

Alulírott Ladányi Nándor a 03-6040-304. kódszámú - a jelen hirdeteményhez csatolt térképen jelölt - vadászterület földtulajdonosi közösségének képviselője az 1996. évi LV. tv. 14. §-a és a végrehajtására kiadott 79/2004. (V.4.) FVM.r. rendelkezései szerint az alábbi

HIRDETMÉNYT

teszem közzé:

A 03-604050-304. KÓDSZÁMÚ VADÁSZTERÜLET FÖLDTULAJDONOSI KÖZÖSSÉGE

KÖZGYŰLÉSÉT

2026. április 18. 11.30-ra

6100 Kiskunfélegyháza, XI. kerület 1. címre összehívom.

Regisztráció: 11.00-11.30 között.

A közgyűlés napirendje:

- 1.) Levezető elnök, jegyzőkönyvvezető, jegyzőkönyv hitelesítők megválasztása, napirendi pontok elfogadása. A regisztráció eredményének ismertetése, meghatalmazások érvényességének megállapítása az egész területhez viszonyított területi részvételi és a szavazati arányok megállapítása.
- 2.) A 03-604050-304. kódszámú vadászterület földtulajdonosi közösségének képviselőjének pénzügyi beszámolója.
- 3.) A 2026. évi pénzügyi terv elfogadása.
- 4.) Éves haszonbérleti díjak kifizetése igény szerint a megjelent, tulajdonjogát igazoló (alábbiakban részletezve) földtulajdonosok részére.
- 5.) Egyebek.

A közgyűlésen való részvétel, illetve a képviselet szabályai: A kialakított vadászterület földtulajdonosai személyesen vagy képviselőik útján vehetnek részt a földtulajdonosi gyűlésen és személyesen vagy meghatalmazott képviselőik által tehetnek jognyilatkozatot. Abban az esetben, ha a tulajdonos nem személyesen tesz nyilatkozatot képviseletéről a Polgári Törvénykönyv képviseleti jogra vonatkozó rendelkezéseinek megfelelő és a 79/2004. (V.4.) FVM rendelet 15. számú mellékletében meghatározott adattartalommal kiállított írásbeli meghatalmazás útján gondoskodhat. A meghatalmazás ugyanezen rendelet 9.§ (3) bekezdésében meghatározott, a tulajdonjog igazolására elfogadható dokumentumok valamelyikével együtt érvényes. Állami tulajdonú földterület esetén meghatalmazásnak minősül a vagyonkezelési szerződésbe foglalt, vadászati joggal összefüggő képviseletre vonatkozó meghatalmazás, amely a meghatalmazott által bemutatott, a képviselettel érintett állami földterületek listájával együtt érvényes. Abban az esetben, ha az ingatlanok több

tulajdonosa van, érvényes nyilatkozatot csak egy személy tehet. A tulajdonostársak képviseletükről tulajdoni hányaduk arányában számított szótöbbséggel határoznak. Ha ugyanazon földterületre több meghatalmazás került kiállításra, és azok érvényességét a földtulajdonosi gyűlésen előírt jegyzőkönyv felvétele során nem lehet meghatározni, az adott földterületre vonatkozó összes meghatalmazást érvénytelennek kell tekinteni.

A tulajdonos a termőföld tulajdonjogát az alábbi okiratok valamelyikével igazolhatja:

- a.) Az ingatlan tulajdoni lapjának hiteles másolatával,
- b.) Az ingatlan tulajdonjogának földhivatali bejegyzéséről szóló határozat eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolati példányával,
- c.) Az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott földkönyvvel vagy tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyv kivonatával,
- d.) Az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott, a tulajdonosok nevét, tulajdoni hányadát, a földrészletek helyrajzi számait, valamint azok területét hektárban tartalmazó összesítővel.
- e.) Az ingatlan-nyilvántartási adatbázishoz adatátviteli vonalon való csatlakozással számítógépes hálózaton történő adatlekéréssel történő helyszíni adatbemutatással, vagy a tulajdoni lapról elektronikus formában szolgáltatott nem hiteles másolat helyszíni bemutatásával..

A határozathozatal:

Szabályszerű a földtulajdonosi közösség közgyűlésének összehívása, amennyiben a vadászterület által érintett települések önkormányzatai, hirdetőtábláján 30 napra kifüggesztésre kerül. (A kifüggesztés napja és a levétel napja nem számít bele. A hirdetményt a gyűlés előtti napon lehet levenni. A kifüggesztés napja valamennyi hirdetőtáblán azonos).

A földtulajdonosi gyűlés a megjelentek számára tekintet nélkül határozatképes.

Érvényes határozat akkor hozható, ha a tulajdonosi közösség gyűlésén megjelent földtulajdonosok és meghatalmazott földtulajdonosi képviselők a tulajdonukban álló földterület – ideértve a medret is – aránya szerint számított szavazattöbbséggel határoznak, azzal, hogy a határozatot két jelenlévő által hitelesített okiratba kell foglalni.


A jelen hirdetménnyel a földtulajdonosi gyűlést a Vtv. 12. és 14. §-i alapján hívtam össze azzal, hogy a határozatképességre, a döntéshozatalra, a szavazási és képviseleti jogra, valamint a határozatképesség megállapítására és a jegyzőkönyv készítésére a Vhr. 6-9. §-i, valamint a Vhr. 12-13. §. rendelkezései az irányadóak.

Közzététel:

A jelen hirdetmény kifüggesztésre kerül aKiskunfélegyházi Polgármesteri Hivatal, 6100 Kiskunfélegyháza, Kossuth Lajos u. 1. szám alatt, mint a vadászterület elhelyezkedése szerint érintett önkormányzat hirdetőtábláján.

Melléklet: 1 db térképvázlat a vadászterületről.

Kelt.: Kiskunfélegyháza, 2026. március 16.



Ladányi Nándor

Földtulajdonosi közösség
Képviselő

Közzététel kezdő dátuma:

2026. 03. 17

Levétel időpontja:

2026. 04. 18



03-604050-304 kódszámú vadászterület

A Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal
1996. évi LV. tv. 11/A.§-a szerinti ajánlása

M = 1:50 000

03-60

Fülöpjakab

03650-304

Alsómonostor

03-604050-304

