló kikiáltási árként szerepel az összeg. Ehhez kapcsolódóan kérdés, észrevétel, javaslat van-e?

Nem látok jelzést. Aki tudja támogatni, kérem jelezze.

Megállapítom, hogy a Bizottság 6 igen, egyhangú szavazással a határozat-tervezetet elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

108/2024. (IX.24.) GB határozat: **Fekete Pál sétány 2. szám alatti 46 m² alapterületű üzlethelyiség hasznosítása**

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Kiskunfélegyháza, Fekete Pál sétány 2. fsz. 5. szám alatti 46 m² alapterületű nem lakás célú helyiség (üzlethelyiség) árverésen történő hasznosításához az induló kikiáltási árat 81.000,- Ft/hó+Áfa összegben állapítja meg.

Felelős: Kissné dr. Üveges Orsolya
Határidő: 2024. október 31.

11. napirendi pont

Kiskunfélegyháza Város településképinek védelméről szóló rendelet módosítása, épület védettségének megszüntetése tárgyában

Gyenes Attila elnök:

Önök kiosztós anyagként megkapták az előterjesztést. Egy beékelődött ingatlanrészről van szó. Főépítész urat köszöntöm! Ehhez kapcsolódóan kérdés, észrevétel van-e?

Nem látok jelzést. Aki tudja támogatni, kérem jelezze.

Megállapítom, hogy a Bizottság 6 igen, egyhangú szavazással az előterjesztést támogatja és az alábbi határozatot hozza:

109/2024. (IX.24.) GB határozat:

Kiskunfélegyháza Város településképinek védelméről szóló rendelet módosítása, épület védettségének megszüntetése

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági Bizottsága a Kiskunfélegyháza Város településképinek védelméről szóló rendelet módosítása, épület védettségének megszüntetése tárgyában készült előterjesztést támogatja és javasolja a rendelet-tervezet elfogadását a Képviselő-testületnek.

12. napirendi pont

Egyebek

Dr. Faragó Zsolt jegyző:


Holnap 15.00 órakor lesz testületi ülés.

Gyenes Attila elnök:

Annyit szeretnék kiegészítésként mondani, hogy ebben a formában úgymond az utolsó bizottsági ülését tartotta a Gazdasági Bizottság. Én az 5 éves munkát, aki részt vett benne, mindenkinek köszönöm, az új bizottságnak pedig jó munkát fogok kívánni, hasonló szakmai tartalommal. Köszönöm szépen! Az ülést bezárom.

K. m. f.


Justinné Petróczi Mónika
jegyzőkönyvvezető


Gyenes Attila
bizottsági elnök

