

J/48-32/2024.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2024. november 11-én 10.00 órakor a Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében Kiskunfélegyháza Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata által megtartott **közmeghallgatásról.**

<u>Jelen vannak:</u>	Buza Flórián	elnök
	Szabó Elisabeth	elnökhelyettes
	Kollár Hermina	képviselő
<u>Távolmaradt képviselő:</u>	Buza Ferenc János	képviselő
	Buza Ferenc Jánosné	képviselő
<u>Meghívottak:</u>	Csányi József	polgármester
	Balla László	alpolgármester
	Dr. Füstös Magdolna	aljegyző
	megjelent érdeklődők	
	Vargáné Rácz Judit	jegyzőkönyvvezető

Buza Flórián elnök:

Nagy tisztelettel köszöntöm Roma Nemzetiségi Önkormányzat közmeghallgatásán résztvevőket. Külön köszöntöm Csányi József polgármester urat, Balla László alpolgármester urat és dr. Füstös Magdolna aljegyző asszonyt.

Megállapítom, hogy az 5 fős Képviselő-testületből 3 fő jelen van, így a Képviselő-testület határozatképes. Jegyzőkönyv-hitelesítőnek javaslom Szabó Elisabeth elnökhelyettest. Megállapítom, hogy Szabó Elisabeth a jelölést elfogadta.

Szavazásra teszem fel Szabó Elisabeth személyét jegyzőkönyv-hitelesítőként.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 3 igen szavazattal elfogadja Szabó Elisabeth személyét jegyzőkönyv-hitelesítőként.

A mai ülésünk a Közmeghallgatás napirendi ponttal került meghirdetésre.

Amennyiben nincs hozzászólás, észrevétel, szavazásra teszem fel a napirendi pont elfogadását. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 3 igen szavazattal elfogadta a mai ülés napirendi pontját és az alábbi határozatot hozza:

58/2024. (XI.11.) RNÖ határozat **Napirendi pontok jóváhagyása**

H a t á r o z a t :

1./ Kiskunfélegyháza Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata a 2024. november 11-én 10.00 órakor tartandó ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint hagyja jóvá:

1. Közmeghallgatás

2./ Jelen határozat normatív határozat.

Erről értesül:

Kiskunfélegyháza Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata
Irattár

1.

Közmeghallgatás

Buza Flórián elnök:

A Nemzetiségek jogairól szóló törvény értelmében, továbbá a Szervezeti és Működési Szabályzatban foglaltak szerint Kiskunfélegyháza Város Roma Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete évente legalább egy előre meghirdetett közmeghallgatást tart, melynek időpontjáról és helyszínéről a helyi sajtó útján, a város honlapján, továbbá hirdetmény kifüggesztésével tájékoztattuk a lakosságot.

A közmeghallgatáson a helyi lakosság és a helyben érdekelt szervezetek képviselői a helyi közügyeket érintő kérdéseket és javaslatokat tehetnek.

Kérem Önöket, hogy felszólalásaikban csak a szélesebb körben felmerülő problémákat szíveskedjenek jelezni. Az egyéni és személyes jellegű ügyeket a Roma Önkormányzat irodájában, valamint a Polgármesteri Hivatal illetékes osztályain intézhetik.

Tisztelettel kérem, hogy felszólaló nevét és lakcímét szíveskedjen elmondani annak érdekében, hogy akinek nem tudunk azonnal választ adni, annak írásban meg tudjuk küldeni.

Kérem, mondják el kérdéseiket, javaslataikat.

Gondi Krisztián, Délibáb u. 27.

A szemben lévő, Délibáb u. 20-22. szám alatt két ingatlannal kapcsolatban szeretném kérdezni, hogy ezzel nem csinálnak semmit? Már kigyulladt, teli van szeméttel, patkányfészek minden megtalálható ott. Előbb-utóbb ki fog dőlni az utcára, a tető ki fog csúszni.

Balla László alpolgármester:

Ha jól tudom az ingatlan egyik része D. Annáé, a másik rész tulajdonosa külföldön él. Mi, mint önkormányzat, mivel zárt területen van, ott semmiféle munkát nem végezhetünk önkényesen. Úgy nem mehetünk oda, hogy egy markolóval odavonulunk és kiszedjük a kerítést, elbontjuk a falat. Azt javaslom, hogy mivel a telek az önkormányzaté, a felépítmény a tulajdonosoké, ezért a tulajdonosokat meg kell keresni és amennyiben ők lemondanak a tulajdonokról az ikerházban, onnantól tudunk gondolkodni valamiben, amiben mi tudunk segíteni. Addig csak lezárni tudjuk, a balesetveszélyt egy szalaggal jelölni, hogy oda ne menjenek be. Tudjuk, hogy a szalag semmit nem jelent, de figyelemfelhívó, hogy ott egy omlásban lévő épületről van szó, nehogy baleset történjen.

Ez magántulajdon. A tulajdonosokat kell megkeresni a Roma Önkormányzatnak, hogy mondjanak le a tulajdonokról. Ha ez megtörténik, utána tudunk mi bármit is lépni.

Gondi Krisztián, Délibáb u. 27.

Legalább 10 tulajdonosa van a két épületnek.

Balla László alpolgármester:

Ha 10 tulajdonos van, akkor mind a tíztől kell lemondó nyilatkozat.

Csányi József polgármester:

Ha életveszélyes az épület, akkor az építési hatóságnak kell bejelentést tenni, mert ez a hatóság rendelhet el kényszer bontást az ügyben. Amennyiben ezt a tulajdonos nem végzi el, akkor hatósági eljárás keretében fogják az épületet elbontatni.

Én azt javaslom, hogy maga a Roma Önkormányzat tegye meg a bejelentést a Kormányhivatalban az építési hatóságnál. A Járási Hivatal épületében van egy irodájuk, ott személyesen, vagy Kecskeméten telefonon meg lehet kérdezni a Kormányhivatal építésügyi hatóságánál és elmondják, hogy pontosan milyen formában kell beadni a bejelentést.

Balla László alpolgármester:

A tulajdonosok lemondó nyilatkozata nélkül nem fog működni.

Csányi József polgármester:

Ez egy hosszú jogi procedúra, számos ilyen esete van sajnos a félegyházi önkormányzatnak is. Nagyon nehéz, amikor ilyen magántulajdon van. Ha 10 tulajdonos van, akkor még rosszabb, ha banki terhelt, akkor pedig még bonyolultabb az eljárás. Mindig el szoktam mondani, hogy annak ellenére hogy a hivatal vagy a kormányhivatal el tud bizonyos ügyekben járni, de kizárólag jogszerűen tehetjük ezt meg.

Buza Flórián elnök:

Beszéltünk már többször is erről, de most akkor én a héten hivatalosan elindítom ezt.

Van-e további hozzászólás?

Amennyiben nincs további hozzászólás, kérdés, megköszönöm a mai munkát. A közmeghallgatást bezárom.

K. m. f.

Szabó Elisabeth
Szabó Elisabeth
jegyzőkönyv-hitelesítő



Buza Flórián
Buza Flórián
elnök