Kertézné A.

Elektronikusan hitelesítve: 2026.07.22. 11:13:09
ELEKTRONIKUS INGATLAN-NYILVÁNTARTÁS

Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal

Ügyazonosító:	INYER/JIVBJ/ 20260720/908	Tárgy:	Árverés kitűzése bejegyzése
Iktatószám:	INYER/2026/903433/3		
Beérkezési idő:	2026.07.20. 00:00:00		

KISKUNFÉLEGYHÁZI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Ikt. érkezett: 2026 AUG. 04 | Érkezési szám: 275.15
Ügyiratszám: K/ 38 - 493
Ub. | Előirat száma: K/ 38 / 26 | Előadó: Kné

HATÁROZAT

A döntéssel érintett ingatlan:	
Település:	Kiskunfélegyháza
Fekvés:	Belterület
Helyrajzi szám:	3082

Az ingatlan tulajdoni lapjára a hatósági felvhívásnak eleget téve az ingatlanügyi hatóság az alábbi változásokat jegyzi be:	
Új bejegyzés	
Új bejegyzés adatai:	
A bejegyzés megnevezése:	Árverés kitűzése
Bejegyzés adatai:	Tény terjedelme: Egész tulajdoni illetőség, Utalás: II / 56 Hirdetményt kibocsátó végrehajtó vagy hatóság neve: Vajdáné dr. Pintér Ágnes Végrehajtói Irodája Árverési hírdetmény száma: 167.V.5577/2007/87. Vételi ajánlattétel helye: https://arveres.mbvk.hu Árverés kezdetének időpontja: 2026.08.09. 00:00 Árverés befejezésének időpontja: 2026.10.08. 10:00 A felhívást kiadó hatóság adatai: Vajdáné dr. Pintér Ágnes Végrehajtói Irodája Határozat száma: 167.V.5577/2007/87

Az ingatlanügyi hatóság határozata a közléssel végleges, ellene fellebbezésnek helye nincs.

A döntést sérelmesnek tartó fél – 30 napon belül – közigazgatási pert indíthat. A keresetlevelet – jogszabálysértésre hivatkozással – a Szegedi Törvényszék Törvényszék

részére címezve, a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatalhoz kell benyújtani, vagy ajánlott küldeményként postára adni. Az elektronikus kapcsolattartásra kötelezett személy elektronikus úton, az űrlapbenyújtás támogatási szolgáltatás igénybevételével köteles benyújtani a keresetlevelet. A jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet jogszabályban meghatározott formanyomtatványon is benyújthatja. A jogi képviselő nélkül eljáró természetes személy a keresetlevelet kormányablaknál is benyújthatja, vagy a lakóhelye, munkahelye szerinti járásbíróságon a bíróság elnöke által jogszabályban foglaltak szerint erre a célra meghatározott ügyfélfogadási időben szóban előadhatja, amelyet a bíróság jegyzőkönyvben vagy az erre rendszeresített nyomtatványon rögzít.

A keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény hatályosulására nincs halasztó hatálya.

A felperes azonnali jogvédelem iránti kérelmére a bíróság ideiglenes intézkedésként elrendelheti a közigazgatási per iránti keresetlevél benyújtása tényének bejegyzését követően érkezett beadványok intézésének felfüggesztését a fennálló állapot megváltozásának megakadályozása érdekében, ha az eredeti állapot utóbb helyreállíthatatlan lenne, a kérelmező későbbi joggyakorlása meghiúsulásának megakadályozása érdekében, a kérelmezőt közvetlenül fenyegető hátrány bekövetkezésének elhárítása érdekében, vagy egyéb, különös méltánylást érdemlő okból.

A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, ha egyik fél sem kérte tárgyalás tartását, és azt a bíróság sem tartja szükségesnek. Tárgyalás tartását a felperes a keresetlevélben kérheti, amelynek elmulasztása miatt igazolásnak nincs helye.

A közigazgatási per illetékköteles, az illeték mértéke 30 000 forint, azonban a felet tárgyi illetékfeljegyzési jog illeti meg.

INDOKOLÁS

Hatósági felhívást kiadó hatóság adatai:	
Hatóság neve:	Vajdáné dr. Pintér Ágnes Végrehajtói Irodája
Hatóság címe:	6100 Kiskunfélegyháza
Hatósági felhívás ügyszáma:	167.V.5577/2007/87

Az eljárás alapjául szolgáló beadvány az alábbi mellékleteket tartalmazza:
Beadvány PDF

2026. július 20-án hivatalunkhoz érkezett Vajdáné dr. Pintér Ágnes Végrehajtói Irodája 167.V.5577/2007/87. számú ingatlanárverési hirdetménye, melyben a rendelkező részben megjelölt, a II/56. sorszám alatt 7200/30840-ed részben a MAGYAR ÁLLAM tulajdonát

képező ingatlanilletőségre vonatkozóan árverés kitűzés bejegyzését kérte.

Az eljárásban csatolt okiratot megvizsgáltam és megállapítottam, hogy azok megfelelnek a hatályos jogszabályi követelményeknek. A hatósági felhívás teljesítésének akadálya nincs, ezért a rendelkező részben foglaltak alapján döntöttem.

Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény 88. § (5) bekezdés 7. pontja alapján az ingatlan-nyilvántartási eljárás tárgyánál fogva díjmentes.

Ügyintéző: Kósáné Kalmár Katalin

Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály
Földhivatali Osztály 6.
Cím: 6100-Kiskunfélegyháza, Jókai utca 8. Levelezési cím: 6100-Kiskunfélegyháza, Pf.: 55.
06-76/795-071, foldhivatal.kiskunfelegyhaza@bacs.gov.hu
KÉR azonosító: KHIV BAK FHF FHO6, Hivatali Kapu: KISKUNFHV

A hatóság döntését megalapozó jogszabályhelyek:	Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény 15. §, 17. §, 18. §, 23. §, 26. §, 32. § (1) bekezdés, 47/A. §, 54. § (4) bekezdés, 59. §. Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény végrehajtásáról szóló 179/2023. (V. 15.) Korm. rendelet 143. §. Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 50. § (1) bekezdés, 50. § (2) bekezdés, 112. § (1) bekezdés és 114. § (1) bekezdés. A közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény 29. § (1) bekezdés, 39. § (1) bekezdés és 77. §. A polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 608. §. Az ingatlan-nyilvántartási, a telekalakítási, a földmérési és térképészeti tevékenységgel kapcsolatos eljárások, továbbá az ingatlan-nyilvántartásból és az állami alapadatbázisokból történő adatszolgáltatások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 1/2024. (I. 30.) KTM rendelet. Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 45/A. § (1) bekezdés és 62. § (1) bekezdés h) pont.
Hatóság hatásköre:	A földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 36. § b) pont. Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény 20. § (1) bekezdés.

Hatóság illetékessége:	A földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 3. § (3) bekezdés b) pont és 37. § (1) bekezdés. A fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII.23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdés.

Kecskemét, dátum az elektronikus aláírás szerint.

Közzététel kezdő dátuma:
2026.08.04

Levétel időpontja:
2026.10.09

Kiskunfélegyházi Városi Polgármesteri Hivatal
aláírás
3